



# OBEC CHORVÁTSKY GROB

---

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE CHORVÁTSKY GROB č. 5/2023,  
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Chorvátsky Grob – Zmeny a  
doplňky č. 14 a ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/OZ-2001 zo  
dňa 05.03.2001 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Chorvátsky Grob v  
znení neskorších zmien a doplnkov**

Obec Chorvátsky Grob v súlade s § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydáva toto:

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE CHORVÁTSKY GROB č. 5/2023, ktorým sa  
vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Chorvátsky Grob – Zmeny a doplnky č. 14  
a  
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/OZ-2001 zo dňa 05.03.2001 o  
vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Chorvátsky Grob v znení neskorších zmien  
a doplnkov,**

na ktorom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob podľa § 11 ods. 4 písm. c) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

## **§ 1 Úvodné ustanovenia**

Týmto všeobecne záväzným nariadením obce Chorvátsky Grob (ďalej len „VZN“) sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Chorvátsky Grob – Zmeny a doplnky č. 14 a mení a dopĺňa sa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/OZ-2001 zo dňa 05.03.2001 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Chorvátsky Grob, v znení neskorších zmien a doplnkov.

## **§ 2 Záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/OZ-2001 zo dňa 05.03.2001 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Chorvátsky Grob v znení neskorších zmien a doplnkov sa mení a dopĺňa takto:

- a) Záväzná regulatíva funkčného a priestorového usporiadania územia stanovená v Územnom pláne obce Chorvátsky Grob v znení zmien a doplnkov sa mení v zmysle záväznej časti Územného plánu obce Chorvátsky Grob - Zmeny a doplnky č. 14 - kapitola č. 9 Návrh zmeny záväznej časti ÚPN obce Chorvátsky Grob, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto VZN - príloha č.1.



# OBEC CHORVÁTSKY GROB

---

- b) Grafická časť Územného plánu obce Chorvátsky Grob sa mení v zmysle náložiek na výkresy záväznej časti Komplexný urbanistický návrh a Vymedzenie regulačných zón, ktoré sú neoddeliteľnou prílohou tohto VZN - prílohy č. 2 a 3.

## § 3 Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

Dokumentácia schváleného Územného plánu obce Chorvátsky Grob – Zmeny a doplnky č. 14 je uložená a možno do nej nahliadnuť na Okresnom úrade Bratislava, odbore výstavby a bytovej politiky, Obecnom úrade obce Chorvátsky Grob a Stavebnom úrade v Chorvátskom Grobe.

## § 4 Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN obce Chorvátsky Grob bol po dobu najmenej 15 dní vyvesený na úradnej tabuli obce Chorvátsky Grob a zverejnený na webovom sídle a elektronickej úradnej tabuli obce. Následne po jeho prerokovaní Obecné zastupiteľstvo Obce Chorvátsky Grob na svojom zasadnutí dňa 17.04.2023 schválilo toto VZN Obce Chorvátsky Grob pod č. 5/2023.
2. Po schválení tohto VZN obecným zastupiteľstvom obce Chorvátsky Grob bolo toto VZN vyhlásené jeho vyvesením na úradnej tabuli obce dňa 20.04.2023 a zverejnené na webovom sídle a elektronickej úradnej tabuli obce dňa 20.04.2023 a **účinnosť nadobúda dňa 20.05.2023** pri súčasnom splnení podmienky jeho predchádzajúceho vyvesenia po dobu 30 dní na úradnej tabuli obce, webovom sídle a elektronickej úradnej tabuli obce pred termínom jeho účinnosti.
3. Originál tohto VZN je uložený na sekretariáte Obecného úradu v Chorvátskom Grobe. Elektronická verzia tohto VZN je zverejnená na webovom sídle Obce Chorvátsky Grob ako Všeobecne záväzné nariadenie obce Chorvátsky Grob č. 5/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Chorvátsky Grob – Zmeny a doplnky č. 14 a ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/OZ-2001 zo dňa 05.03.2001 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Chorvátsky Grob v znení neskorších zmien a doplnkov.

**Obec Chorvátsky Grob**

**JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová v.r.**  
starostka



# OBEC CHORVÁTSKY GROB

---

- **Návrh všeobecne záväzného nariadenia** obce Chorvátsky Grob č. ..../2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Chorvátsky Grob – Zmeny a doplnky č. 14 a ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/OZ-2001 zo dňa 05.03.2001 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Chorvátsky Grob v znení neskorších zmien a doplnkov

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 31.03.2023

Zvesený dňa: 18.04.2023

Zverejnený na webovom sídle a na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 31.03.2023

- **Lehota na pripomienkovanie návrhu:** od 31.03.2023 do 10.04.2023
- **Všeobecne záväzné nariadenie** Obce Chorvátsky Grob č. 5/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Chorvátsky Grob – Zmeny a doplnky č. 14 a ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/OZ-2001 zo dňa 05.03.2001 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Chorvátsky Grob v znení neskorších zmien a doplnkov

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: 20.04.2023

Zvesené dňa: 20.05.2023

Zverejnené na webovom sídle a na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 20.04.2023

- Všeobecne záväzné nariadenie Obce Chorvátsky Grob č. 5/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Chorvátsky Grob – Zmeny a doplnky č. 14 a ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/OZ-2001 zo dňa 05.03.2001 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Chorvátsky Grob v znení neskorších zmien a doplnkov **nadobúda účinnosť dňa: 20.05.2023**