



OBEC CHORVÁTSKY GROB
NÁMESTIE JOSIPA ANDRIČA, 900 25 CHORVÁTSKY GROB

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA 23.06.2015

1. OTVORENIE ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Starosta obce Chorvátsky Grob Ing. Radovan Benčík (ďalej len "starosta") privítal poslanecký zbor, občanov a hostí na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Otvoril zasadnutie, ktoré sa konalo podľa oznámenia na májovom zasadnutí obecného zastupiteľstva 19.05.2015. Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné a prítomných bolo všetkých 11 poslancov.

2. URČENIE ZAPISOVATEĽA A SKRUTÁTORA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE, VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Starosta za zapisovateľa a skrutátora zasadnutia určil zamestnanca obce - Rastislava Velčeka, vedúceho oddelenia organizačno-právnych činností. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia navrhol starosta 2 poslancov: p. Tokarčík a p. Borovský. Za členov návrhovej komisie navrhol 3 poslancov p. Vydrovú, p. Voleka, p. Bílika, ktorého navrhol za predsedu návrhovej komisie. Hlasovaním boli všetci menovaní potvrdení pre výkon činností na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

3. SCHVÁLENIE PROGRAMU ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Program zasadnutia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke našej obce. Na výzvu predsedajúceho navrhla poslankyňa Vydrová doplnenie programu o bod "Informácia o plánovanom obchvate". Návrh na doplnenie bol schválený. Na výzvu predsedajúceho navrhla poslankyňa Múčková, aby bol z programu zasadnutia vylúčený bod - "Prijatie úveru na výstavbu novej základnej školy v Chorvátskom Grobe", "Zmena rozpočtu obce Chorvátsky Grob na rok 2015" a doplniť nový bod "Určenie platu starostu obce Chorvátsky Grob". Návrhy neboli schválené. Následne prebehlo hlasovanie o celom programe:

Hlasovanie o programe ako celku :

ZA: 10

PROTI:1

ZDRŽAL SA:0

4. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. 15/2015 O URČENÍ VÝŠKY PRÍSPEVKOV PRE ŠKOLY A ŠKOLSKÉ ZARIADENIA V ZRIAĐOVATEĽSKEJ PÔSOBNOSTI OBCE CHORVÁTSKY GROB

Predkladáme návrh na schválenie nového VZN č. 15/2015, ktorým sa určí výška príspevkov. V súlade s prepočtami, ktoré vykonala pani zástupkyňa starostu s riaditeľkou ZŠ a MŠ. V rámci diskusie poslanci schválili, že jednotný príspevok bude vo výške 60 €. Dôvodom zjednotenia príspevku je upozornenie prokurátorky, že v prípade schválenia rôznej výšky príspevkov by sa jednalo o porušenie zákazu diskriminácie, práva na rovnoprávny prístup ku vzdelávaniu a porušenia antidiskriminačného zákona. Po schválení výšky príspevku vo výške 60 €, ukončení diskusie, nasledovalo hlasovanie o návrhu ako celku.

Uznesenie č. 75/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 15/2015 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Chorvátsky Grob

B. žiada

starostu obce zverejniť schválené všeobecne záväzné nariadenie spôsobom v obci obvyklým.

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 11	PROTI:0	ZDRŽAL SA:0

5. PRIJATIE ÚVERU NA VÝSTAVBU NOVEJ ZÁKLADNEJ ŠKOLY V CHORVÁTSKOM GROBE

V súlade so schváleným zámerom výstavby novej základnej školy predkladáme schválenie prijatia úveru vo výške 1 000 000 Eur s dobou splatnosti 15 rokov. Z porovnania ponúk vyšla ako najvýhodnejšia ponuka Slovenskej sporiteľne a.s. Podľa stanoviska hlavného kontrolóra si môžeme vziať úver do 1 200 000 Eur. Spôsob zabezpečenia bude vystavenie zmenky, ako je uvedené priamo v materiáli pri ponuke Slovenskej sporiteľne. Táto forma zabezpečenia je pri všetkých predložených ponukách. V rámci autoremedúry bolo uznesenie upravené o pripomienky poslancov. Po skončení diskusie nasledovalo hlasovanie o bode programu.

Uznesenie č. 76/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijatie termínovaného úveru vo výške 1 000 000,- EUR poskytnutého zo strany Slovenská sporiteľňa, a.s. (ďalej len „banka“), s dobou splatnosti 15 rokov, za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, za účelom financovania kapitálových výdavkov obce - školstvo, občianska vybavenosť a infraštruktúra v obci a zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru.

B. splnomocňuje

starostu obce Chorvátsky Grob v predmetnej veci konať

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 8	PROTI:0	ZDRŽAL SA:3

6. SCHVÁLENIE ROZŠÍRENIA PRIESTOROV MATERSKEJ ŠKOLY V OC MONAR (3.POSCHODIE) ZA ÚČELOM PRIJATIA ĎALŠÍCH DETÍ

Súčasnou snáh obce je rozšírenie kapacít našich materských škôl. Ako možné sa javí rozšírenie priestorov v OC Monar, podľa predloženého projektu. Cenovo to vychádza na maximálne 13.000 Eur. Túto sumu máme vykrytú v rozpočte obce získaním nedoplatkov z dane z nehnuteľností za minulé roky. Po skončení diskusie nasledovalo hlasovanie o bode programu.

Uznesenie č. 77/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

rozšírenie priestorov materskej školy v OC Monar (3.poschodie) za účelom prijatia ďalších detí

B. schvaľuje

vyčlenenie finančných prostriedkov (kapitálové výdavky) vo výške 13.000 € z rozpočtu obce Chorvátsky Grob na rok 2015

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 11	PROTI:0	ZDRŽAL SA:0

7. PREVOD PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA ZŠ ZO MCST A.S. NA OBEC CHORVÁTSKY GROB

Súčasťou nájomnej zmluvy so spoločnosťou MCST a.s. je mimo iného bezodplatný prevod práv a povinností stavebníka na obec. Dňa 19.12.2014 uzavrela obec Chorvátsky Grob so spoločnosťou MCST a.s. nájomnú zmluvu č. MCST/OChG-02/2014. V zmysle článku 6.3 písm. c) zmluvy sa spoločnosť MCST a.s. zaviazala k bezodplatnému prevodu všetkých práv a povinností Stavebníka školy na obec Chorvátsky Grob. Po skončení diskusie nasledovalo hlasovanie o bode programu.

Uznesenie č. 78/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

bezodplatný prevod práv a povinností stavebníka zo spoločnosti MCST a.s. na obec Chorvátsky Grob podľa článku 6.3 písm. c) zmluvy zo dňa 19.12.2014 vzhľadom k tomu, že boli splnené podmienky a sú vydané právoplatné stavebné povolenia na novú ZŠ s MŠ v Chorvátskom Grobe

B. splnomocňuje

starostu obce Chorvátsky Grob v predmetnej veci konať

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 11	PROTI:0	ZDRŽAL SA:0

8. ZMENA ROZPOČTU OBCE CHORVÁTSKY GROB NA ROK 2015

Tento návrh predkladáme z dôvodu potreby vybudovania priestorov rozšírenej materskej školy na 3. poschodí Monar, zvýšenia požiadavky na členské v súvislosti so vstupom obce do JURAVA, ale aj z dôvodu, že opatrovateľská služba prešla priamo na obec a presúvame finančné prostriedky Ružová záhrada na mzdy a odvody opatrovateliek, lebo ich priamo ako našich zamestnancov aj platíme. Súčasťou zmeny rozpočtu bolo aj platenie za služby prevádzkovateľa vody a kanálu, ako aj prijímanie platieb vodného a stočného. Vzhľadom k doručenému predbežnému opatreniu Krajského súdu Bratislava, bola táto časť uznesenia vylúčená. Po skončení diskusie nasledovalo hlasovanie o bode programu.

Uznesenie č. 79/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

1. zmenu výdavkovej časti bežného rozpočtu obce Chorvátsky Grob na rok 2015 nasledovne :
- v programe 10, podprograme 10.1 sa položka "Opatrovateľská služba" znižuje o 32190 €

- v programe 2, podprograme 2.2 sa položka "Mzdy" zvyšuje o 25432 €
- v programe 2, podprograme 2.2 sa položka "Odvody" zvyšuje o 6758 €
- 2. zmenu výdavkovej časti bežného rozpočtu obce Chorvátsky Grob na rok 2015 nasledovne :
- v programe 1, podprograme 1.4 sa položka "Členstvá" zvyšuje o 3000 €
- plánovaný prebytok hospodárenia za rok 2015 sa znižuje o 3000 €

B. schvaľuje

1. zmenu výdavkovej časti kapitálového rozpočtu obce Chorvátsky Grob na rok 2015 nasledovne :
 - vytvára sa podprogram 7. 1 a položka "Materské školy - stavebné úpravy a rozšírenie priestorov" vo výške 13000 €
2. zmenu príjmovej časti bežného rozpočtu obce Chorvátsky Grob na rok 2015 nasledovne :
 - položka 120 "Dane z majetku" sa zvyšuje o 13000 €

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 10	PROTI:0	ZDRŽAL SA:1

8A. INFORMÁCIA O PLÁNOVANOM OBCHVATE

Na základe schváleného bodu programu informoval starosta obce o aktuálnom stave trasovania plánovaného obchvatu cez našu obec. Medzi prítomných bola distribuovaná plánovaná trasa obchvatu. Slovo bolo udelené aj prítomným zástupcom obyvateľov, ktorí nemali námietky voči tomuto variantu. Po skončení diskusie nasledovalo hlasovanie o bode programu.

Uznesenie č. 80/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

berie na vedomie

informáciu o novom trasovaní obchvatu

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 11	PROTI:0	ZDRŽAL SA:0

9. SCHVÁLENIE ZÁVEREČNÉHO ÚČTU OBCE CHORVÁTSKY GROB ZA ROK 2014

Rozpočtové hospodárenie za predchádzajúci rok sa skončilo rozpočtovým prebytkom vo výške nad 170.000 €. Tieto peniaze navrhujeme presunúť do rezervného fondu v zmysle platnej legislatívy. K záverečnému účtu sa vyjadril aj hlavný kontrolór, materiál je prerokovaný pri ďalšom bode. Po skončení diskusie nasledovalo hlasovanie o bode programu.

Uznesenie č. 81/2015

A. schvaľuje

záverečný účet obce Chorvátsky Grob za rok 2014 bez výhrad

B. schvaľuje

prevod prebytku hospodárenia za rok 2014 vo výške 176 456, 95 Eur do rezervného fondu

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 11	PROTI:0	ZDRŽAL SA:0

10. SPRÁVY HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE CHORVÁTSKY GROB

Hlavný kontrolór predložil 4 správy, ktoré sú súčasťou zaslaných materiálov: Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Chorvátsky Grob za rok 2014, Záznam z kontroly hospodárenia ZŠ s MŠ za rok 2014, Protokol z kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva za roky 2010 - 2013, Stanovisko hlavného kontrolóra k zámeru obce použiť návratné zdroje na úhradu nákladov spojených s výstavbou základnej školy a materskej školy. Po skončení diskusie nasledovalo hlasovanie o bode programu.

Uznesenie č. 82/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

berie na vedomie

- Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Chorvátsky Grob za rok 2014
- Záznam z kontroly hospodárenia ZŠ s MŠ za rok 2014
- Protokol z kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva za roky 2010 - 2013
- Stanovisko hlavného kontrolóra k zámeru obce použiť návratné zdroje na úhradu nákladov spojených s výstavbou základnej školy a materskej školy

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 11	PROTI:0	ZDRŽAL SA:0

11. SCHVÁLENIE ČLENOV DOZORNEJ RADY OBECNÉHO PODNIKU SLUŽIEB CHORVÁTSKY GROB S.R.O.

Vzhľadom k tomu, že na predchádzajúcich zastupiteľstvách sme schválili zámer vytvoriť kontrolný orgán obecnej sro, predkladáme návrh na zvolenie prvých troch členov dozornej rady. Navrhuje sa voľba Ivan Krištof, Ivan Skaloš a Adam Tkáč. Minimálny počet členov dozornej rady je 3. V rámci hlasovania boli za členov schválení len dvaja navrhovaní : Ivan Krištof a Adam Tkáč. Po skončení diskusie nasledovalo hlasovanie o jednotlivých kandidátoch.

Uznesenie č. 83/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

schvaľuje

do funkcie prvých členov dozornej rady:

Ing. Ivan Krištof

Ing. Adam Tkáč

Hlasovanie o kandidátovi Krištofovi :		
ZA: 10	PROTI:0	ZDRŽAL SA:1

Hlasovanie o kandidátovi Tkáčovi :		
ZA: 9	PROTI:0	ZDRŽAL SA:2

Dôležité upozornenie: Starosta obce Chorvátsky Grob Ing. Radovan Benčík pozastavuje dňom 03.07.2015 výkon tohto uznesenia podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, nakoľko sa domnieva, že uznesenie odporuje zákonu a z tohto dôvodu toto uznesenie nepodpisuje.

12. SCHVÁLENIE VYPRACOVANIA ZNALECKÝCH POSUDKOV K PRÍPADNÝM ODPREDAJOM NEHNUTEĽNOSTÍ VO VLASTNÍCTVE OBCE CHORVÁTSKY GROB

Predtým, ako obec predloží konkrétne žiadosti fyzických osôb o odkúpenie obecného majetku do súkromného vlastníctva, tak musí byť spracovaný znalecký posudok. Tieto zadáme na spracovanie po schválení tohto uznesenia. V prípade odpredaja navrhujeme zakúpenie iného nehnuteľného majetku a uvádzame to aj v uznesení. Po skončení diskusie nasledovalo hlasovanie o bode programu.

Uznesenie č. 84/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

vypracovanie znaleckých posudkov k prípadným odpredajom nehnuteľností vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob

B. splnomocňuje

starostu obce Chorvátsky Grob v predmetnej veci konať

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 11	PROTI:0	ZDRŽAL SA:0

13. ODKÚPENIE BLESKOZVODU NACHÁDZAJÚCEHO SA NA PARCELE Č. 1658/21, KATASTRÁLNE ÚZEMIE CHORVÁTSKY GROB, POKRÝVAJÚCEHO 140 DOMOV V LOKALITE SUCHÉ MIESTO

Na aprílovom obecnom zastupiteľstve bola schválená kúpa bleskozvodu za 1 €, načo nám správkyňa konkurznej podstaty odpísala, že minimálna suma je 2000 €. Takže v záujme ochrany obyvateľov predkladáme tento návrh na zakúpenie bleskozvodu pre obyvateľov. Po skončení diskusie nasledovalo hlasovanie o bode programu. (P. Solanka opustil rokovanie zo zdrav.dôvodov)

Uznesenie č. 85/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

kúpu bleskozvodu CIRRUS 3-Sle60, ktorý je vo vlastníctve úpadcu Fertina Trading, s.r.o., Agátová 22, 841 01 Bratislava, ktorý pokrýva 140 domov v lokalite Suché Miesto za celkovú kúpnu cenu vo výške 2000 Eur

B. splnomocňuje

starostu obce Ing. Radovana Benčíka v predmetnej veci konať

Hlasovanie o uznesení :		
ZA: 10	PROTI:0	ZDRŽAL SA:0

14. PREBRATIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A VEREJNÉHO OSVETLENIA OD LIBERTY INVEST A.S. KÚPA NEHNUTEĽNOSTÍ DACHMARKET S.R.O.

Spoločnosť Liberty Invest a.s. a Dachmarket s.r.o. navrhujú prevedenie miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva obce za symbolickú sumu 1 €. Suma vychádza z uznesenia obecného zastupiteľstva. Po skončení diskusie nasledovalo hlasovanie o bode programu.

Uznesenie č. 86/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. schvaľuje

prevod vlastníckeho práva na obec Chorvátsky Grob nasledovne :

- pozemkov vo vlastníctve Liberty Invest a.s. za celkovú kúpnu cenu 1 €,
- verejných komunikácií a verejného osvetlenia vo vlastníctve Dachmarket s.r.o. za celkovú kúpnu cenu 1 €

B. splnomocňuje

starostu obce Ing. Radovana Benčíka v predmetnej veci konať

Hlasovanie o uznesení:		
ZA: 10	PROTI:0	ZDRŽAL SA:0

15. RÔZNE A INTERPELÁCIE POSLANCOV A OBČANOV

- V rámci bodu rôzne starosta informoval o spôsobe vymáhania pohľadávok obce, na čo je vyčlenená pracovníčka obecného úradu p. Zemanová. Ďalej informoval o autobuse MHD č. 630, a v rámci diskusie na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa venoval aj témam - aktuálne informácie o verejnom obstarávaní novej základnej školy, situácii s Agilita plus s.r.o ("Agilita plus"). V súlade s podanou výpoveďou spoločnosti Agilita plus a následne predĺženou výpovednou dobou mala spoločnosť skončiť ku dňu 30.6.2015. V súlade s nájomnou zmluvou mala Agilita plus odovzdať obci všetky veci týkajúce sa vodovodu a kanalizácie v lehote 3 mesiacoch pred skončením zmluvy. Keďže spoločnosť Agilita plus nič neodovzdala, podali sme na okresný úrad návrh na určenie núteného správcu. Okresný úrad určil spoločnosť PreVaK dňa 8.6.2015. Z Krajského súdu BA nám bolo doručené predbežné opatrenie súdu z 10.6.2015 podľa ktorého nemôže obec nescudzovať a nenakladať s predmetom zmluvy až do právoplatného rozhodnutia. Spoločnosť PreVaK požiadala okresný úrad o usmernenie, v závislosti od neho bude vykonávať alebo nebude vykonávať prevádzkovateľa v obci.

- Zároveň starosta informoval o vzdaní sa členstva p. Cucora v komisii pre školstvo, kultúru, šport a vzťahy s verejnosťou.

Uznesenie č. 87/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

berie na vedomie

vzdanie sa členstva p. Cucora v komisii pre školstvo, kultúru, šport a vzťahy s verejnosťou

Hlasovanie o uznesení:		
ZA: 10	PROTI:0	ZDRŽAL SA:0

- V rámci bodu zároveň vystúpila poslankyňa Goliašová s témou Obecných novín Chorvátskeho Grobu.
- Poslankyňa Múčková sa informovala o vykonávaní monitoringu tlače,
- Poslanec Granec požadoval, aby bola pani Gašparovičová písomne vyzvaná obcou na predloženie dokumentov, na základe ktorých má vlastníť pozemky vedľa domu seniorov. Ak tak neurobí, aby sa na obecnom pozemku pri Klubovom dome začalo s prípravou umiestnenia trafostanice.
- Poslanec Granec zároveň vyzval zamestnanca obce R. Velčeka, aby sa vyjadril ku stanovisku od MV SR na tému vykonávania protipovodňových opatrení na Suchom Mieste,
- Zamestnanec obce R. Velček informoval poslancov a verejnosť o vzťahu komisiu, obecného zastupiteľstva a starostu obce.
- Štefan Sládeček sa vyjadril k prevodu práv a povinností stavebníka na obec.

Ing. Radovan Benčík

starosta obce

03.07.2015

Ing. Radovan Benčík, starosta	
JUDr. Rastislav Velček - zapisovateľ	
Roman Tokarčík - overovateľ	
Peter Borovský - overovateľ	