



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

ZÁMER

Prenájom vodárenskej infraštruktúry v lokalite obce Chorvátsky Grob vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob v rozsahu definovanom v Špecifikácii vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry pre nájomcu spoločnosť Inštitút Monitoringu a Analýz s.r.o., IČO: 51 015 315, za účelom prevádzkovania vodárenskej infraštruktúry a poskytovania služieb súvisiacich s prevádzkou vodárenskej infraštruktúry z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Obec Chorvátsky Grob, so sídlom Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob, podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenájmu majetku obce – vodárenskej infraštruktúry v lokalite Javorová alej v obci Chorvátsky Grob vo vlastníctve Obce Chorvátsky Grob z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Prenajímateľ: Obec Chorvátsky Grob, so sídlom Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob IČO: 00 304 760, v mene ktorej koná JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová, starostka

Nájomca: Inštitút Monitoringu a Analýz s.r.o., so sídlom Kocelova 9, 821 08 Bratislava - Ružinov IČO: 51 015 315 registrácia: Obchodný register Okr. súdu Bratislava I, odd. Sro, vl.č. 121571/B zastúpenie: Ing. Miroslav Čelinský, konateľ

Predmet prenájmu: Vodárenská infraštruktúra – verejný vodovod a verejná kanalizácia v lokalite Javorová alej v obci Chorvátsky Grob - vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob definované v Špecifikácii vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry, ktorá je prílohou tohto Zámeru

Cena nájmu: 81.185,-eur/rok ;

Výška nájomného bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Chorvátsky Grob uznesením č. 174/2022 zo dňa 08.08.2022 a rozšírením predmetu nájmu schváleného uznesením č. 174/2022 zo dňa 08.08.2022 o VV a VK v rozsahu podľa „Špecifikácie vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry - ZOZNAM VEREJNÝCH VODOVODOV A VEREJNÝCH KANALIZÁCIÍ v lokalite Javorová alej“ sa výška ročného nájomného nemení

Doba nájmu: na dobu určitú do 11.08.2032

Účel nájmu: prevádzkovanie vodárenskej infraštruktúry vo vlastníctve obce a poskytovania služieb súvisiacich s prevádzkou vodárenskej infraštruktúry

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa: Prípád hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený skutočnosťou, že spoločnosť Inštitút Monitoringu a Analýz s.r.o. (ďalej len IMAZ) je v súčasnosti na základe Zmluvy o nájme vodárenskej infraštruktúry a o prevádzkovaní služieb súvisiacich s prevádzkou vodárenskej infraštruktúry vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob zo dňa 10.08.2022 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 27.01.2023 (ďalej ako „Zmluva“) už nájomcom a prevádzkovateľom vodárenskej infraštruktúry (ďalej aj ako „Infraštruktúra“) v obci Chorvátsky Grob v rozsahu, v akom je táto Infraštruktúra definovaná v Špecifikácii vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry, ktorá je Prílohou č. 1



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

k Zmluve. Obec má záujem, aby prevádzkovanie aj ďalšej ním vlastnenej infraštruktúry v rozsahu uvedenom v „Špecifikácii infraštruktúry - ZOZNAM VEREJNÝCH VODOVODOV A VEREJNÝCH KANALIZÁCIÍ v lokalite Javorová alej“ z dôvodu zachovania kontinuity prevádzky VV a VK, vykonávala spoločnosť IMAZ ako nájomca a prevádzkovateľ.

Príloha: Špecifikácia infraštruktúry - ZOZNAM VEREJNÝCH VODOVODOV A VEREJNÝCH KANALIZÁCIÍ v lokalite Javorová alej

V Chorvátskom Grobe dňa 31.03.2023

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová v.r.
starostka

Vyvesené: 31.03.2023

Zvesené: 18.04.2023