



Obec Chorvátsky Grob

Obecný úrad, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Č. z.: 1216/2014

Č. sp.: ÚKaSP-204-2014-IK-PH3

Chorvátsky Grob, 7.2.2014

Vybavuje: Ing. arch. Ingrid Krumpolcová, tel. 02/45996 310 kl. 107, ingrid.krumpolcova@chorvatskygrob.sk

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Július Kópasz,
Eleonóra Kópaszová,

(ďalej len "stavebník") dňa 5.2.2014 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Rodinný dom **Chorvátsky Grob, PANÓNSKY HÁJ 3**

na pozemku register "C" parc. č. 1656/429 v katastrálnom území Chorvátsky Grob. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- dvojpodlažný, nepodpivničený so sedlovou strechou, sklon 40⁰,
- rozmery 6,3 x 10,10 m
- výška štítu strechy: +8,340 m nad úrovňou +/-0,000m
- zastavaná plocha stavby: 113,38 m²
- úžitková plocha: 169,67 m²
- spevnené plochy: 43,8 m²
-
- vonkajšie domové prípojky - napojené na zdroje podľa predloženej PD
- vykurovanie : elektrické rohože
- dažďová kanalizácia: do vsakovacích žb nádrží o objeme 2x15 m³ umiestnených na pozemku stavebníka
-
-

Obec Chorvátsky Grob, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

25. februára 2014 o 10.30 hodine

so stretnutím pozvaných zasadačka stavebného úradu.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 60 ods. 5 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Obec Chorvátsky Grob, úradné dni: Po 12:30-15:00 a St 7:00-18:00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. arch. Ingrid Krumpolcová
vedúca stavebného úradu

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Július Kopasz,
2. Eleonóra Kopaszová,
3. Ing. Peter Pavúk,
4. Mgr. Zuzana Pavúková,
5. Marta Bagínová,
6. BCK,s.r.o., Obchodná 4, 811 06 Bratislava
- 7.projektant: Ing. arch. Marek Józef Gryglak, Lipovce 228, 082 36 Lipovce
8. Stavebný dozor: Ing. Emil Mati, Kračúnovce 386, 087 01 Giraltovce

verejnou vyhláškou účastníkom konania - vlastníkom pozemku parc. č. 1656/1

dotknuté orgány

9. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
10. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44A, 825 11 Bratislava
11. RNDr. Peter Vyskočil, Štúrova 5, 900 33 Marianka
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Hollého 8, 903 01 Senec