



# Obec Chorvátsky Grob

Obecný úrad, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Č. z.: 4728/2018

Chorvátsky Grob, 11.9.2018

Č. sp.: ÚKaSP-862-2018-AN-HAJ

Vybavuje: Anna Nemčovičová, tel. 02 / 322 230 08, anna.nemcovicova@chorvatskygrob.sk

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

**Suvar-Development, s.r.o., Zelinárska 2, 821 08 Bratislava**

(ďalej len "stavebník") dňa 15.8.2018 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**SO 801-01 Dočasná prístupová komunikácia na stavenisko  
Chorvátsky Grob, Hájiček**

na pozemku register "C" parc. č. 796/7, 796/8, 796/9, 801/41, 1554/1 v katastrálnom území Chorvátsky Grob. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- Líniová stavba - dočasná prístupová komunikácia na stavenisko. Bude slúžiť pre staveniskovú dopravu na vybudovanie inžinierskych sietí, dopravnej a ďalšej infraštruktúry.
- Jej dĺžka bude 0,940289km, bude slúžiť len pre staveniskovú dopravu pre zónu U51 Hájiček
- Komunikácia bude pripojená na regionálnu cestu III/5022 približne 600m od Chorvátskeho Grobu v smere na Slovenský Grob. Nakoľko sa jedná o dočasnú komunikáciu, pripojenie bude jednoduchou križovatkou tvaru T bez samostatných odbočovacích pruhov. Označená bude dočasným dopravným značením.
- Komunikácia bude po celej dĺžke obojsmerná, dvojpruhová. Šírka komunikácie vrátane nespevnenej krajnice max. 10m.

Obec Chorvátsky Grob, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

**7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Obec Chorvátsky Grob, úradné dni Po 8:00-16:00 a St 7:00-18:00).

### Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Ing. Radovan Benčík, starosta obce**

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

účastníci (doručenky)

1. Suvar-Development, s.r.o., Zelinárska 2, 821 08 Bratislava
2. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Chorvátsky Grob, Nám. J. Andriča 1, 900 25 Chorvátsky Grob
3. Regionálne cesty, a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
4. verejnou vyhláškou vlastníkom pozemkov parc.č. C KN 801/13
5. verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku parc. č. E KN 798
6. ISI Group, s.r.o., Europeum Business Centrum, Suché mýto 1, 811 03 Bratislava

dotknuté orgány

7. Agilita vodárenská spoločnosť, s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava
8. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
9. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 P.O.BOX 106-Bratislava
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
11. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Hollého 8, 903 01 Senec
12. Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
13. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
14. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
17. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44B, 825 11 Bratislava
18. Slovenský vodohospodársky podnik, Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
19. Obec Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob
20. Hydromelióracie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

ostatný

21. Pozemkové spoločenstvo Chorvátsky Grob, Hlboká cesta 35, 900 25 Chorvátsky Grob