



Obec Chorvátsky Grob

Obecný úrad, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Č. z.: 8042/2014
Č. sp.: ÚKaSP-1348-2014-IK-PH3

Chorvátsky Grob, 14.10.2014

Vybavuje: Ing. arch. Ingrid Krumpolcová, ingrid.krumpolcova@chorvatskygrob.sk, 02/45996310, kl.107

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Mgr. Otília Čechová,
ktorého zastupuje **STAUMAN s.r.o., Mgr. Aleš Zadubenec, Nobelovo nám. 8, 851 01 Bratislava**

(ďalej len "stavebník") dňa 10.10.2014 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Rodinný dom Chorvátsky Grob, PANÓNSKY HÁJ 3

na pozemku register "C" parc. č. 1656/442 v katastrálnom území Chorvátsky Grob. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- 4-izbový prízemný rodinný dom so sedlovou strechou montovanej drevenej konštrukcie
- bilancie:
- zastavaná plocha stavbou.....113,594m²
- spevnené plochy pre odstavenie 3-ch motorových vozidiel.....46,29m²
- napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia..podľa predloženej PD
- stavba nebude napojená na distribučný plynovod

Obec Chorvátsky Grob, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

30. októbra 2014 o 9.00 hodine

so stretnutím pozvaných v zasadačke stavebného úradu.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 60 ods. 5 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Obec Chorvátsky Grob, úradné dni: Po 12:30-15:00 a St 7:00-18:00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. arch. Ingrid Krumpolcová
vedúca stavebného úradu

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Mgr. Otília Čechová,
2. STAUMAN s.r.o., Nobelovo nám. 8, 851 01 Bratislava
3. Stanislav Pavlovič,
4. MMA Consulting, s.r.o., Svätoplukova 11, 821 08 Bratislava
5. Dušan Košťál,
6. Mária Košťálová,
7. Ing.arch. Peter Podoba,
8. ECOSTAV s.r.o., Dolná 1206/6, 943 01 Štúrovo

verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku parc. č. 1656/70

dotknuté orgány

9. Agilita Plus, s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava
10. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Hollého 8, 903 01 Senec
11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Nevos Vodárenská spoločnosť, s.r.o., Veľkomoravská 16, 901 01 Malacky