

OBEC CHORVÁTSKY GROB

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 8/2011,

ktorým sa upravuje čistenie a údržba verejných priestranstiev, ochrana verejného poriadku a životného prostredia na území obce.

Vyvesené dňa: 11.11.2011

Obec Chorvátsky Grob na základe ustanovenia §6, ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, podľa zákona č. 58/1997 Z. z. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov, zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a zákona č. 272/1994 o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a podľa zákonov č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a zákona č. 245/2003 o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia v znení neskorších predpisov vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 8/2011

ktorým sa upravuje čistenie a údržba verejných priestranstiev, ochrana verejného poriadku a životného prostredia na území obce.

§ 1

Všeobecné ustanovenia

- 1) Toto nariadenie upravuje pravidlá udržiavania poriadku a čistoty na verejných priestranstvách, a tiež ich užívanie ako prirodzenú povinnosť všetkých fyzických a právnických osôb pôsobiacich na území obce, ako i tých subjektov, ktoré sa na území obce zdržiavajú.
- 2) Za verejné priestranstvá sa podľa tohto nariadenia považujú všetky miesta, ktoré slúžia na verejné užívanie, zodpovedajúce ich určeniu. Sú to najmä: komunikácie (ulice, námestia, chodníky, cesty, mosty a pod.), verejné priechody, verejné schody, verejné parky, sady, lesy, zverené záhrady, strážené i nestrážené parkoviská, ako aj ďalšie priestranstvá verejne prístupné.
- 3) Toto všeobecne záväzné nariadenie tiež upravuje práva a povinnosti jednotlivých fyzických osôb a právnických osôb na území obce Chorvátsky Grob pri predchádzaní výskytu a šírenia sa burín na nepoľnohospodárskej pôde, a to na pozemkoch v zastavanom území obce, v prípade, ak podľa druhu pozemku podľa evidencie v katastri nehnuteľností nejde o poľnohospodársku pôdu v zmysle § 2 ods. b zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ďalej len "pozemky".
- 4) Práva a povinnosti pri ochrane poľnohospodárskej pôdy a práva a povinnosti pri ochrane poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom a sankcie pri porušení týchto povinností upravuje zákon č. 220/2004 Z.z.
- 5) Účelom tohto nariadenia je zabezpečiť plnenie úloh obce, najmä povinnosti utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce a chrániť životné prostredie.

§ 2

Zodpovednosť za poriadok a čistotu

- 1) Vlastníci, správcovia a užívatelia zodpovedajú za čistotu verejných priestranstiev, pozemkov, nehnuteľností a iných objektov na území obce a sú povinní bezodkladne znečistenie alebo neporiadok odstrániť.
- 2) Majiteľ, správca a užívateľ budovy môže dodržiavanie čistoty na budove, na príľahlom chodníku a priestranstve zmluvne previesť aj na inú fyzickú, alebo právnickú osobu. V takomto prípade zodpovedá za plnenie povinností podľa tohto nariadenia.
- 3) Za čistotu a poriadok pri vykonávaní stavebných prác zodpovedá právnická alebo fyzická osoba vykonávajúca uvedené práce.
- 4) Obyvateľ a návštevník obce zodpovedá za konanie, ktorým spôsobuje znečistenie alebo neporiadok.

§ 3

Dodržiavanie poriadku a čistoty na pozemkoch a nehnuteľnostiach

- 1) Dvory, záhrady a areály firiem, hraničiace s verejným priestranstvom, musia byť upravené a udržiavané tak, aby nečistota z nich nebola zanášaná vetrom, prípadne splavovaná dažďom na verejné priestranstvá.
- 2) Vlastník, správca alebo užívateľ nehnuteľnosti je zodpovedný :
 - a) za udržiavanie čistoty v celom objekte, v pivničných priestoroch, vo dvorových častiach, podchodoch a pod.,
 - b) za čistotu uličných priečelí (fasád) a oplotení obytných domov a iných objektov, aby boli čisté a zbavené nevhodných kresieb a nápisov,
 - c) za vykonanie opatrení k zamedzeniu vzniku príčin a rozširovania nepríjemného hmyzu a podľa potreby za vykonanie dezinfekcie a dezinsekcie objektu,
 - d) za odstránenie príčin výskytu hlodavcov a za zabezpečenie ničenia hlodavcov – deratizáciu,
 - e) za zabezpečenie kvetináčov, nádob na kvety a iných predmetov umiestnených na vonkajšej stene okien proti pádu a vytekaniu vody,
 - f) za vybavenie budov minimálne zo strany chodníka a verejných komunikácií odkvapovými žľabmi tak, aby dažďová voda nestekala na chodcov.
 - g) za umiestnenie kontajnerov so zápachajúcimi zvyškami odpadkov mimo verejných priestranstiev, aby nevznikala možnosť šírenia nákazy medzi obyvateľmi obce.

§ 4

Dodržiavanie poriadku a čistoty na verejných priestranstvách

V záujme zabezpečenia zdravého životného prostredia a vzhľadu obce je na verejných priestranstvách **z a k á z a n é** :

- 1)
 - a) odkladať a odhadzovať rôzne predmety (papier, obaly, krabice, fľaše, ohorky z cigariet, plechovky, zvyšky jedál, ovocia, zeleniny a iné nepotrebné veci) na miesta, ktoré nie sú na to určené,
 - b) vysypávať a rozsypávať smeti a prepravovaný materiál,
 - c) skladovať smeti a odpadky a spaľovať ich,
 - d) skladovať stavebný materiál a odpad bez povolenia alebo nad rámec povolenia,
 - e) roznášať a iné nečistoty z pozemkov na komunikácie kolesami vozidiel,

- f) znečisťovať verejné priestranstvo splaškovými vodami, olejmi, chemikáliami alebo iným spôsobom,
 - g) vyklepávať prach a vyhadzovať odpadky a odkvitnuté časti kvetov a listy z okien a balkónov a iným spôsobom znečisťovať verejné priestranstvo,
 - h) umiestňovať plagáty reklamy, inzeráty na iných miestach ako na to určených,
 - ch) obťažovať zápachom, a vypúšťať škodlivé plyny nad obvyklú mieru stanovenú hygienickými predpismi,
 - i) znečisťovať verejné priestranstvá odpadovými vodami, fekáliami zvierat, splaškami a inými znečisťovacími tekutinami, zákaz sa vzťahuje aj na umývanie a čistenie vozidiel každého druhu na verejných priestranstvách,
 - j) znečisťovať verejné priestranstvá odpadkami zo stolového alebo stánkového predaja,
 - k) vylievať znečistené úžitkové vody do uličných kanalizačných otvorov, na chodníky a ostatné verejné priestranstvá v zmysle platných hygienických noriem,
 - l) vyberať odpadky zo smetných nádob,
 - m) zakladať oheň v parkoch a na ostatných verejných priestranstvách,
 - n) vstupovať so zvieratami na detské ihriská alebo na pieskoviská a vypúšťať ich do týchto priestorov.
- 2) Majitelia a prevádzkovatelia stánkov, kioskov, pojazdných predajní a podobných predajní a zariadení, v ktorých sa predáva občerstvenie, sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok v okolí týchto zariadení a to najmä umiestnením dostatočného počtu nádob na odpadky, s upozornením zákazníkov na udržiavanie čistoty a pravidelným vyprázdňovaním smetných nádob a čistením príľahlých priestranstiev. Odpadkové koše sa nesmú vyprázdňovať do uličných košov na odpadky.
- 3) Pri nakladaní, alebo vykladaní tovaru prevádzkovateľ vozidla nesmie ohroziť bezpečnosť ostatných užívateľov verejného priestranstva, najmä chodcov. Po dobu vykladania alebo nakladania tovaru sa zakazuje ponechať motorové vozidlo v chode, pokiaľ to nevyžaduje bezpečnosť manipulácie (hydraulické ramená, plošiny a pod.). Nakladanie a vykladanie tovaru na verejnom priestranstve je povolené len vtedy, ak to nie je možné urobiť mimo verejného priestranstva.
- 4) Obaly z dovezeného tovaru musia byť ihneď po vyložení odstránené z verejného priestranstva.

§ 5

Čistota vodných tokov a nádrží

- 1) Zakazuje sa do korýt vodných tokov, vodných plôch a nádrží vhadzovať akékoľvek predmety alebo ich ukladať na miesta, z ktorých by mohli byť splavené a ohroziť kvalitu a zdravotnú nezávadnosť vody.
- 2) Zakazuje sa do vodných tokov vypúšťať splaškové vody.
- 3) Zakazuje sa vylievať alebo vypúšťať do vodných tokov, alebo v blízkosti vodných tokov, jazier a vodných nádrží skladovať tekutiny a chemické látky, ktoré by akýmkoľvek spôsobom mohli spôsobiť znečistenie vodného toku, vody, alebo podzemnej vody.
- 4) Zakazuje sa vo vodných tokoch a nádržiach a na brehoch robiť údržbu motorových vozidiel alebo umývanie motorových vozidiel.
- 5) Verejnou kanalizáciou sa môžu odvádzať len vody v kvalite a množstve stanovenom na základe povolenia vydaného vodohospodárskym orgánom alebo obcou.

§ 6

Osobitné užívanie verejného priestranstva

- 1) Pod pojmom osobitné užívanie verejného priestranstva sa rozumie verejné zhromaždenie, športové súťaže, kultúrne a obchodné akcie a pod. Používať verejné priestranstvo na iný účel, než na ktorý je určené, je možné na základe povolenia alebo správneho rozhodnutia obce, v ktorom je určená doba užívania verejného priestranstva. V prípade, že verejné priestranstvo nie je vo vlastníctve obce, priloží žiadateľ k žiadosti súhlas vlastníka pozemku a v prípade potreby, stanovisko dopravného policajného inšpektorátu. O povolenie treba požiadať najneskôr 20 dní pred plánovaným užívaním verejného priestranstva.
- 2) Zásah do verejného priestranstva alebo miestnych komunikácií (prekopávky, skládky zeminy, obchádzky a pod.), povoľuje obec formou správneho rozhodnutia, v ktorom určí i podmienky pre vykonanie prác. Technické podmienky určí správca verejných priestranstiev alebo komunikácií.
- 3) Skladovať materiál a výrobky na verejnom priestranstve vyžaduje zvláštne povolenie obce. Naloženie a zloženie musí byť bezodkladné, bez zbytočných prietáhov a je dovolené len vtedy, keď to nie je možné vykonať bez zvláštnych ťažkostí na iných miestach. Skladovanie materiálov, uhlia, stavebných materiálov, výrobkov a pod. nie je dovolené v prejazdoch domov, pred prejazdmi na prístupových komunikáciách k objektom v zadných traktoch, na hydrantoch, uzáveroch vody, plynu, kanalizačných vpustiach.
- 4) Osobitné užívanie verejného priestranstva je spoplatnené v zmysle VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré je platné v danom roku.
- 5) Každá právnická alebo fyzická osoba, ktorej bolo vydané povolenie k zvláštnemu užívaniu verejného priestranstva je povinná:
 - a) používať priestranstvo len v povolenom rozsahu a tak, aby bolo čo najmenej obmedzované jeho pôvodné využitie,
 - b) zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu tohto priestranstva i jeho zariadení, prípadne znečistenia denne odstraňovať,
 - c) zabezpečiť prístup ku kanalizačným vstupom, uzáverom vody, požiarnym hydrantom, hlásičom požiarov a záchranej služby,
 - d) vykonávať také opatrenia, aby bola zaručená bezpečnosť užívateľa verejného priestranstva najmä v nočnej dobe,
 - e) zabezpečiť označenie pracoviska na viditeľnom mieste s presnou adresou organizácie alebo majiteľa, ktorý prácu vykonáva s uvedením doby na zvláštne užívanie,
 - f) po skončení vlastného užívania uviesť na svoje náklady verejné priestranstvo do 24 hodín do pôvodného stavu.

§ 7

Čistenie chodníkov a komunikácií

- 1) Čistenie verejných priestranstiev je povinný zabezpečiť ich majiteľ, správca alebo užívateľ okrem plôch vymedzených v bode 2).
- 2) Čistiť chodníky a verejné priestranstvá je povinný vlastník (správca alebo užívateľ) nehnuteľnosti ku ktorej sú prilahlé, na vlastné náklady. Chodník hraničí s nehnuteľnosťou aj vtedy, keď je medzi ním a nehnuteľnosťou pruh pozemku, slúžiaci iným ako komunikačným účelom. Pri pochybnostiach, komu náleží čistiť určené miesto, toto posúdi obec.
- 3) Chodníky je nutné čistiť po celej šírke, pokiaľ ich oddelenie od vozovky alebo komunikácie je zreteľne výškovo alebo vodorovne označené. Na miestach, kde chodník nie je, treba čistiť pruh šírky 1,5 m priliehajúci k nehnuteľnosti.

4) Chodníky sa musia čistiť pravidelne. Čistením sa rozumie povinnosť, zametať, odstraňovať burinu a nálety, blato, sneh, odpadky a inú nečistotu.

5) Schodnosť a čistotu prilahlých chodníkov k prevádzkam obchodov, služieb, ubytovacích zariadení, reštauračných zariadení a pod., sú ich prevádzkovatelia (správcovia alebo užívatelia) povinní udržiavať nepretržite.

6) Zabezpečiť čistenie chodníkov prilahlých k nehnuteľnostiam v zimnom období (odstránenie ľadu, snehu, posyp) je povinný vlastník nehnuteľnosti (správca alebo užívateľ)

8) V zimnom období je nutné bez prietahov zbavovať chodníky snehu a prípadnej námrazy aj viac krát za deň. Na okraji vozovky treba uvoľniť a očistiť vpuste kanalizácie, aby sa v prípade odmäku zabezpečil odtok vody. Pri tvorení poľadovice treba chodníky posypať (piesok, drvina a pod.).

9) Zhrnutý sneh sa ukladá na okraji vozovky na hromady. Hromady snehu nie je možné tvoriť na miestach, ktoré musia zostať voľné. Sú to najmä vstupy do jazdnej dráhy v miestach prechodu, zastávky dopravných prostriedkov, vjazdy do domov, úseky potrebné na skladanie tovaru a pod. a pre skládku smetných nádob na komunálny odpad. Vstupy kanalizácie a šachty musia byť vždy voľné.

§ 8

Ostatné náležitosti verejného poriadku a životného prostredia

1) Nie je dovolené obťažovať obyvateľov obce nadmerným hlukom v akejkoľvek forme a to v dobe od 22,00 hodiny do 6,00 hodiny.

2) Je zakázané poškodzovať akékoľvek verejnoprospešné zariadenia (lavičky v parkoch, detské ihriská, zábradlie, informačné a orientačné tabule, dopravné značenie a semafore, verejné telefónne automaty, verejné odpadkové koše, označenie a príslušenstvo autobusových zastávok a iné).

3) Je zakázané poškodzovať fasády domov, domové brány alebo dvere, ploty, tabule s názvami ulíc, skrine s energetických rozvodov, výklady obchodov a pod. postriekaním sprejovými farbami alebo inak ich pomalovať, či iným spôsobom znehodnotiť (napr. polepením plagátov) proti vôli majiteľa.

4) Nie je dovolené zapratáva verejné priestranstvá vozidlami, vrakmi starých vozidiel, nepojazdnými vozidlami, karosériami, odstavenými obytnými a nákladnými prívesmi alebo obytnými vozidlami, kovovým odpadom alebo súčasťami akéhokoľvek druhu alebo pôvodu, ani stavebnými strojmi a pomôckami, obalmi, tovarom ani ich časťami.

§9

Ochrana pred zaburinením a samonáletom drevín

1) Fyzické a právnické osoby ktoré sú na území obce Chorvátsky Grob vlastníkami pozemkov na nepoľnohospodárskej pôde, v prípade, ak podľa druhu pozemku podľa evidencie v katastri nehnuteľností nejde o poľnohospodársku pôdu v zmysle § 2 ods. b zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ďalej len "pozemky", sú povinné predchádzať výskytu a šíreniu burín a porastu samonáletu drevín na pozemkoch a zabezpečiť základnú starostlivosť o pozemok.

2) Pod základnou starostlivosťou sa pre účel tohto všeobecne záväzného nariadenia rozumie minimálne 2-krát ročne alebo pri výške porastu nad 25cm zabezpečiť skosenie buriny alebo zničenie buriny iným mechanickým alebo chemickým spôsobom, respektíve technicky upraviť pozemok tak, aby sa zabránilo zaburineniu a porastom samonáletu drevín. Pre zabránenie vzniku rezistencie burín voči prípravkom na ochranu rastlín a ochranu životného

prostredia musí byť medzi dvoma aplikáciami prípravkov vykonaná minimálne jedna kosba resp. iný mechanický spôsob likvidácie burín. Prvá kosba musí byť zrealizovaná v mesiacoch máj – jún príslušného roka, druhá kosba v mesiacoch september – október.

§ 10 Sankcie

- 1) Fyzická osoba, ktorá poruší povinnosti ustanovené týmto Všeobecne záväzným nariadením, sa dopustí priestupku v zmysle § 46 zák. č. 372/1990 o priestupkoch v znení neskorších predpisov. Obec Chorvátsky Grob za porušenie ustanovení tohto VZN môže uložiť fyzickej osobe pokutu do 33 EUR.
- 2) Fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie a právnickej osobe, ktorá poruší povinnosti ustanovené týmto Všeobecne záväzným nariadením, môže obec uložiť podľa § 13 ods. 9 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pokutu do výšky 6638 EUR.
- 3) Výnos z pokút uložených obcou Chorvátsky Grob je príjmom rozpočtu obce.

§ 11 Záverečné ustanovenia

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom schválenia v obecnom zastupiteľstve a účinnosť 15-tým dňom po jeho vyvesení na úradnej tabuli mesta obce.
- 2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo dňa 10.11.2011, uznesením č. 144/2011.

.....
Ing. Arch. Miroslav Marynčák
Starosta obce

Návrh VZN č. 8 /2011
Vyvesené: 26.10.2011
Zvesené: 10.11.2011