

OBEC CHORVÁTSKY GROB

Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Č.: ÚKaSP-2371-2011-IK-1-PH2

Chorvátsky Grob, 7.10.2011

Vybavuje: Ing. arch. Ingrid Krumpolcová, tel. 02/45 996 310 kl. 106, ingrid.krumpolcova@chorvatskygrob.sk

Obec Chorvátsky Grob ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa §117 ods.1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

v y d á v a

podľa § 88a v súčinnosti § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“)

verejnú vyhlášku

o začatí stavebného konania o dodatočnom povolení stavby

„rodinný dom“, na p. č. 1658/485, k. ú. Chorvátsky Grob, obytný súbor PANÓNSKY HÁJ 2,

pre navrhovateľa: **Valter Carraro a Agáta Carraro**, Svidnícka 106/13, 82103, Bratislava, a

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie, ktoré sa uskutoční dňa **24.10.2011 o 09.00 hod.** v zasedačke Obecného úradu v Chorvátskom Grobe a zároveň

vyzýva

aby stavebník v rovnakej lehote doložil ku konaniu nasledujúce doklady:

- Doklad o tom, že dodatočné povolenie stavby rodinného domu nie je v rozpore s verejnými záujmami, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania
- Projekty všetkých prípojok v rozsahu navrhovaných zmien
- Rozhodnutie o zriadení vjazdu z miestnej účelovej komunikácie na spevnené plochy prislúchajúce k rodinnému domu, ktoré vám vydá Obec Chorvátsky Grob na základe žiadosti
- Záväznú stanovisko k malému zdroju znečistenia ovzdušia, ktoré vám vydá Obec Chorvátsky Grob na základe žiadosti
- Všetky záväzné stanoviská dotknutých orgánov podľa § 140b stavebného zákona, ktoré už boli dokladované v stavebnom konaní pre posúdenie súladu stavby s verejnými záujmami.
- Doklad o zaplatení správneho poplatku za dodatočné povolenie stavby podľa položky 61, ktorá tvorí prílohu zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom stavebného konania je povinný strpieť obhliadku na mieste podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomu účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní s miestnym zisťovaním. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa **neprihliadne**.

Na námietky a pripomienky, ktoré boli, alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa **neprihliadne**.

Dokumentácia stavby je k dispozícii k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Chorvátskom Grobe, na referáte územného konania a stavebného poriadku č dv. 9 . Do podkladov možno nahliadnuť počas stránkových hodín (streda 7⁰⁰ – 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 18⁰⁰).

Dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky a pripomienky podať najneskôr do dňa ústneho pojednávania, inak sa na ne **neprihliadne**.

Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods.3 stavebného zákona **neprihliadne**.

Toto oznámenie musí byť vyvesené **15 dní** podľa § 26 zákona správneho poriadku na úradnej tabuli Obecného úradu Chorvátsky Grob. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 7.10.2011

Zvesené dňa: _____



Mgr. Peter Matula
prednosta obecného úradu

Doručí sa známym účastníkom konania:

1. Valter Carraro, Svidnícka 106/13, 82103, Bratislava
2. Agáta Carraro, Svidnícka 106/13, 82103, Bratislava
3. Ing. Darina Mitánová, Severná 12, 90025, Chorvátsky Grob
4. Mgr. Ladislav Danielik, Osloboditeľská 10303/1A, 83107, Bratislava
5. Mgr. Elena Danieliková, Osloboditeľská 10303/A, 83107, Bratislava
6. Robert Rudinský, Hrušovská 59, Bratislava

Doručí sa dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava 2
2. Obvodný úrad životného prostredia v Senci, Hurbanova 21, 903 01 Senec
- úsek ochrany prírody
- úsek odpadového hospodárstva
3. Okresné riaditeľstvo PZ Senec, ODI, Holého 8, 903 01 Senec
4. Západoslovenská energetika- distribúcia, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
5. Slov. plyn. priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava 2

Doručí verejnou vyhláškou vlastníkom pozemkov: 1658/35