



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Návrh VZN:

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Chorvátsky Grob
č. xx/2023,
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie
obce Chorvátsky Grob č. 13/2019 o miestnych daniach**

Obec Chorvátsky Grob na základe originálneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v spojení s § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Chorvátsky Grob č. xx/2023, ktorým sa mení a dopĺňa
Všeobecne záväzné nariadenie obce Chorvátsky Grob č. 13/2019 o miestnych daniach**

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v spojení s § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej aj ako „Všeobecne záväzné nariadenie“ alebo „VZN“), ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Chorvátsky Grob č. 13/2019 o miestnych daniach (ďalej tiež ako „VZN č. 13/2019“) nasledovne:

Čl. 2

Zmeny a doplnenia VZN č. 13/2019

(1) V časti II „Daň z nehnuteľností“ VZN č. 13/2019 sa doterajší text § 4, § 5 a § 6 vypúšťa a nahrádza sa s účinnosťou od 01.01.2024 novým textom nasledujúceho znenia:

„§ 4

Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Chorvátsky Grob ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty a ostatné plochy, ak



OBEC CHORVÁTSKY GROB

<i>sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom</i>	0,65%
<i>b) záhrady</i>	0,65%
<i>c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)</i>	2,21%
<i>d) stavebné pozemky</i>	3,25%

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Chorvátsky Grob ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:

- a) 0,26 eur za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,*
- b) 0,19 eur za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,*
- c) 0,97 eur chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,*
- d) 0,97 eur za samostatne stojace garáže,*
- e) 0,97 eur za stavby hromadných garáží,*
- f) 0,97 eur za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,*
- g) 0,97 eur za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,*
- h) 1,30 eur za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,*



OBEC CHORVÁTSKY GROB

i) 1,17 eur za ostatné stavby.

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb v obci Chorvátsky Grob príplatok za podlažie 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Chorvátsky Grob je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

a) 0,26 eur za byty,

b) 0,97 eur za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,

c) 0,97 eur za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,

d) 0,97 eur za nebytové priestory slúžiace ako garáž.“

(2) Ostatné ustanovenia VZN č. 13/2019 neupravené týmto VZN sa nemenia a zostávajú v platnosti.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

(1) Návrh tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce Chorvátsky Grob č. xxx/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia obce Chorvátsky Grob č. 13/2019 o miestnych daniach, bol po dobu najmenej 15 dní vyvesený na úradnej tabuli v obci a zverejnený na webovom sídle obce a elektronickej úradnej tabuli obce a následne Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob na svojom zasadnutí dňa 11.12.2023 schválilo toto Všeobecne záväzného nariadenie obce Chorvátsky Grob č. x/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie obce Chorvátsky Grob č. 13/2019 o miestnych daniach.

(2) Po jeho schválení Obecným zastupiteľstvom obce Chorvátsky Grob bolo toto Všeobecne záväzného nariadenie obce Chorvátsky Grob č. x/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie obce Chorvátsky Grob č. 13/2019 o miestnych daniach vyhlásené jeho vyvesením na úradnej tabuli obce dňa xx.xx.2023 a účinnosť nadobúda dňa **01.01.2024** pri súčasnom splnení podmienky jeho predchádzajúceho vyvesenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci pred termínom jeho účinnosti.



OBEC CHORVÁTSKY GROB

- (3) Originál tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce Chorvátsky Grob č. x/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzný nariadenie obce Chorvátsky Grob č. 13/2019 o miestnych daniach je uložený na sekretariáte obecného úradu. Elektronická verzia tohto VZN je zverejnená na webovom sídle obce Chorvátsky Grob .

Obec Chorvátsky Grob

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová v.r.
starostka



OBEC CHORVÁTSKY GROB

- Návrh VZN obce Chorvátsky Grob č. xxx/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2019 o miestnych daniach

Vyvesený dňa: 24.11.2023

Zvesený dňa: 12.12.2023

Zverejnený na webovom sídle obce dňa: 24.11.2023

- Lehota na pripomienkovanie návrhu: **od 24.11.2023 do 03.12.2023**
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Chorvátsky Grob č. x/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2019 o miestnych daniach bolo **schválené Obecným zastupiteľstvom obce Chorvátsky Grob dňa 11.12.2023**
- VZN obce Chorvátsky Grob č. x/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2019 o miestnych daniach

Vyvesené dňa: xx.xx.2023

Zvesené dňa: xx.xx.2023

Zverejnené na webovom sídle obce dňa: xx.xx.2023

- Všeobecne záväzné nariadenie obce Chorvátsky Grob č. x/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Chorvátsky Grob č. 13/2019 o miestnych daniach **nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2024**