



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

Z Á P I S

zo schôdze obecného zastupiteľstva v Chorvátskom Grobe **25. júla 2011 o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Chorvátskom Grobe**

Starosta obce Chorvátsky Grob Ing. arch. Miroslav Marynčák (ďalej len „starosta“) otvoril obecné zastupiteľstvo (ďalej len „OcZ“).

Bod 1. Otvorenie

- Privítanie poslancov, zamestnancov, občanov, hostí.
- Overenie účasti poslancov OcZ

Starosta konštatoval že je prítomných 10 poslancov a schôdza je uznášaniaschopná.

Bod 2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, spôsob schvaľovania návrhov

2.1. Starosta navrhol, aby boli všetky hlasovania počas zasadania zastupiteľstva OcZ uskutočnené verejne (aklamačne).

OcZ hlasovalo za návrh na verejné hlasovanie.
Hlasovanie: ZA 10 ; PROTI 0 ; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

2.2. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta obce predniesol program OcZ v znení tak, ako bol zverejnený na úradnej tabuli v dňoch od 20.07.2011 – 25.07.2011. Lehota vyvesenia bola dodržaná. Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, spôsob schvaľovania návrhov
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba mandátovej, návrhovej a volebnej komisie
4. Plnenie uznesení
5. VZN
 - Návrh č. 4/2011 – o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovacej pôsobnosti obce CHG
 - Návrh č. 5/2011 – o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole
 - Návrh č. 6/2011 – o prijímaní detí na pred primárne vzdelávanie v materskej škole
 - Návrh č. 7/2011 – o vykonávaní dezinfekcie a regulácie živočíšnych škodcov na území obce CHG
 - Návrh č. 8/2001 – o ochrane poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej pôdy
6. ÚPN – O
7. Distribučná cena vody
8. Rigol D5 – spol. Dimburg – zmluva



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

9. MCST – Memorandum o spolupráci
10. Dni obce 2011- program a rozpočet
11. Zásady odmeňovania poslancov
12. Projekt „Rozšírenie Nám. J. Andriča a revitalizácia priľahlej centrálnej zóny.“
13. Zberný dvor
14. Doprava v obci
15. Rôzne

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie za takto prednesený program OcZ.

OcZ hlasovalo za program rokovania obecného zastupiteľstva tak ako bol prednesený.
Hlasovanie: ZA 10 ; PROTI 0 ; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Bod 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba mandátovej, návrhovej a volebnej komisie

3.1. Zapisovateľ schôdze a overovatelia zápisnice

Starosta navrhol, aby zapisovateľkou schôdze bola Lucia Mrázová a overovatelia zápisnice Jaroslav Valent a Ivan Skaloš.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za zapisovateľku schôdze Luciu Mrázovú a overovateľov zápisnice poslanca Valenta a poslanca Skaloša.
Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0 ; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

3.2. Voľba mandátovej komisie

Za členov mandátovej a návrhovej komisie navrhol starosta Petru Masácovú, Jarmilu Soboličovú a Miroslavu Jonášovú. Za predsedníčku navrhol Petru Masácovú.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za členov a predsedníčku mandátovej a návrhovej komisie.
Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0 ; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

3.3. Členovia volebnej komisie

Za členov volebnej komisie navrhol starosta Jozefa Šefčíka, Peter Bílik a Ing. Anna Krahulcová. Za predsedu komisie navrhol Jozefa Šefčíka.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za členov a predsedu volebnej komisie.
Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Bod 4. Plnenie uznesení

Starosta informoval o plnení uznesení zo zastupiteľstva zo dňa 27.06.2011 a konštatoval, že všetky boli splnené priamo na zasadnutí OcZ, uznesenia č.58. komisia pre elektronizáciu



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

obce a 59 pre vyber správcu pre vodohosp. stavby a č. 30 a č. 31, ktoré sú v plnení ešte zo 17.2.2011.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za vztatie na vedomie informáciu starostu o plnení uznesení z obec. zastupiteľstva zo dňa 27.06.2011.

Hlasovanie: ZA 10 PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Bod 5. VZN

- **Návrh VZN č. 4/2011** o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovacej pôsobnosti obce Chorvátsky Grob. Starosta obce predniesol dôvodovú správu. Návrh VZN č. 4/2011 bol zverejnený na úradnej tabuli od 01.07.2011, zvesený 25.07.2011. Lehota dodržaná. V lehote vyvesenia a ani počas rokovania OcZ neboli vznesené žiadne pripomienky.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za návrh VZN č. 4/2011 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovacej pôsobnosti obce Chorvátsky Grob bez pripomienok.

Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

- **Návrh VZN č. 5/2011** o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole. Starosta obce predniesol dôvodovú správu. Návrh VZN č. 5/2011 bol zverejnený na úradnej tabuli od 01.07.2011, zvesený 25.07.2011. Lehota dodržaná. V lehote zverejnenia návrhu a ani počas rokovania OcZ neboli vznesené žiadne pripomienky.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za návrh VZN č. 5/2011 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole bez pripomienok.

Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

- **Návrh VZN č. 6/2011** o prijímaní detí na pred primárne vzdelávanie v materskej škole. Starosta obce predniesol dôvodovú správu. Návrh VZN č. 6/2011 bol zverejnený na úradnej tabuli od 01.07.2011, zvesený 25.07.2011. Lehota dodržaná. V lehote zverejnenia návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky. Starosta vyzval prítomných na pripomienkovanie k návrhu.

Poslankyňa Masáková predniesla pozmeňovací návrh k návrhu VZN č. 6/2011:

Pôvodné znenie: §2 ods.2 písm. c) - s dodatočne odloženou povinnou školskou dochádzkou

Návrh nového znenia: § 2 ods. 2 písm. c) – majú trvalý pobyt v obci Chorvátsky Grob

§ 2 ods. 2 písm. d) – s dodatočne odloženou povinnou školskou dochádzkou

§ 2 ods. 2 písm. e) – súrodenc už prijatého dieťaťa.

Úprava v texte § 2 po úprave písm. c) – e):



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

Pôvodný text: Rozhodnutie o odklade povinnej školskej dochádzky dieťaťa podľa písm.
b) a c) predloží zákonný zástupca.....

Nové znenie: Rozhodnutie o odklade povinnej školskej dochádzky dieťaťa podľa písm.
b) a d) predloží zákonný zástupca.....

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie za takto predložený pozmeňovací návrh k návrhu VZN č. 6/2011 o prijímaní detí na pred primárne vzdelávanie v materskej škole.

OcZ hlasovalo za pozmeňovací návrh k návrhu VZN č. 6/2011 o prijímaní detí na pred primárne vzdelávanie v materskej škole.

Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Následne vyzval poslancov na hlasovanie za návrh VZN č. 6/2011 prijímaní detí na pred primárne vzdelávanie v materskej škole po prijatom uznesení o pozmeňovacom návrhu k tomuto návrhu VZN.

OcZ hlasovalo za návrh VZN č. 6/2011 o prijímaní detí na pred primárne vzdelávanie v materskej škole s pripomienkami.

Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

- **Návrh VZN č. 7/2011** o vykonávaní dezinfekcie a regulácie živočíšnych škodcov na území obce Chorvátsky Grob. Poslankyňa Jonášová predniesla dôvodovú správu. Návrh VZN č. 7/2011 bol zverejnený na úradnej tabuli od 06.07.2011, zvesený 25.07.2011. Lehota dodržaná. V lehote vyvesenia a ani počas rokovania OcZ neboli vznesené žiadne pripomienky.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za návrh VZN č. 7/2011 o vykonávaní dezinfekcie a regulácie živočíšnych škodcov na území obce Chorvátsky Grob.

Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

- **Návrh VZN č. 8/2011** o ochrane poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej pôdy. Poslankyňa Jonášová predniesla dôvodovú správu. Návrh VZN č. 8/2011 bol zverejnený na úradnej tabuli od 10.07.2011, zvesený 25.07.2011. Lehota dodržaná. V lehote vyvesenia neboli vznesené žiadne pripomienky. Starosta obce vyzval prítomných na pripomienkovanie.

Pán Bobok upozornil na to, že prijatie tohto VZN č. 8/2011 je protiprávne. Starosta obce stiahol tento bod z rokovania obecného zastupiteľstva a poveril poslankyňu Jonášovú o právnu analýzu.

Bod 6. Územný plán obce Chorvátsky Grob

V zmysle uznesení č.30/2011 a 77/2011 sa pokračuje na spracovávaní nového ÚPN – O formou Zmien a doplnkov Územného plánu obce (ďalej ZaD ÚPN-O). Pre ďalšie pokračovanie predkladá starosta obce tieto návrhy :



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

6.1. Schválenie zadania

Pre spracovanie Zmien a doplnkov 2011 ÚPN – O starosta obce predkladá návrh Zadania, v ktorom sú definované základné princípy a požiadavky na spracovanie ÚPN-O. Tento materiál slúži jednak pre internú potrebu obce a ďalej pre Obstarávateľa, pre výber budúceho Spracovateľa a tiež pre možnosti finančnej podpory úhrady ZaD ÚPN-O. Zadanie bude v zmysle návrhu ešte doplnené o návrhy, pripomienky a požiadavky, ktoré budú doručené v stanovenom termíne na základe Oznámenia o začatí obstarávania ZaD 2011 ÚPN-O. Predmetom uznesenia OcZ je :
schválenie predloženého návrhu Zadania ZaD 2011 ÚPN-O ako východiskového a metodického materiálu pre výber spracovateľa a rozsahu a obsahu dokumentácie.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za prijatie návrhu Zadania Zmien a Doplnkov 2011 ÚPN-O tak ako bol predložený.

Hlasovanie: ZA 10, PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Návrh ZaD 2011 ÚPN-O je prílohou tejto zápisnice.

6.2. Schválenie spôsobu výberu spracovateľa ZaD 2011 ÚPN-O

Starosta obce predložil návrh na spôsob výberu spracovateľa ZaD 2011 ÚPN-O formou verejného obstarávania. Konečnú podobu VO v zmysle legislatívy a dnešného odsúhlasenia OcZ dopracuje oprávnená osoba pre VO. Starosta predložil návrh na základné podmienky VO.

Predmetom uznesenia OcZ je :

1/ schválenie verejného obstarávania - Podprahová zákazka, t.j. do 40.000 tis. €.

2/ schválenie predmetu obstarávania - Obstaranie spracovateľa Zmien a doplnkov 2011 Územného plánu obce Chorvátsky Grob, ktorý zabezpečí spracovanie aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie obce v rozsahu Návrhu Zmien a doplnkov v zmysle §22 Stavebného zákona a na základe záväzného podkladu, ktorým je Obecným zastupiteľstvom odsúhlasená metodika pre spracovanie návrhu vo forme zadania.

3/ schválenie princíпов a aspektov posudzovania najvýhodnejšej ponuky - ponuka vyhodnotená na základe finálnych kritérií, ktoré budú vychádzať z nasledovných princíпов, resp. aspektov:

- Ponuková cena /cena za spracovanie komplexnej dokumentácie so zohľadnením predložených podkladov od objednávateľa/
- Vyhodnotenie urbanistickej filozofie /prístupu spracovateľa k riešeniu urbanistického návrhu sídla/ a spôsobu spracovania ÚPN-O /metodika spracovania/
- Odborné referencie s dôrazom na územnoplánovacie dokumentácie
- Časový harmonogram prác /termíny spracovania jednotlivých etáp a výsledného elaborátu v závislosti od spolupôsobenia objednávateľa/

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za takto predložený návrh.

Hlasovanie: ZA 10, PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

6.3. Schválenie komisie pre výber spracovateľa ZaD 2011 ÚPN-O

Starosta predložil návrh na zriadenie komisie a členov komisie pre výber spracovateľa ZaD 2011 ÚPN-O takto :

a/ **Zriadenie komisie OcZ** pre vyhodnotenie verejného obstarávania pre výber spracovateľa ZaD 2011 ÚPN-O

b/ **Zloženie členov komisie:** Ing. arch. Miroslav Marynčák – starosta obce, Ing. arch. Ingrid Krumpolcová – ved. stavebného oddelenia a ŽP, Ing. Peter Bílik a Ing. Jozef Šefčík – členovia komisie pre územný rozvoj, výstavbu a infraštruktúru, Ing. Katarína Tkáčová – odborný garant ÚPD, Ing. arch. Milan Zelina – obstarávateľ ÚPN-O, Ing. arch. Martinu Matúšovou navrhla poslankyňa Ing. Krahulcová, a člen komisie pre financie a správu majetku obce – členovia komisie si vyberú jedného zástupcu, meno oznámia komisii dodatočne. Títo členovia budú pripravovať aj podklady pre verejné obstarávanie (VO), konzultovať podmienky a sledovať priebeh VO. Členovia komisie sa môžu meniť, teda komisia sa bude dopĺňať alebo nahrádzať jednotlivými členmi.

Referent – Eva Krištofičová.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za

4a/ zriadenie Komisie OcZ pre vyhodnotenie verejného obstarávania – spracovateľa ZaD 2011 ÚPN-O.

Hlasovanie: ZA 10, PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

4b/ členov odbornej komisie: Ing. arch. Miroslav Marynčák – starosta obce, Ing. arch. Ingrid Krumpolcová – ved. stavebného oddelenia a ŽP, Ing. Peter Bílik a Ing. Jozef Šefčík – členovia komisie pre územný rozvoj, výstavbu a infraštruktúru, Ing. Katarína Tkáčová – odborný garant ÚPD, Ing. arch. Milan Zelina – obstarávateľ ÚPN-O, Ing. arch. Martina Matúšová a člen komisie pre financie a správu majetku obce. Referent Eva Krištofičová.

Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že oba návrhy boli prijaté.

6.4. Schválenie podmienok pre možnosť poskytnutia dotácií na spracovanie ZaD 2011 ÚPN-O

V zmysle novoprijatého **Zákona č. 349/2011 zo 6. júla 2011 o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí** a § 4 starosta predkladá OcZ podmienky poskytovania dotácie v legislatívnom znení :

(2) *Podmienkou poskytnutia dotácie je uznesenie obecného zastupiteľstva obsahujúce záväzok žiadateľa o tom, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom a žiadateľom (ďalej len „zmluva o poskytnutí dotácie“) a zároveň predkladá návrh uznesenia v zmysle a rozsahu tohto znenia.*

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo, že obec sa zaväzuje, že v prípade uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi poskytovateľom - Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a žiadateľom - obcou Chorvátsky Grob, proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie ZaD 2011 ÚPN-O potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Hlasovanie: ZA 10, PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

6.5. Schválenie podielu fyzických a právnických osôb na nákladoch za obstaranie

Pre zabezpečenie finančného krytia na obstaranie ZaD 2011 ÚPN-O starosta predložil v zmysle §19 Stavebného zákona návrh, aby časť nákladov na obstaranie ZaD 2011 ÚPN-O bola vyžadovaná od tých fyzických a právnických osôb, ktorých výhradná potreba v rozsahu vlastných investičných zámerov, ktoré budú akceptované spracovateľom a schválené v záverečnej fáze obstarania, viedla k nutnosti zapracovať ju do ZaD 2011 ÚPN-O. Starosta predkladá návrh výšky podielu úhrady na celkových nákladoch v pomere k rozsahu príslušného zámeru, **minimálne však vo výške 5% z predpokladaných celkových nákladov obce na obstaranie ZaD 2011 ÚPN-O, ale minimálne vo výške 2.000,-€ pre jeden investičný zámer.** Za týmto účelom OcZ poveruje starostu obce uzatváraním zmluvných záväzkov v uvedenom rozsahu s fyzickými a právnickými osobami vo forme zálohových platieb, ktoré by tvorili depozit až do konečného schválenia ZaD 2011 ÚPN-O, kedy sa vzájomné podiely vyúčtujú. V prípade pokrytia viac ako 75% nákladov, obec vráti zvyšnú časť v pomere k zálohovým platbám fyzických a právnických osôb. Vyúčtovanie podlieha schváleniu OcZ.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za predložený návrh o podiele úhrady od fyzických a právnických osôb na celkových nákladoch **na obstaranie ZaD 2011 ÚPN-O** v pomere k rozsahu príslušného zámeru, **minimálne však vo výške 5% z predpokladaných celkových nákladov obce, ale minimálne vo výške 2.000,-€ pre jeden investičný zámer** a poveruje starostu obce uzatváraním zmluvných záväzkov v uvedenom rozsahu s fyzickými a právnickými osobami vo forme zálohových platieb, ktoré by tvorili depozit až do konečného schválenia ZaD 2011 ÚPN-O.

Hlasovanie: ZA 10, PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Bod 7. Distribučná cena vody

Starosta obce informoval prítomných o zavedení distribučnej ceny vody pre veľkoodberateľov v obci – lokalita Čierna Voda. Cena je navrhnutá podľa vzorca: **$D=V1 \times (D2/V3)$**

D – distribučná cena za dodávku 1 m³ pitnej vody, V1 – vodné (cena za dodávku 1 m³ pitnej vody) stanovené obcou Chorvátsky Grob pre lokalitu Čierna Voda pre konečného odberateľa, D2 – distribučná cena vody stanovená Úradom pre reguláciu sieťových odvetví pre BVS, a.s. pre príslušné obdobie, V3 – vodné (cena za dodávku 1 m³ pitnej vody) stanovené pre konečného odberateľa Úradom pre reguláciu sieťových odvetví pre BVS, a.s. pre príslušné obdobie.

Starosta informoval, že cena podľa tohto vzorca vychádza 0,95,- €. Poslanec Jozef Šeďčík na pracovnom stretnutí navrhol distribučnú cenu za 1m³ vo výške 1,00 €. Iný návrh nebol predložený.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o tomto návrhu.

OcZ hlasovalo za cenu distribučnej vody pre veľkoodberateľov v obci Chorvátsky Grob – lokalita Čierna Voda vo výške 1,00 € (slovom: jeden) / 1m³ p~~e~~ rok 2011.

Hlasovanie: ZA 10 ; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

Bod 8. Rigol D5 – Dohoda o spolupráci so spol. Dimburg s.r.o

Starosta obce predniesol predmet zmluvy – Dohody o spolupráci so spol. Dimburg, s.r.o., Bratislava, v zastúpení konateľom Ing. Rastislavom Krivosudským a spoluúčastníkom North East Development s.r.o. na realizáciu prvej etapy odvodňovacieho rigolu. Tento bol navrhnutý v súvislosti s navrhovaným projektom Triblavina a má za úlohu odvádzať dažďové vody aj z ostatných už existujúcich a novostavaných susedných lokalít na Čiernej Vode. Návrh zmluvy poslanci obdržali elektronickou formou.

Týmto by sa „vysporiadala“ nevýhodná a riziková zmluva č. 461, ktorú bez schválenia v OcZ podpísal za obec predchádzajúci zástupca starostu Ing. Žiak dňa 13.09.2010.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za Dohodu o spolupráci so spol. Dimburg, s.r.o. v rozsahu, ktorý bol predložený. Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.
--

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Dohoda o spolupráci so spol. Dimburg, s.r.o. je prílohou tejto zápisnice.

Bod 9. Memorandum o porozumení a spolupráci so spol. MCST, a.s.

Starosta obce informoval prítomných o návrhu na spoluprácu so spol. MCST a.s., Bratislava, v zastúpení so Štefanom Sládečkom, ktorá je zameraná na riešenie aktivít a investičných zámerov v záujme obidvoch strán :

- *Urýchlenie rozvoja centrálnej zóny časti Čierna Voda so zameraním na rozvoj služieb, vybudovanie oddychových zón a parkovej zelene,*
- *Vytvorenie potrebných predpokladov na spoluprácu pri zabezpečení výstavby Základnej školy a aj Materskej školy pre časť Čierna Voda v lokalite centrálnej zóny časti Čierna Voda s využitím pozemkov MCST,*
- *Vyriešenie vlastníckych a technických vzťahov pre celú trasu Triblavinskej cesty tak, aby mohlo byť realizované napojenie lokality Chorvátsky Grob na diaľničné kolektory s dôrazom na koncepčné riešenie pripojenia Triblavinskej cesty vrátane kruhového objazdu na vyústení Triblavinskej cesty na Vajnorskú ulicu.*

Toto Memorandum vytvára priestor na urýchlenie realizácie 20 rokov zanedbaného priestoru centrálnej časti Čiernej Vody, na získanie pozemkov pre realizáciu základnej školy a riešenie časti dopravných úsekov Čiernej Vody. Zároveň dáva možnosť realizovať aj ďalšie aktivity /zberný dvor, občiansku, technickú a dopravnú vybavenosť/, ktoré sú viazaná na pozemky spol. MCST a.s. Návrh Memoranda v plnom znení poslanci obdržali elektronickou formou a pripomienkovali na pracovnom stretnutí.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za Memorandum o porozumení a spolupráci so spol. MCST, a.s.. Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.
--

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Memorandum o porozumení a spolupráci so spol. MCST, a.s. je prílohou tejto zápisnice.



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

Bod 10. Dni obce 2011 – Program a rozpočet

Starosta obce informoval, že vďaka iniciatíve viacerých občanov a subjektov je pre rok 2011 predkladaný návrh programu obce v rozsahu, ktorý môže byť veľmi reprezentatívny a pozitívne prezentovať obec navonok. Predniesol návrh programu dní obce v dvoch alternatívach : 1. Minimalizovaná alternatíva programu, v odhadovanej hodnote do 7.000 € a 2. rozšírená alternatíva, v celkovej hodnote okolo 20.000 €.

Pre získanie finančných prostriedkov starosta oslovil viaceré subjekty v obci na poskytnutie sponzorského daru, podľa čoho sa bude upravovať program Dní obce. Pre zabezpečenie aspoň minimálneho rozsahu programu však navrhuje, aby bol pre prípad, že sa nezáiskajú žiadne prostriedky z vonka schválená dotácia od obce v objeme 7.000,- €, čo predstavuje navýšenie o 5.000,-€ oproti pôvodnému rozpočtu.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

a/ OcZ berie na vedomie minimálnu a rozšírenú alternatívu programu Dní obce 2011
Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

b/ OcZ hlasovalo za presuny medzi kapitolami v položke 637026 (zdroj 01116) – odmeny poslancom a členom komisií na položku 637002 (zdroj 0820) – Dni obce 2011 vo výške 5.000,- € (slovom: päťtisíc).

Hlasovanie: ZA 9; PROTI 1; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že oba návrhy boli prijaté.

Bod 11. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva.

Starosta obce predniesol informáciu k materiálu Zásady odmeňovania poslancov, ktorý spracovala právnička obecného úradu aj na základe pripomienok poslancov a starostu. Návrh Zásad v plnom znení poslanci obdržali elektronickou formou a pripomienkovali na pracovnom stretnutí. Starosta navrhuje uplatňovať Zásady od júla 2011 .

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za prijatie dokumentu: Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva v Chorvátskom Grobe tak ako boli predložené na zasadaní OcZ a ich uplatňovanie od júla 2011.

Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva sú prílohou tejto zápisnice.

Bod 12. Projekt „Rozšírenie Nám. J. Andriča a revitalizácia priľahlej centrálnej zóny.“

Starosta obce informoval prítomných o stave projektu. Starosta zároveň informoval, že 22.7. podpísal konečné zmluvy s Ministerstvom pôdohospodárstva a RV SR o nenávratnej finančnej pôžičke v celkovej výške 307 647,82 €.

Starosta informoval a predložil výkazy k problematike navyše stavebných prác, ktoré na tomto projekte vznikli chybou projektu a nedôslednosťou predchádzajúceho vedenia obce pri



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

posúdení tohto projektu a projektovej dokumentácie. K rozsahu navýšenia prác starosta predniesol komentár: Nekvalitnou a neúplnou dokumentáciou, sa počas stavebných prác zistilo, že niektoré veci nie sú úplne, alebo nie sú definované, reálne dobre navrhnuté a treba ich dorobiť, aby celé dielo fungovalo. Celkovo to predstavuje predbežne 23.660 + DPH. Tieto práce si reklamáciou a následným súdnym konaním bude obec uplatňovať u projektanta, ale do vyriešenia sporu ich obec musí hradiť.

Zároveň starosta navrhol, aby sa súčasne dodávateľom prác na projekte rekonštrukcie nám. J. Andriča :

- z dôvodu neustále poruchového obecného drôtového rozhlasu zrealizovalo osadenie nových káblov, chráničiek a zariadení pre obecný rozhlas do už vykovaných rýh VO. Navrhovaný rozpočet je 5.550 € + DPH z dôvodu, že projekt chodníkov nezahŕňa aj chodník od Bernolákovej ulice ku kostolu /cca 60 m/ zrealizoval tento chodník. Navrhovaný rozpočet je 4.500 € + DPH /pozn. ceny za chodníky v predhádzajúcich rokoch presahovali tieto ceny radovo cez 100 a viac %/,
- z dôvodu, že ku školskej jedálni nevedie spevnená plocha pre zásobovanie potravinami, zrealizovala spevnená plocha pre „čisté“ zásobovanie. Navrhovaný rozpočet je 3.000 € + DPH.

Krytie týchto výdajov je možné z príjmu, ktorý je z úhrady za vodovodné potrubie na základe zmluvy s BVS a.s. Zároveň si obec bude uplatňovať reklamáciu a škody z chýb projektovej dokumentácie projektanta.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za úhradu výdavkov za naviac práce, tak ako boli uvedené v informácií starostu obce.

Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Bod 13. Zberný dvor

Poslankyňa M. Jonášová informovala prítomných o Dohode o spolupráci so spol. Agrolipt, s.r.o., so sídlom Družstevná 32, 900 90 Dubová, zastúpená konateľom Dr. Karolom Liptákom a Dodatku č. 1 k tejto Dohode o spolupráci.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za Dohodu o spolupráci so spol. Agrolipt, s.r.o. a Dodatok č.1 k Dohode o spolupráci so spol. Agrolipt, s.r.o..

Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Dohoda o spolupráci a Dodatok č. 1 sú prílohou tejto zápisnice.

Bod 14. Doprava v obci

Starosta obce aj na základe pripomienok od občanov informoval prítomných o výrazne zlej situácii na úsekoch ciest :

- od OD Tesco po začiatok „starého“ Ch. Grobu, čo je v dotyku s obytnou zónou a prebiehajú tam výstavby RD.,



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

- na Vajnorskej ul., kde napojenia na lokality PH 1 a PH 2 sú stále bez odbočovacej križovatky, ktorú mali realizovať developery týchto zón,
- križovatka pred „veterinárom“, kde je navrhovaný kruhový objazd,
- umiestnenie autobusových zastávok na Vajnorskej.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za to aby starosta obce podnikol kroky k zabezpečeniu
a/ predpísanej rýchlosti 50 km/h pre úsek od OD Tesco po začiatok „starého“ Ch. Grobu,
b/ realizácie križovatky na Vajnorskej k lokalitám PH 1 a PH2
c/ realizácie kruhového objazdu na križovaní Vajnorskej a Triblavinskej /pred veterinárom,
d/ premiestnenie autobusových zastávok na Vajnorskej ul.
Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Bod 15. Rôzne

15.1. Podnet MCST a.s. a Poslanecký prieskum

Starosta obce predložil OcZ dva podnety, ktoré úzko súvisia :

1. Podnet spoločnosti MCST, a.s. z listu č. MCST/OÚCH-892604-ŠS z 11.4.2011 a
2. Podnet štyroch poslancov Obecného zastupiteľstva za volebné združenie NÁDEJ vo veci poslaneckého prieskumu

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za vykonanie auditu postupu obce pri nakladaní s majetkom štátu a obce, týkajúceho sa pozemkov a stavieb v rámci bývalého jazdecko-hospodárskeho areálu TJ Elán, ako formu vybavenia podnetov štyroch poslancov a spol. MCST a.s. (list. č. 892604-ŠS) a to tak, že komisia pre financie a správu majetku obce v priamej súčinnosti s právnym poradcom obce JUDr. Swanovou a právníkom JUDr. Malatom a zástupcov súčasných vlastníkov dotknutých nehnuteľností vykoná audit postupu obce a vypracuje písomný záver auditu v termíne najneskôr do 31.8. 2011. Písomný záver auditu bude prerokovaný na septembrovom rokovaní OcZ a obidva podnety budú vyriešené / uzavreté uznesením zastupiteľstva k záverom auditu komisie pre financie a správu majetku obce.
Hlasovanie: ZA 10; PROTI: 0; ZDRŽAL SA: 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

15.2. Informácia: Odhalenie pamätníka rodáka Jána Šefčíka v obci Chorvátsky Grob

Poslančkyňa Ing. Krahulcová informovala prítomných o akcii Odhalenie pamätníka pre nášho rodáka Jána Šefčíka, ktorú plánuje uskutočniť Konfederácia politických väzňov Slovenska v spolupráci s obcou Chorvátsky Grob dňa 03.09.2011 (sobota) a požiadala o podporu o zahrnutie tejto akcie do plánu činnosti obce.

Starosta obce vyzval poslancov na pripomienkovanie.

Poslančkyňa Masácová vyjadrila podporu tejto akcii, navrhla prispieť z rozpočtu obce na túto akciu v sume 1.500,00 €. Iné návrhy neboli predložené.



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob,
Nám. Josipa Andriča 17, PSČ 900 25 Chorvátsky Grob

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie.

OcZ hlasovalo za

- a) vziať na vedomie informáciu o akcii Odhalenie pamätníka
- b) zahrnúť túto akciu do plánu činnosti obce
- c) finančnú podporu tejto akcie vo výške 1.500,00 € (slovom: jedentisícpäťsto).

Hlasovanie: ZA 10; PROTI 0; ZDRŽAL SA 0.

Starosta obce konštatoval, že návrh bol prijatý.

Starosta obce ukončil týmto bodom rokovanie obecného zastupiteľstva, poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva za účasť a za konštruktívny a koncepčný prístup k jednotlivým bodom programu aj počas predchádzajúcich pracovných jednaní.

.....
Ing. arch. Miroslav Marynčák
Starosta

.....
Overovateľ Ivan Skaloš
Poslanec OcZ

.....
Overovateľ Jaroslav Valent
Poslanec OcZ

zapísala: Lucia Mrázová

Chorvátsky Grob, 27.07.2011