

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Obec Chorvátsky Grob ① |           |
| Dňa: 13. 02. 2023      |           |
| Číslo: 0002994/2023    |           |
| Príloha: Vec 7         | výb.: 110 |
|                        | č. SP.: 1 |

OSOBNÉ  
BORUČENÉ

Obec Chorvátsky Grob  
Nám. Josipa Andriča 17  
900 25 Chorvátsky Grob

## Žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením

(podľa § 68 Stavebného zákona v spojení s § 11 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

### 1. Stavebník(ci):

Meno, priezvisko, titul, názov organizácie: **Občianske združenie, OŠK**

Sídlo ( adresa): **Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob**

Zastúpený splnomocneným zástupcom: **PRO-Inžiniering, s.r.o.**

Sídlo ( adresa): **Severná 12, 900 25 Chorvátsky Grob**

### 2. Druh, účel a miesto stavby:

Názov stavby: **Futbalový areál OŠK, objekt: SO 07 šatne a tribúna, I a II etapa**

Druh stavby: **novostavba**

(*novostavba, prestavba, dostavba, nadstavba, rekonštrukcia*)

Účel stavby: **polyfunkčná stavba**

(*stavba na bývanie, polyfunkčná stavba, občianska vybavenosť, priemyselná stavba...*)

Miesto stavby: **Chorvátsky Grob**

(*časť obce, lokalita, ulica*)

Katastrálne územie: **Chorvátsky Grob**

Predpokladaný termín dokončenia stavby: 8/2023

### 3. Parcelné čísla a druhy stavebného pozemku:

( *uvedú sa všetky parcely, na ktorých sa stavba navrhuje realizovať, vrátane jej prípojok, v prípade nedostatku miesta uvedte ostatné parcely na osobitnej prílohe*)

| parcelné číslo | druh       | doterajší spôsob využitia | číslo listu vlastníctva |
|----------------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 1318/115       | ost.plocha |                           | 602                     |

### 4. Parcelné čísla a druhy susedných pozemkov a stavieb:

( *v prípade nedostatku miesta uvedte ostatné parcely na osobitnej prílohe*)

| parcelné číslo | druh       | doterajší spôsob využitia | číslo listu vlastníctva |
|----------------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 1318/33        | ost.plocha |                           | 5910                    |
| 1318/113       | orná pôda  |                           | 602                     |
| 1318/12        | orná pôda  |                           | 602                     |
| 1318/114       | orná pôda  |                           | 602                     |

### 5. Údaje o územnom rozhodnutí:

Názov rozhodnutia:.....

Rozhodnutie vydal.....

Dňa:.....pod číslom.....

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa:.....

6. **Údaje o stavebnom povolení:**

Názov rozhodnutia: **Stavebné povolenie**

Rozhodnutie vydal **Obec Chorvátsky Grob**

Dňa **18.7.2022** pod číslom **ÚKaSP-218-220-MS-PRISTUDNI**

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa **26.8.2022**

7. **Právny vzťah stavebníka k stavebným parcelám:**

*(uvedie sa právny vzťah ku každej parcele, uvedenej v bode 3. – vlastníka, nájomca a pod v zmysle §139 Stavebného zákona)*

| parcelné číslo | druh právneho vzťahu | vlastník podľa LV |
|----------------|----------------------|-------------------|
| 1318/115       | nájomná zmluva       | 602               |

8. **Údaje o spracovateľovi dokumentácie:**

Meno, priezvisko, titul, názov organizácie: **Ing. arch. Miroslav Hudák, PATHY Studio, s.r.o.**

Sídlo ( adresa): **Šrobárova 19, 058 01 Poprad**

9. **Spôsob uskutočnenia stavby:**

-  **dodávateľsky: údaje o zhotoviteľovi**

Meno, priezvisko, titul, názov organizácie: **Keraming, a.s.**

Sídlo ( adresa): **Jesenského 3839, 911 01 Trenčín**

~~—svojpomocou: údaje o stavebnom dozore:~~

Meno, priezvisko, titul, názov organizácie:.....

Sídlo ( adresa):.....

10. **Opis zmien stavby a ich porovnanie so stavebným povolením a overenou projektovou dokumentáciou:**

Podľa pôvodného PD bol objekt dvojpodlažný, na prízemí sa nachádzalo 6 šatní s hygienickým zázemím, priestory rozhodcov a technické miestnosti, na poschodí sa nachádzala klubovňa a služobný byt správcu a tribúna pre divákov. Navrhnutá zmena spočíva v tom, že objekt bude jednopodlažný, na prízemí budú umiestnené 4 šatne s hygienickým zázemím, priestory rozhodcov, technické miestnosti a bufet, vrátane verejného WC pre divákov. Tribúna pre divákov je riešená ako oceľová konštrukcia osadená na streche objektu.

11. **Zoznam a presné adresy známych účastníkov stavebného konania (ak ide o líniovú stavbu mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza):**

**Par.č. 1318/33, LV č. 5910, KLM CHG a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava**

**Par.č. 1318/113, 1318/12, 1318/114, LV č. 602, obec Chorvátsky Grob**

12. **Investičný náklad stavby** ( pre určenie výšky správneho poplatku):

**PRO-Inžiniering, s.r.o.**  
Severná 12  
Chorvátsky Grob 900 25

Telefonický kontakt: 0908 416 220

vlastnoručný podpis stavebníkov (zástupcu)  
podpis stavebníka – pečiatka

Prílohy:

1. Poplatok.....*doložím*
2. LV+LV susedov
3. KM
4. Plná moc
5. 2x PD – 1x *doložím*
6. Odborné stanovisko TUV SUD- *doložím*
7. Závazné stanovisko Regionálny úrad VZ- *doložím*
8. Vyjadrenie OÚ Senec, ŽP EIA- *doložím*
9. Vyjadrenie OR hasičského a záchranného zboru- *doložím*
10. *Stavebné problémy*

Stavebný úrad má právo vyžiadať si podľa potreby ďalšie doplňujúce doklady

