

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE CHORVÁTSKY GROB

U Z N E S E N I A č. 257/2017 – 277/2017

ZO ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE CHORVÁTSKY GROB
zo dňa 19.09.2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob prerokovalo:

2. Zmena termínu konania zasadnutia OcZ (zmena z termínu 10.11.2017 /podľa harmonogramu konaní zasadnutí OcZ/ na 14.11.2017 o 18:00)

Uznesenie č. 257/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

schvaľuje

zmenu konania OcZ z 10.11.2017 na deň 14.11.2017 o 18:00 hod.

- ruší sa termín 10.11.2017 a nahrádza sa termínom 14.11.2017 o 18:00 hod.,
- poslanci uzrozmenejú s dátumom 14.11.2017 o 18:00 hod.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

3. Voľba hlavného kontrolóra obce Chorvátsky Grob

Uznesenie č. 258/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. berie na vedomie

- 1) prezentáciu kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra,
- 2) zápisnicu volebnej komisie o priebehu a výsledku volieb na funkciu hlavného kontrolóra,

B. volí

v súlade s § 18 ods. 1) a § 18a ods. 5) a § 11 ods. 4 písm. j) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení p. Ing. Ferdinanda Kolčáka do funkcie hlavného kontrolóra obce Chorvátsky Grob na dobu určitú s účinnosťou do 7 dní od zvolenia do funkcie,

C. určuje

- 1) v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení s účinnosťou do 7 dní od zvolenia do funkcie,
 a) plat hlavného kontrolóra obce Chorvátsky Grob podľa § 18c ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení vo výške 830 eur,
 b) mesačnú odmenu podľa § 11 ods. 4 písmeno j) a § 18c ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení vo výške 30% z mesačného platu uvedeného v bode a),
 2) v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení pracovný úväzok hlavnému kontrolórovi v rozsahu 50 %,

D. udeľuje súhlas

na podnikanie a vykonávanie inej zárobkovej činnosti hlavného kontrolóra obce Chorvátsky Grob podľa §18 ods. 1,

E. splnomocňuje

starostu obce Chorvátsky Grob v predmetnej veci konať.

ZA: 6 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 1 Martina Múčková
---	-----------------	--

Výkon tohto uznesenia č. 258/2017 pozastavujem v jeho časti C 1 a D dňom 29.09.2017 podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pretože sa domnievam, že odporuje zákonu a je pre obec zjavne nevýhodné.
Ing. Radovan Benčík, starosta.

4. Protest prokurátora proti uzneseniu č. 214/2017 (zníženie platu starostovi obce)

Uznesenie č. 259/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. vyhovuje

doručenému protestu prokurátora proti uzneseniu č. 214/2017 a preto,

B. ruší

uznesenie č. 214/2017.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 260/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

ruší

uznesenie č. 112/ 2015.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

Výkon tohto uznesenia č. 260/2017 pozastavujem dňom 29.9.2017 podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pretože sa domnievam, že je pre obec zjavne nevýhodné. Ing. Radovan Benčík, starosta.

5. Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Chorvátsky Grob č. 6/2017 (VZN o miestnom poplatku za rozvoj v obci Chorvátsky Grob)

Uznesenie č. 261/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. berie na vedomie

doručený protest prokurátora proti VZN obce Chorvátsky Grob č.6/2017 o miestnom poplatku za rozvoj obce Chorvátsky Grob,

B. nevyhovuje

protestu prokurátora.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

6. Protest prokurátora proti uzneseniu č. 223/2017 (rokovací poriadok obecného zastupiteľstva)

Uznesenie č. 262/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. berie na vedomie

doručený protest prokurátora proti uzneseniu č.223/2017,

B. nevyhovuje

protestu prokurátora.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová		

7. Zverejnenie zámeru prenechať majetok obce do nájmu (prípád hodný osobitného zreteľa – ZUŠ Slovenský Grob, OŠK)

Uznesenie č. 263/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

zámer zriadiť elokované pracovisko ZUŠ Slovenský Grob v priestoroch klubového domu,

B. splnomocňuje

starostu obce v spolupráci s obecným úradom pripraviť do ďalšieho obecného zastupiteľstva potrebné podklady pre ZUŠ Slovenský Grob pre seniorov a Chorvatanku t.j. vyvesiť prípad hodný osobitného zreteľa s odôvodnením zámeru a návrh nájomných zmlúv.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová		

Uznesenie č. 264/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. berie na vedomie

uznesenie komisie pre územný rozvoj a plánovanie č. 2/2017,

B. súhlasí

s projektovým zámerom výstavby športového areálu na pozemku vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob parcela E parcelné č. 1044/1 zapísanom na LV č.602,

C. splnomocňuje

starostu obce v spolupráci s OÚ pripraviť do ďalšieho OcZ potrebné podklady, t.j. vyvesiť prípad hodný osobitného zreteľa s odôvodnením zámeru, s možnosťami riešenia majetkovo – právneho vysporiadania k predmetnej parcele za účelom vybudovania športového areálu – v zmysle odporúčania Komisie pre územný rozvoj a plánovanie (doba nájmu 50 rokov, nájom 1€/ rok),

D. splnomocňuje

starostu obce konať vo veci dopracovania územného plánu pre danú zónu v zmysle požadovanej územnoplánovacej informácie, vypracovať overovaciú/ resp. spresňovaciú urbanistickú štúdiu a tú následne predložiť dotknutým orgánom a zároveň na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

Výkon tohto uznesenia č. 264/2017 pozastavujem dňom 29.9.2017 podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pretože sa domnievam, že je pre obec zjavne nevýhodné. Ing. Radovan Benčík, starosta.

8. Prijatie úveru – výstavba novej základnej školy, materskej školy a jedálne

Materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia. Uznesenie nebolo schválené. Text predkladaného uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

podľa zákona č.369/1990 zb. o obecnom zriadení prijatie termínovaného úveru vo výške 1 400 000 € s dobou splatnosti 15 rokov poskytnutého zo strany Slovenská sporiteľňa, a.s. banka za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve za účelom financovania kapitálových výdavkov obce výstavba ZŠ , MŠ a jedálne v lokalite Javorová Alej,

B. splnomocňuje

starostu obce Chorvátsky Grob v predmetnej veci konať.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 0	PROTI:3 Martina Múčková Dana Micháľková Vladimíra Vydrová	ZDRŽAL SA: 4 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Ivan Volek

9. Rozpočet obce Chorvátsky Grob na rok 2017

Uznesenie č. 265/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

rozpočet obce Chorvátsky Grob na rok 2017 v zmysle uznesenia č.248/2017,

B. berie na vedomie

viacročný rozpočet obce Chorvátsky Grob na roky 2018/2019 v zmysle uznesenia 248/2017.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 6 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 1 Dana Micháľková

Výkon tohto uznesenia č. 265/2017 pozastavujem dňom 29.09.2017 podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pretože sa domnievam, že odporuje zákonu. Ing. Radovan Benčík, starosta.

10. Záverečný účet obce Chorvátsky Grob za rok 2016

Uznesenie č. 266/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

neschvaľuje

záverečný účet obce Chorvátsky Grob za rok 2016.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Chorvátsky Grob o miestnom poplatku za rozvoj

Poslanci nevyhoveli protestu prokurátora v bode 5. Platí pôvodné VZN 6/2017.

12. Návrh na schválenie uzavretia nájomných zmlúv na pozemky (žiadateľ Gažíková, Boršová)

Uznesenie č. 267/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

prenájom pozemku parcelné č. registra C 2901/29 o výmere 166 m² – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie kat. územie Chorvátsky Grob zapísaný na LV č. 864 kat. územie Chorvátsky Grob okres Senec, ktorý vznikol na základe geometrického plánu na území pozemkov 45/2017 zo dňa 24.5.2017 vyhotovený Ing. Ľubomírou Oburčákovou a úradne overeným Okresným úradom Senec dňa 05.06.2017 od prenajímateľa obec Chorvátsky Grob nám.Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob pre nájomcu Andrea Gážiková bydlisko Triblavinská 15, 900 25 Chorvátsky Grob za nájomné vo výške 1 €/m²/rok na dobu do 30.09.2026 s tým, že nájomca hradí aj všetky náklady na vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemkov aj zápis do katastra nehnuteľností vrátane zápisu nájomného vzťahu. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odstavec 9 písmeno c zákona č.138/1991 zbierky o majetku obcí za účelom zriadenia predzáhradky pre nájomcu vedľa ktorej sa nachádza byt nájomcu,

B. schvaľuje

prenájom pozemku č. registra C 2901/30 o výmere 128 m² druh pozemku zastavaná plocha nádvorie kat. územie Chorvátsky Grob zapísaný na LV č. 864 kat. územie Chorvátsky Grob okres Senec ktorý vznikol na základe geometrického plánu na oddelenie pozemkov č.45/2017 zo dňa 24.5.2017 vyhotovený Ing. Ľubomírou Oburčákovou a úradne overeným Okresným úradom Senec dňa 05.06.2017 od prenajímateľa obec Chorvátsky Grob nám.Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob pre nájomcu Jana Boršová bydlisko Pezinská 8, 900 25 Chorvátsky Grob za nájomné vo výške 1 €/m²/rok na dobu do 30.09.2026, s tým, že nájomca hradí aj všetky náklady na vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemkov aj zápis do katastra nehnuteľností vrátane zápisu nájomného vzťahu. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odstavec 9 písmeno c zákona č.138/1991 zbierky o majetku obcí za účelom zriadenia predzáhradky pre nájomcu vedľa ktorej sa nachádza byt nájomcu,

C. splnomocňuje

starostu obce v predmetnej veci konať.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 6 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 1 Ivan Volek

13. Rôzne a interpelácie poslancov

13.1.

Návrh p. Michalkovej – vybudovanie priechodov.

Uznesenie č. 268/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

žiada

starostu obce o zabezpečenie vybudovania priechodov pre chodcov na uliciach:

A. Bernoláka k Športovej (ihrisko), Školská (škola), pri kostole (zhluk ulíc Hoštáky, M. Urbana, Hlboká, Chorvátska, A. Bernoláka), ulica Výhon (pri zrkadle).

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

Výkon tohto uznesenia č. 268/2017 pozastavujem dňom 29.09.2017 podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pretože sa domnievam, že odporuje zákonu. Ing. Radovan Benčík, starosta.

13.2.

Návrh p. Voleka – územný plán

Uznesenie č. 269/2017 Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

zverejnenie územného plánu obce Chorvátsky Grob v zmysle jeho zmien a doplnkov v plnom znení t.j. zverejnenie uznesenia, textové a grafické časti na web stránke obce,

B. splnomocňuje

starostu obce v predmetnej veci konať.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

13.3.

Návrh p. Voleka – prechod do lesa.

Uznesenie č. 270/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

poveruje

starostu obce jednať s majiteľmi pozemkov č. 1658/ 460, 461, 261 za účelom voľného sprístupnenia prechodu z lokalít PH II a Suché miesto do príľahlého lesa.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

13.4.

Návrh p. Borovského – členstvo v Dozornej rade OŠK Chorvátsky Grob.

Uznesenie č. 271/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

volí

Petra Borovského ako zástupcu obce za člena Dozornej rady v OŠK Chorvátsky Grob, o.z.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

13.5.

Návrh p. Granca – Zmeny a doplnky 2013.

Uznesenie č. 272/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. berie na vedomie

Uznesenie Komisie pre územný rozvoj a plánovanie č. 7/ 2017,

B. ruší

uznesenie obecného zastupiteľstva č. 30/ 2011 a všetky súvisiace uznesenia a úkony súvisiace s návrhom zmien a doplnkov 2013.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

Ivan Volek Vladimíra Vydrová		
---------------------------------	--	--

Výkon tohto uznesenia č. 272/2017 pozastavujem dňom 29.09.2017 podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pretože sa domnievam, že odporuje zákonu. Ing. Radovan Benčík, starosta.

13.6.

Návrh p. Granca – Výnimky z ÚP.

Uznesenie č. 273/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. berie na vedomie

uznesenie Komisie pre územný rozvoj a plánovanie č. 9/ 2017,

B. žiada

starostu obce predložiť obecnému zastupiteľstvu písomné vysvetlenie a právne odporúčanie v procese udeľovania výnimiek zo zmien a doplnkov územného plánu obce.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

Výkon tohto uznesenia č. 273/2017 pozastavujem dňom 29.09.2017 podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pretože sa domnievam, že odporuje zákonu. Ing. Radovan Benčík, starosta.

13.7.

Návrh p. Granca – Predaj obecných pozemkov č. 1587/960,1587/961.

Uznesenie č. 274/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. berie na vedomie

uznesenie Komisie pre územný rozvoj a plánovanie č. 10/ 2017,

B. odporúča

riešiť majetkovo-právne usporiadanie inou formou ako predajom, nakoľko na daných obecných pozemkoch sa nachádza vodná stavba v centrálnej časti Čierna voda - Triblavinskej cesty a jej príľahlých ulíc v zmysle odporúčania komisie .

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová		
--	--	--

13.8.

Návrh p. Granca – Prenájom pozemku na Triblavinskej ulici.

Uznesenie č. 275/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

berie na vedomie

uznesenie Komisie pre územný rozvoj a plánovanie č. 11/ 2017.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

13.9.

Návrh občana p.Selepa – VZN o nakladaní s odpadom.

Uznesenie č. 276/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

žiada

starostu obce v spolupráci s obecným úradom zosúladiť VZN o nakladaní s komunálnym odpadom, najmä s biologicky rozložiteľným odpadom so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a predložiť návrh VZN na rokovanie obecnému zastupiteľstvu v termíne do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7 Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0

Výkon tohto uznesenia č. 276/2017 pozastavujem dňom 29.09.2017 podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pretože sa domnievam, že odporuje zákonu. Ing. Radovan Benčík, starosta.

13.10.

Návrh p. Michalkovej – Komisie.

Uznesenie č. 277/2017**Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob****žiada**

starostu obce o zverejnenie informácií o schválených komisiách vrátane termínu konania zasadnutí komisií, programu a zápisníc s uzneseniami zo zasadnutí jednotlivých komisií na web stránkach obce.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 7	PROTI: 0	ZDRŽAL SA: 0
Peter Borovský Ján Granec Daniela Keblešová Martina Múčková Dana Micháľková Ivan Volek Vladimíra Vydrová		

Výkon tohto uznesenia č. 277/2017 pozastavujem dňom 29.09.2017 podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pretože sa domnievam, že odporuje zákonu. Ing. Radovan Benčík, starosta.

Ing. Radovan Benčík
starosta obce
29.09.2017