



Obec Chorvátsky Grob

Obecný úrad, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Č. z.: 116/2015

Č. sp.: ÚKaSP-14-2015-JAS-PH3

Chorvátsky Grob, 8.1.2015

Vybavuje: Jana Suchá, tel. 02/45996310 kl.107, jana.sucha@chorvatskygrob.sk

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Viera Holpková,

ktorú zastupuje **Omega house, s.r.o., Družstevná 846/16, 935 41 Tekovské Lužany**

(ďalej len "stavebník") dňa 22.12.2014 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Rodinný dom Chorvátsky Grob, Panónsky háj 3

na pozemku register "C" parc. č. 1656/540 v katastrálnom území Chorvátsky Grob. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- rodinný dom vrátane kanalizačnej, vodovodnej, plynovej a NN prípojky, podzemnej nádrže na dažďovú vodu a spevnených plôch pre vjazd na účelovú prístupovú komunikáciu a parkovanie na pozemku

Obec Chorvátsky Grob, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

02.02.2014 o 09:00 hodine

so stretnutím pozvaných v zasadačke obecného úradu.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 60 ods. 5 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Obec Chorvátsky Grob, úradné dni: Po 12:30-15:00 a St 7:00-18:00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Andrea Mrvová
poverená vedením stavebného úradu

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Viera Holková,
2. Omega house, s.r.o., Družstevná súp. č. 846/16, 935 41 Tekovské Lužany
3. Mgr. Janka Schlarmannová,
4. Adam Di Salvatore,
5. Investment & co, s.r.o., Chemická 1, 831 04 Bratislava
6. APEX A, s.r.o., Bajkalská 13, 821 02 Bratislava

verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku p. č. 1656/561

dotknuté orgány

7. Agilita Plus, s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava
8. Nevos Vodárenská spoločnosť, s.r.o., Veľkomoravská 16, 901 01 Malacky
9. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
10. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44A, 825 11 Bratislava
11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. BQN s.r.o., Obchodná 4, 811 06 Bratislava
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava