



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob, Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

ZÁMER

PRENAJAŤ MAJETOK OBCE CHORVÁTSKY GROB

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Chorvátsky Grob, so sídlom Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob, podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenájmu majetku vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Prenajímateľ: Obec Chorvátsky Grob, so sídlom Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob IČO: 00 304 760, v mene ktorej koná JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová, starostka

Nájomca: **Tomáš Valenta**, trvale bytom Nezábudková 810/22, 821 08 Bratislava a stavebník **Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava**

Predmet prenájmu:

- časť pozemku z pozemku parcela registra „C“ KN, parc. č. 2349/1, výmera 2148 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 602;
- časť pozemku z pozemku parcela registra „C“ KN, parc. č. 336/1, výmera 548 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 602;
- časť pozemku z pozemku parcela registra „C“ KN, parc. č. 2368/1, výmera 954 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 4623;

Cena nájmu: 1,00 eur s DPH/rok

Doba nájmu: na dobu určitú od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavebným objektom SO 04 Rozvody NN a SO 06 VN prípojka, **najdlhšie však na dobu 36 mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy;**

Účel nájmu: ; za účelom uloženia podzemných elektrických káblových rozvodov stavebných objektov: SO 04 Rozvody NN a SO 06 VN prípojka ako súčasti stavby „IBV Valentínska ulica – Chorvátsky Grob stavebníkom Západoslovenská distribučná, a.s.;

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa: Prípád hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený skutočnosťou, že ide o nájom v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že ide o nájom za



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob, Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

účelom výstavby verejnoprospešných stavieb – inžinierskych sieti, ktorými sú káblové elektrické rozvody.

V Chorvátskom Grobe dňa 27.03.2024

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová v.r.
starostka

Vyvesené: 27.03.2024

Zvesené: 16.04.2024