



# Obec Chorvátsky Grob

Obecný úrad, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Č. z.: 7274/2015

Chorvátsky Grob, 20.8.2015

Č. sp.: ÚKaSP-500-2015-KK-PH3

Vybabuje: Ing. Katarína Kovalčíková, tel. 02/32223007, katarina.kovalcikova@chorvatskygrob.sk

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Viera Kázmerová, Bohrova 7,  
Peter Kázmer, Bohrova 7,  
ktorého zastupuje STAUMAN s.r.o.- Aleš Zadubeneč, Nobelovo námestie 8**

(ďalej len "stavebník") dňa 19.6.2015 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**Rodinný dom, prípojky inžinierskych sietí, spevnené plochy, vjazd na pozemok**

na pozemku register "C" parc. č. 1656/391 v katastrálnom území Chorvátsky Grob. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- Rodinný dom - Pohoda 117  
dvojpodlažný rodinný dom s plochou strechou,  
odstupová vzdialenosť od spoločnej hranice pozemku parc. č. 1656/392 je 4,910 m,  
odstupová vzdialenosť od spoločnej hranice pozemku parc. č. 1656/390 je 2,00m
- Kanalizačná prípojka
- Vodovodná prípojka
- NN prípojka
- plynová prípojka
- odvod dažďových vôd
- spevnené plochy, vjazd na pozemok

Obec Chorvátsky Grob, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**10.9.2015 o 9:00 hodine**

so stretnutím pozvaných v zasadacej miestnosti obecného úradu

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 60 ods. 5 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Obec Chorvátsky Grob, úradné dni: Po 8:00-16:00 a St 7:00-18:00).

#### **Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Radovan Benčík, starosta obce  
v.z. Ing. Katarína Kovalčíková - na základe písomného poverenia

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

účastníci (doručenky)

1. Peter Kázmér, Bohrova 7, 851 01 Bratislava
2. STAUMAN s.r.o.- Aleš Zadubenec, Nobelovo námestie 8, 851 01 Bratislava
3. Viera Kázmerová, Bohrova 7, 851 01 Bratislava
4. PMA, spol.s.r.o., Obchodná 4, 811 06 Bratislava
5. Mária Paulová, Vyhne 64, 966 02 Vyhne
6. Filip Bennár, Il'jušinova 12, 851 01 Bratislava
7. Ing. Dagmar Brzová, Mochovská 6, 934 05 Levice
8. Juraj Zacharda, Čiernovodská 11, 821 07 Bratislava
9. Zuzana Zachardová, Čiernovodská 11, 821 07 Bratislava
10. PROMiprojekt, s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava  
verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku parc. č. 1656/70

dotknuté orgány

11. Agilita Plus, s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava
12. Nevos Vodárenská spoločnosť, s.r.o., Veľkomoravská 16, 901 01 Malacky
13. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Hollého 8, 903 01 Senec
14. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
15. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44A, 825 11 Bratislava
16. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
17. BQN s.r.o., Obchodná 4, 811 04