

OBEC CHORVÁTSKY GROB
Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Č. z.: 2119/2019
Č. sp.: ÚKaSP-201-2019-MIV-EA-PH3

Chorvátsky Grob, 24.04.2019

Vybavuje:, tel., Ing. Eva Antalová, tel. 02/322 230 08, eva.antalova@chorvatskygrob.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Chorvátsky Grob, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 18.12.2018 podal

Mgr. Janka Schlarmannová, Wilsonovo nábrežie 66, 949 01 Nitra

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na stavbu

**Rodinný dom, prípojky inžinierskych sietí, spevnené plochy a vjazd na pozemok, oplotenie, vsakovací systém
Chorvátsky Grob, Panónsky háj 3, Jedľová**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1656/541 v katastrálnom území Chorvátsky Grob.

Stavba obsahuje:

- **Rodinný dom** - jednopodlažný objekt, bez podpivničenia, prestrešený šikmou strechou.
- **CARPOR** - prístrešok pre motorové vozidlo
- vodovodná prípojka
- kanalizačná prípojka
- NN prípojka
- plynová prípojka
- spevnené plochy
- vjazd na pozemok
- dažďová kanalizácia
- oplotenie

Odstupy stavby RD od susedných nehnuteľností budú nasledovné:

- od parc.č. 1656/561 - 6,00m
- od parc.č. 1656/542 - 3,50m
- od parc.č. 1656/540 - 2,015m
- od parc.č. 1656/528 - 10,548m

Odstupy stavby prístrešku pre motorové vozidlo:

- od parc.č. 1656/542 - 0,50m
- od parc.č. 1656/561 - 6,00m

Rodinný dom - Riešený objekt je samostatne stojaci, bez podpivničenia, prekrytý šikmou strechou. Max. výška objektu RD +5,673m od úrovne +-0,000m, ktorou je podlaha RD na 1. NP. Dispozičné riešenie je navrhnuté tak, že pri vstupe je zádverie, prístupová chodba a technická miestnosť. Z chodby je prístup do miestností – kuchyňa, obývačka, dve izby, spálňa kúpeľňa s wc, špajza a šatník. Šatník je priechodný do spálne. Spálňa má vlastnú kúpeľňu s wc. Z obývačky je výstup do záhrady. V chodbe sa nachádza výlez do podkrovia. Objekt bude napojený na elektrickú energiu, pitnú vodu, verejnú splaškovú kanalizáciu, plynovú prípojku a dažďová kanalizácia bude zvedená do nádrže na pozemku žiadateľov.

- Počet nadzemných podlaží: 1
- Počet bytových jednotiek: 1
- Zastavaná plocha RD 113,42 m²
- Obytná plocha RD 51,27 m²
- Úžitková plocha RD 94,69 m²
- Spevnené plochy 19,72 m²
- Obostavaný priestor RD 395 m³
- **Koeficient zastavanosti 29,39% v zmysle ÚR**

CARPORT - prístrešok pre 1 motorové vozidlo, v mieste plochy pre auto bude situovaná drevená konštrukcia prístrešku pozostávajúca zo stĺpov a krovu pultovej strechy. Krytina je plechová. Podlahu budú tvoriť zatrávňovacie tvárnice.

Spevnené plochy – sa nachádzajú v prednej a bočnej časti rodinného domu a slúžia na peší prístup do RD ako aj na parkovanie automobilov. Sú riešené zatrávňovacími tvárniciami pre parkovanie 2 motorových vozidiel, chodník od vstupnej brány po vchod do domu bude zo zámkovej dlažby.

Oplotenie – bude osadené na bočných stranách pozemku a bude oddeľovať pozemok od susedných pozemkov a od komunikácie na prednej strane pozemku. Celková dĺžka oplotenia bude cca 89 m a výška 1,7 m. Zakladanie sa prevedie do nezamrznej hĺbky. Bude z pevných kusov, vrátane brány pre peší prístup a posuvnej brány pre auto. Pevné tvárnice na uličný plot budú s povrchovou úpravou zo štiepaného betónu. Na bočných stranách pozemku bude pletivové oplotenie výšky 1,7 m.

Vodovodná prípojka – bude riešená existujúcou vodovodnou prípojkou, ktorá je privedená na pozemok investora. V mieste ukončenia vodovodnej prípojky je osadená vodomerná šachta s navrhovanou vodomernou zostavou s fakturačným vodomermom. Od vodomernej šachty bude vedený vodovod k RD. Na prívode vody k RD, bude v objekte osadený hlavný uzáver vody. Rozvod studenej vody bude z plastových potrubí v stene a predstene. Projektantom je **Ing. Juraj Pavlovič, projekčná kancelária JUPA**.

Kanalizačná prípojka – zaústenie navrhovaných kanalizačných rozvodov z RD bude do navrhovanej areálovej splaškovej kanalizácie DN 150 a následne cez existujúcu kanalizačnú prípojku do verejnej kanalizácie. Prípojka splaškovej kanalizácie je privedená na pozemok investora, ukončená odovzdávacou kanalizačnou šachtou DN 400. Tá rozdeľuje splaškovú kanalizáciu na areálovú splaškovú kanalizáciu a kanalizačnú prípojku. Areálová splašková kanalizácia je navrhnutá z PVC rúr DN 150 pre uloženie do zeme. V mieste lomov je umiestnená revízná kanalizačná šachta DN 400. Projektantom je **Ing. Juraj Pavlovič, projekčná kancelária JUPA**.

NN prípojka – Objekt RD bude napojený na zdroj elektrickej energie z navrhovaného elektromerového rozvádzača RE, ktorý je osadený na verene prístupnom mieste. Z rozvádzača RE vedie kábel CYKY J 4x10 mm² v zemi do rozvádzača RD. Projektantom je **Ing. Juraj Pavlovič, projekčná kancelária JUPA**.

Domová dažďová kanalizácia – z RD budú dažďové vody odvádzané pomocou vonkajších dažďových zvodov do areálovej dažďovej kanalizácie, ktorá zaúštuje do vsakovacej jamy osadenej na pozemku investora. Vsakovacia

jama je navrhnutá ako typový projekt, nakoľko nebol k dispozícii hydrogeologický prieskum. Projektantom je **Ing. Juraj Pavlovič, projekčná kancelária JUPA.**

Plynová prípojka – STL plynová prípojka je na pozemku existujúca, ukončená uzáverom HUP nad terénom. Skrinka merania a regulácie plynu bude umiestnená v oplotení pozemku. Potrubie DN25 z výstupu plynomeru klesne do zeme min. 0,87 m pod U.T, kde bude osadená prechodka USTR. Následne bude potrubie vedené v zemi smerom k RD. Do objektu vstupuje plynovod nad úrovňou terénu. Projektantom je **Ing. Juraj Pavlovič, projekčná kancelária JUPA.**

Vykurovanie – ako zdroj tepla na vykurovanie a prípravu teplej vody bude v technickej miestnosti osadený plynový kondenzačný kotol so zásobníkom na ohrev Buderus Logamax Plus GB172-14 o výkone 14,0 kW. Zásobník na ohrev teplej vody bude Buderus Logalux S120 o objeme 120 l. V RD bude inštalované podlahové vykurovanie s potrubím IVAR PEXa 17x2,0. K rozdeľovačom vykurovania bude privedená medené potrubie zo zdroja tepla. V kúpeľni je navrhnuté rebríkové vykurovacie teleso rúrové JGA SANI RONDA.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená **podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní**, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia. Projektantom stavby je **Ing. Juraj Pavlovič – JUPA, Bizetova 17, 949 11 Nitra.** Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Projektant stavby v zmysle § 46 Stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods.2 Stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Stavba sa priestorovo osadí na pozemku p.č. 1656/541 kat. úz. Chorvátsky Grob presne podľa zakreslenia v situácii osadenia, ktorá je súčasťou overenej projektovej dokumentácie a to v zmysle rozhodnutia o umiestnení stavby č. ÚKaSP-225/2010-EDA-8 zo dňa 28.7.2010, vydaného Obcou Chorvátsky Grob.
4. Stavba sa výškovo osadí nasledovne:
 - výška strechy + 5,673m od ± 0,000 - v zmysle ÚR
 - úroveň podlahy 1.NP = ±0,000 (pričom ±0,000 = +0,200 m nad jestvujúcim terénom)
5. **Pred začatím stavby je stavebník povinný zabezpečiť vytyčenie stavby** podľa vytyčovacieho výkresu, spracovaného v zmysle podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia a v súlade s §75 ods.1 Stavebného zákona **vytyčenie musí vykonať oprávnená fyzická alebo právnická osoba – autorizovaný geodet.**
6. **Prístup k stavebnému pozemku** bude z miestnej areálovej komunikácie p. č. 1656/561 v k.ú. Chorvátsky Grob.
7. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník oznámi dodávateľa do 15 dní odo dňa výberu. Ku kolaudácii stavebník predloží preberací a odovzdávací protokol k stavbe RD.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
9. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
10. Stavba bude ukončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
11. Stavba bude uskutočnená svojpomocne. Odborný dozor (vedenie) nad uskutočňovaním stavby bude vykonávať:

12. Pri realizácii stavebných prác udržiavať čistotu na okolitých komunikáciách. Pri znečistení vozovky bezodkladne zabezpečiť vykonanie údržby vyzametáním, alebo vyumývaním komunikácie na vlastné náklady.
13. Pri stavebných prácach nebude poškodená okolitá zeleň a dreviny, trávnaté plochy verejného priestranstva, ktoré budú poškodené rozkopávkou, alebo uloženým stavebným materiálom, budú bezodkladne uvedené do pôvodného stavu (t.j. vyčistiť povrch od stavebných zvyškov, pohrabať, zhutniť, príp. naviesť humusovú vrstvu zeminy do výšky 5 cm, osiať trávnik).
14. Zabezpečiť stavbu tak, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia a bezpečnosti obyvateľov, realizáciu stavebných činností zabezpečiť vyhovujúcimi technicko-organizačnými opatreniami na ochranu ostatných obyvateľov tak, aby neboli vystavení nadmernej hlučnosti, prašnosti, nadmerným prachom a hlukom, pri stavebných prácach neobťažovať užívateľov susedných nehnuteľností, nevykonávať stavebné práce po 22. hod. a o víkendoch a sviatkoch, zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného pokoja) v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane a podpore a rozvoji verejného zdravia, a v súlade s vyhláškou č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zabezpečiť dodržiavanie čistoty v okolí stavby, vylúčiť rušenie hlukom v nočných hodinách, vykonať opatrenia na zamedzenie možnosti padania stavebného materiálu príp. iných stavebných pomôcok na susedné pozemky a zamedziť znečisteniu susedných pozemkov.
15. V prípade poškodenia susedných nehnuteľností uviesť ich do pôvodného stavu, a ak to nie je možné, alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škôd.
16. Bez súhlasu stavebného úradu stavebník nesmie naväzať na stavebný pozemok zeminu, zo staveniska zabezpečiť spevnený panelový výjazd.
17. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavbe.
18. Dodržiavať príslušné ustanovenia §43d a e Stavebného zákona, ktoré upravujú základné a všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecne technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
19. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle §43f Stavebného zákona (ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov).
20. Počas stavebných prác stavebník zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a zabezpečí ich čistenie.
21. Počas realizácie stavebných prác je nutné chrániť proti poškodeniu okolité vzrastlé stromy.
22. Skladovanie stavebného materiálu počas stavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, námestiach, chodníkoch a podobne nie je povolené. O povolenie na zaujatie verejného priestranstva je nutné požiadať Obecný úrad Chorvátsky Grob.
23. V štádiu realizácie stavby je stavebník povinný **dodržať všetky podmienky vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov**, ktoré boli vydané v územnom aj stavebnom konaní.
24. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. h) Stavebného zákona **oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu**.
25. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. j) Stavebného zákona stavbu označiť štítkom "**STAVBA POVOLENÁ**".
26. Stavebník je povinný zabezpečiť pred realizáciou stavby **vytýčenie všetkých iexistujúcich podzemných vedení u ich správcov**.

27. Stavebník je povinný **oznámiť príslušnému stavebnému úradu termín ukončenia stavby** pred jej uvedením do trvalého užívania a požiadať v zmysle § 79 Stavebného zákona o **vydanie kolaudačného rozhodnutia**.
28. Stavebník je povinný bezodkladne ohlásiť povoľujúcemu stavebnému úradu a Krajskému pamiatkovému úradu Bratislava výskyt zvláštnych predmetov a iných vecí, ktoré by sa objavili pri výkopoch a ktoré môžu mať pamiatkový, alebo archeologický charakter a vyčakať na ďalšie dispozičné uvedené orgánov.
29. V zmysle §70 Stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.
30. Pri kolaudačnom konaní je stavebník povinný **vydokladovať funkčnosť vsakovacích systémov**.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

1. Vyjadrenie SPP-distribúcia, a.s. č. TD/NS/0487/2018/An zo dňa 14.12.2018:

Súhlasí s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike.
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektami a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľom presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: **SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn(TPP) najmä STN EN 12327, STN 38 6442, STN 38 6443, STN 73 6005, TPP 605 02, TPP 702 12,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti číslo 7009721118, POD SKSPDIS070120024212.

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a skúšok opráv, rekonštrukcie plyn. zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Rudolf Hirner, t.č. +421 33 242 3300) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plyn. zariadení,
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,00 m na každú stranu od obrusu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení a výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- Odkryté plynovody, káble a ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na t.č. 0850 111 727,
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby bez súhlasu SPP-D nedošlo k zmene polohy hlavného uzáveru plynu (HUP),
- Stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Existujúci pripojovací plynovod (PP) D 32 2188286 je pripojený k distribučnej sieti – STL D 90, PN 300kPa / PE, ktorý sa nachádza pred parcelou č. 1656/541, k.ú. Chorvátsky Grob,
- PP bol vybudovaný v predstihu jako plošná plynofikácia,
- HUP GK DN 25 osadiť na hranici pozemku v plynomernej skrinke, ktorej rozmery je potrebné zosúladiť tak, aby bola zabezpečená manipulácia s komponentami bežným náradím a pripraví sa pre montáž plynomeru BK 4T G4 (rozstup hrdiel 250 +- 0,5),
- Zabezpečiť trvalý prístup pracovníkov SPP-D k plynomernej skrinke,
- Osadiť certifikovaný RTP - v rohovom prevedení,
- K žiadosti o montáž meradla predložiť Odbornú prehliadku OPZ a DRZ a tlakovú skúšku OPZ.

2.Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. č. 6611832636 zo dňa 21.11.2018:

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí :

Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel,, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku
8. Prílohy k vyjadreniu:
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

3. NEVOS, Vodárenská spoločnosť, s.r.o., Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava, vyjadrenie č. 111/2018/KK zo dňa 28.11.2018.

Z predloženej projektovej dokumentácie sú zrejmé nasledovné skutočnosti:

- Navrhovaná „Novostavba rodinného domu“ nie je v súčasnosti napojená na jestvujúce inžinierske siete.
- Odvádzanie odpadových vôd z predmetnej stavby je navrhnuté kanalizačnou prípojkou PVC DN 150 do verejnej splaškovej kanalizácie DN 300 PVC, vedenej v tejto lokalite v prevádzke NEVOS Vodárenská spoločnosť, s.r.o.
- Vody z povrchového odtoku budú odvádzané do terénu na pozemku investora.
- Zásobovanie pitnou vodou predmetnej stavby je navrhnuté z vodovodu PVC DN 100 prípojkou (LDPE, HDPE) D 32.

VYJADRENIE NEVOS Vodárenská spoločnosť, s.r.o.

Z predloženej projektovej dokumentácie je zrejmé, že navrhovaná stavba „Novostavba rodinného domu“ je situovaná mimo ochranných pásiem jestvujúceho verejného vodovodu a kanalizácie v prevádzke NEVOS Vodárenská spoločnosť, s.r.o. a preto **súhlasíme** s umiestnením stavby.

Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať zariadenia a ich ochranné pásma vrátane všetkých ich zariadení v súčasti podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

S odvádzaním odpadových vôd z navrhovanej stavby **súhlasíme** za predpokladu, že budú dodržané podmienky, uvedené v texte vyjadrenia:

1. Investor zabezpečí osadenie revíznej kanalizačnej šachty na vybudovanú kanalizačnú prípojkou situovanú vo vzdialenosti do 1,5 m od stavebnej čiary na pozemku stavebníka (pri požiadavke iného umiestnenia je potrebný súhlas prevádzkovateľa). Kanalizačnú prípojkou a revíziu šachtu je potrebné riešiť v zmysle STN 75 6101, STN EN 1610.
2. Revízna kanalizačná šachta musí byť typizovaná z PVC materiálu DN 300-400 s osadeným poklopom zodpovedajúcim skutočnému statickému zaťaženiu (plastová kanalizačná šachta AWA).
3. Verejná kanalizácia v danej lokalite je vybudovaná a dimenzovaná len na odvádzanie splaškových odpadových vôd z domácnosti a nie na odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku. Preto požadujeme odvádzanie odpadových vôd ako delený systém. Odvedenie vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ požadujeme riešiť mimo splaškovú kanalizáciu. Vypúšťanie dažďových vôd je zakázané.
4. Kvalita odpadových vôd odvádzaných do kanalizácie musí byť v súlade s ustanovenou najvyššou prípustnou mierou znečistenia, uvedenou v prílohe č.3 Vyhlášky MŽP SR 55/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
5. Bod pripojenia na jestvujúcu verejnú kanalizáciu musí byť odsúhlasený a napojenie odkontrolované zamestnancom NEVOS Vodárenská spoločnosť, s.r.o. (t.č. 0905 997 629) pred začatím akýchkoľvek prác.

S napojením navrhovanej stavby na verejný vodovod **súhlasíme** za predpokladu, že budú dodržané podmienky, uvedené v texte vyjadrenia:

1. Napojenie na verejný vodovod a montáž vodomernu realizuje vlastník respektíve prevádzkovateľ, t.j. NEVOS Vodárenská spoločnosť, s.r.o.
2. investor zabezpečí vybudovanie vodotesnej vodomernej šachty s vnútornými rozmermi min.1200x900x1500 mm, zabudovaným vstupným poklopom 600x600 mm a zabudovanými oceľovými stúpadlami
3. vodomernú šachtu požadujeme osadiť v trase vybudovanej vodovodnej prípojky, vodovodná prípojka musí byť priama, bez lomov a zakrivení.
4. Vodovodná prípojka nesmie byť pripojená s potrubím iného vodovodu, resp. iného zdroja vody alebo vlastného zdroja vody (studne)
5. Montáž a realizáciu vodovodnej prípojky a vybudovanie vodomernej šachty si hradí vlastník vodovodnej prípojky.

V prípade, ak nie je možné dodržať stanovené podmienky pripojenia, stavebník požiada o výnimku, ktorá bude prerokovaná a prípadne schválená prevádzkovateľom.

V zmysle § 22, odst.1 a § 23, odst. 1, Z.č. 442/2002, Z.z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách bude odberateľ pripojený na verejný vodovod, resp. verejnú kanalizáciu len na základe zmluvy uzatvorenej

s prevádzkovateľom verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie. Uzatvorenie predmetnej zmluvy požadujeme ešte pred začatím prác na pripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod. **Podpisu zmluvy predchádza žiadosť o kontrolu technickej pripravenosti na montáž vodomeru, ktorú zašleme na vyžiadanie. Žiadosť požadujeme doručiť najneskôr do 14 dní od vydaného a právoplatného stavebného povolenia.**

4. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, vyjadrenie zo dňa 21.01.2019

Súhlasíme za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. Predmetným územím prechádza NN káblové vedenie, preto žiadame rešpektovať všetky zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. silové aj oznamovacie a dodržiavať ich ochranné pásma podľa §43 zákona 251/2012 o Energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava – mesto, Hraničná č.14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č.3
2. Žiadateľ vybuduje novú elektrickú prípojku od deliaceho miesta NN káblom typu NAYY-J 4x25 mm² vrátane elektromerového rozvádzača merania spotreby na vlastné náklady z existujúcej rozpojovacej a istiacej skrine SR 5 č. 1226-022.
3. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách a bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
4. Meranie odberu el. energie bude umiestnené na verejne prístupnom mieste, v elektromerovom rozvádzači RE merania na hranici pozemku parc. č. 1656/541 tak, aby bol kedykoľvek prístupný za účelom kontroly, výmeny, odpočtu. Hlavný istič pred elektromerom žiadame použiť s menovitým prúdom 3x25A s vypínacou charakteristikou B.
5. Požadovaný odber elektrickej energie pre výstavbu rodinného domu s inštalovaným výkonom 23,5 kW (čo predstavuje maximálny súčasný výkon 16,5 kW) bude napojený z vybudovanej distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..
6. Príslušnému špecialistovi SEZ BA žiadame dodať plán skutočného vyhotovenia a revíziu správu od prípojky NN.
7. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
8. K projektovej dokumentácii NN prípojky nemáme zásadné pripomienky.
9. Zmluva o pripojení odberného zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy spoločnosti ZSD je evidovaná pod č. **121844277**.
10. Doba platnosti stanoviska sú 2 roky.
11. Pri jednaniach v hore uvedenej veci na ZSD požadujeme predložiť toto stanovisko.

5. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec, vyjadrenie zo dňa 12.12.2018 pod. č. OU-SC-OSZP-2018/18617/VIM

1. Stavba sa navrhuje mimo zastavaného územia obce a v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení §12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Líniová zeleň popri štátnej ceste, melioračných kanálov a tokov zostane nedotknutá.
4. Upozorňujeme investora na Národnú prírodnú rezerváciu nachádzajúcu sa za štátnou cestou smer Vajnory, kde platí 5.stupeň (najvyšší) územnej ochrany a na ktorý sa vzťahujú podmienky v rozsahu §16 a na ochranné pásmo NPR, kde platí 4. Stupeň územnej ochrany v rozsahu podmienok § 15. Ďalej upozorňujeme na Program obnovy vodného režimu v NPR Šúr, ktorým sa bude dotovať hladina podzemných vôd priamo v rezervácii a jej možný dopad na stavbu.
5. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že mimo zastavaného územia obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m²; o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušná rozhodnúť obec Chorvátsky Grob orgán ochrany prírody a krajiny.

6. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.
7. Pri stavebnej činnosti rešpektovať hlavne § 4, ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

6. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správ odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2018/019048 zo dňa 17.12.2018.

Proti realizácii predmetnej stavby nemá námietky, za dodržania nasledovných podmienok:

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č.79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14- držiteľa odpadu podľa zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch.
4. pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísel uvedených vo vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.
5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
7. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.
8. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 os. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely stavebného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

7. Obec Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob, súhlas na povolenie malého zdroja znečistenia č. ŽP-153-2019-EA-PH3 zo dňa 14.02.2019

- **1x plynový kondenzačný kotol Buderus Logamax Plus GB172-14, s výkonom do 14 kW**

Systém odvodu spalín bude riešený vyústením 0,65 cm nad hrebeňom strechy rodinného domu, **vo výške 6,323 m.**

- **1x krb na pevné palivo s bližšie nešpecifikovanou krbovou vložkou, s výkonom do 300 kW.**

Systém odvodu spalín bude riešený vyústením 1,43 cm nad hrebeňom strechy rodinného domu, **vo výške 5,772 m.**

Navrhované riešenie zodpovedá súčasnému stavu techniky a spĺňa požiadavky § 14 ods. 1 zákona o ovzduší.

Podmienky súhlasu:

- preukázať v kolaudačnom konaní typ kotla, max. výkon, odvádzanie znečisťujúcich látok zo zdrojov znečistenia s vyústením nad krytinu strechy v súlade so schválenou PD.
- obmedziť pri realizácii stavby maximálne znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Zariadenia, v ktorých sa manipuluje s prašnými látkami zakapotovať,

- preukázať v kolaudačnom konaní typ krbu, max. výkon, odvádzanie znečisťujúcich látok z oboch zdrojov znečistenia s vyústením nad krytinu strechy v súlade so schválenou PD.

8. u.Construction s.r.o., Obchodná 4, 811 06 Bratislava, zo dňa 17.12. 2018 – vyjadrenie

- na základe žiadosti doručenej dňa 14.12.2018 o súhlas s povolením vjazdu z komunikácie na spevnené plochy prislúchajúce k stavbe RD, resp. súhlas s povolením vjazdu na komunikáciu zo spevnených plôch prislúchajúcich k stavbe RD vám týmto dávame **súhlasné stanovisko** pre potreby stavebného konania. Zároveň vás zaväzujeme dodržať podmienky Okresného riaditeľstva policajného zboru v Senci – Okresný dopravný inšpektorát.

9. Obec Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob, Rozhodnutie o zriadení vjazdu č. DO-418-2019-MIV-PH3 zo dňa 15.04.2019

Pripojenie spevnených plôch rodinného domu na miestnu komunikáciu bude vykonané **bez zásahu do vozovky**.

Zriadenie vjazdu sa povoľuje pre účely dopravného napojenia stavby „**Rodinný dom**“ v lokalite Panónsky háj 3, v Chorvátskom Grobe, na pozemku parc. č. **1656/541**, k. ú. Chorvátsky Grob.

Povolenie je viazané na dodržanie týchto podmienok:

1. **Zriadenie vjazdu** bude umiestnené na p.č. 1656/541 k.ú. Chorvátsky Grob. **Pripojenie** je viazané na komunikáciu, ktorá je umiestnená na p.č. 1656/561, skolaudovaná rozhodnutím č. ÚKaSP-554-2014-IK-PH3 zo dňa 4.9.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.11.2014
2. Zriadenie vjazdu a pripojenie účelovej komunikácie na miestne komunikácie sa zrealizuje podľa predloženej dokumentácie v súlade s platnými STN. **Pokiaľ počas realizácie stavby dôjde k zmene uvedeného riešenia, žiadame predložiť dokumentáciu na znovuposúdenie.** Spevnené plochy budú vyspádované výhradne na pozemok žiadateľa a **likvidácia dažďových vôd z nich bude realizovaná rovnako výlučne na pozemku žiadateľa.**
3. Pred realizáciou prác zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí, dotknutých predmetnou výstavbou a zabezpečiť ich proti poškodeniu. K ich vytýčeniu je potrebné prizvať zástupcov dotknutých organizácií.
4. Počas vykonávania prác, súvisiacich s realizáciou zriadenia vjazdu a pripojenia spevnených plôch rodinného domu na miestnu komunikáciu nesmie byť na komunikácii skladovaný žiadny stavebný materiál
5. Žiadateľ je povinný zabezpečiť ochranu cudzieho majetku a práv, prípadné škody spôsobené touto výstavbou nahradiť podľa platných predpisov
6. Výstavbou pripojenia nesmie byť ohrozená miestna komunikácia, na ktorú sa pripojenie realizuje, ako ani bezpečnosť cestnej premávky a to **hlavne zväzvaním a odtekaním vody na cestné teleso, jeho technickým znehodnotením alebo poškodením.**
7. Pri výstavbe Vám vydáme určenie dočasného a trvalého dopravného značenia na základe samostatnej žiadosti
8. Za nedodržanie podmienok tohto povolenia bude žiadateľ pokutovaný podľa §22a Cestného zákona
9. Povoľujúci orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada všeobecný záujem.

NÁMIETKY ÚČASTNÍKOV KONANIA A DOTKNUTÝCH ORGANOV A ORGANIZÁCIÍ:

OSOBITNÉ PODMIENKY – STAVEBNÝ ÚRAD CHORVÁTSKY GROB:

Vzhľadom na umiestnenie okenného otvoru v miestnosti č. 1.03 – chodba, a to vo výške parapetnej dosky 900 mm, stavebník dodrží navrhnuté dispozičné riešenie, t.j. deliace priečky medzi miestnosťami 1.10 – kuchyňa a 1.12 – obývačka tak, ako sú v navrhnutej projektovej dokumentácii.

Odôvodnenie:

Dňa 18.12.2018 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané pod č.sp.. **ÚKaSP-225/2010-EDA-8 zo dňa 28.7.2010.**

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

- **SPP-distribúcia, a.s.**
- **Slovak Telekom, a.s.**
- **NEVOS, Vodárenská spoločnosť, s.r.o.**
- **Západoslovenská distribučná a.s.**
- **Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej ochrany prírody a krajiny**
- **Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva**
- **Obec Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob**
- **U.Construction s.r.o., Obchodná 4, 811 06 Bratislava**

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Mgr. Janka Schlarmanová, Viera Holíková, Mgr. Milan Petraško, Investment & CO, s.r.o., Ing. Juraj Pavlovič, verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku 1656/561

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 54 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 3349/46, 831 03 Bratislava cestou stavebného úradu – Obec Chorvátsky Grob, nám. J. Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob.

Toto rozhodnutie je v zmysle Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová
starostka obce

v.z. Ing. Mariana Stanková - na základe písomného poverenia

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. a ods. 1 vo výške 50.00 €, položky 60a písm. c ods. 2 vo výške 10.00 €, položky 60 písm. d ods. 4 vo výške 30.00 €, celkom 90.00 € bol zaplatený dňa 18.12.2018.

Príloha:

- overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Mgr. Janka Schlarmannová, Wilsonovo nábrežie 66, 949 01 Nitra
2. Viera Holíková, Agátová 3926, 071 01 Michalovce
3. Mgr. Milan Petraško, Nám. arm. gen. L. Svobodu 10, 085 01 Bardejov
4. Investment & CO, s.r.o., Chemická 1, 831 04 Bratislava
5. Ing. Juraj Pavlovič, Bizetova 17, 949 01 Nitra
6. verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku 1656/561

dotknuté orgány

7. u.Construction s.r.o., Obchodná 4, 811 06 Bratislava

8. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44B, 825 11 Bratislava
9. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
10. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec
11. Nevos Vodárenská spoločnosť, s.r.o., Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Západoslovenská distribučná,a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava