

OBEC CHORVÁTSKY GROB



UZNESENIA č. 58 – 78/2024

prijaté Obecným zastupiteľstvom obce Chorvátsky Grob
na zasadnutí konanom dňa 25.06.2024

UZNESENIE č. 58/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

BERIE NA VEDOMIE

stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Chorvátsky Grob za rok 2023

HLASOVANIE

ZA [8]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Halabica; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

UZNESENIE č. 59/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

celoročné hospodárenie obce Chorvátsky Grob v roku 2023 s výhradou, nakoľko obec Chorvátsky Grob prekročila niektoré položky schváleného, upraveného rozpočtu na rok 2023, čím porušila zákon č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Obecné zastupiteľstvo prijíma príslušné opatrenia na nápravu zistených nedostatkov a ukladá obecnému úradu dodržiavať zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004.

HLASOVANIE

ZA [6]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [2]: Halabica; Fatulová;

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

UZNESENIE č. 60/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2023 na tvorbu Rezervného fondu vo výške 317 322,64 eur.

HLASOVANIE

ZA [8]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Halabica; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

OBEC CHORVÁTSKY GROB

UZNESENIE č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

IV. zmenu rozpočtu obce Chorvátsky Grob vykonanú rozpočtovým opatrením č. 8 podľa § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

- zvýšenie rozpočtu bežných výdavkov o 16 150,00 Eur

- zvýšenie kapitálových výdavkov o 148 747,00 Eur

HLASOVANIE

ZA [8]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Halabica; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

UZNESENIE č. 62/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

vykonávať presuny rozpočtových výdavkov medzi programami, podprogramami, prvkami, položkami a podpoložkami rozpočtovej klasifikácie do výšky maximálne 5 000,00 Eur polročne, pričom sa nemenia celkové výdavky.

HLASOVANIE

ZA [8]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Halabica; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

UZNESENIE č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. prerokovalo Protest prokurátora Okresnej prokuratúry Pezinok proti § 3 ods. 4 a 5 a § 4 ods. 1 a 2 Všeobecne záväzného nariadenia obce Chorvátsky Grob č. 2/2023 o určení školských obvodov základných škôl zriadených obcou Chorvátsky Grob a o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie školskej dochádzky v základnej škole .

B. berie na vedomie Protest prokurátora Okresnej prokuratúry Pezinok proti § 3 ods. 4 a 5 a § 4 ods. 1 a 2 Všeobecne záväzného nariadenia obce Chorvátsky Grob č. 2/2023 o určení školských obvodov základných škôl zriadených obcou Chorvátsky Grob a o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie školskej dochádzky v základnej škole.

C. vyhovuje Protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Pezinok proti § 3 ods. 4 a 5 a § 4 ods. 1 a 2 Všeobecne záväzného nariadenia obce Chorvátsky Grob č. 2/2023 o určení školských obvodov základných škôl zriadených obcou Chorvátsky Grob a o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie školskej dochádzky v základnej škole

HLASOVANIE

ZA [8]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Halabica; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

OBEC CHORVÁTSKY GROB

UZNESENIE č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

ŽIADA

starostku o predloženie návrhu zmeny VZN o určení školských obvodov tak, aby zodpovedali skutočnému stavu rozloženia obyvateľov (predškôlkov) v spádovej oblasti, s ohľadom na kapacitné možnosti jednotlivých škôl, alebo iné systémové riešenie.

HLASOVANIE

ZA [8]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Halabica; Fatulová;
PROTI [0]:
ZDRŽAL SA [0]:
NEHLASOVAL [0]:
NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

UZNESENIE č. 65/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

Dodatok č. 9 k Zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Školská ulica 4, Chorvátsky Grob.

HLASOVANIE

ZA [8]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Halabica; Fatulová;
PROTI [0]:
ZDRŽAL SA [0]:
NEHLASOVAL [0]:
NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

UZNESENIE č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chorvátsky Grob s účinnosťou od 25.06.2024 v zmysle autoremedúry

HLASOVANIE

ZA [8]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Halabica; Fatulová;
PROTI [0]:
ZDRŽAL SA [0]:
NEHLASOVAL [0]:
NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

UZNESENIE č. 67/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

Cenník nájmov hnutelného a nehnuteľného majetku obce Chorvátsky Grob a za služby poskytované Obecným úradom obce Chorvátsky Grob.

HLASOVANIE

ZA [8]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Halabica; Fatulová;
PROTI [0]:
ZDRŽAL SA [0]:
NEHLASOVAL [0]:
NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

OBEC CHORVÁTSKY GROB

UZNESENIE č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

A. nájom pozemkov vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob (spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku), nachádzajúcich sa v obci Chorvátsky Grob, katastrálne územie Chorvátsky Grob, vedených Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, a to:

- parcela registra „C“ KN, parc. č. 2272/1, výmera 445 m² , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 602;
- parcela registra „E“ KN, parc. č. 4652/1, výmera 9 m² , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 4623;

B. nájom miestnej účelovej komunikácie „C3MO6,5“ o dĺžke 120 metrov, na Poľnej ulici, v Chorvátskom Grobe, vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob, nachádzajúcej sa na pozemkoch - parc. č. 2272/1, zapísanej na LV č. 602; parc. č. 4652/1 (E KN), zapísanej na LV č. 4623; parc. č. 2328/12, zapísanej na LV č. 255; parc. č. 2329/4, zapísanej na LV č. 100; parc. č. 2333/126, o výmere 6m² , zapísanej na LV č. 3631, parc. č. 2333/127, o výmere 9 m² , zapísanej na LV č. 588;

výlučne pre nájomcu: LT1-CHG s. r. o., so sídlom Dunajská 15/A, 811 08 Bratislava, IČO: 54 162 751, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 156350/B, bez možnosti postúpenia nájmu tretej osobe;

za účelom rekonštrukcie miestnej účelovej komunikácie „C3MO6,5“ vrátane jej rozšírenia na Poľnej ulici a vybudovania chodníka pre peších a uloženia (výmeny) jestvujúceho kanalizačného potrubia) a riešenia dažďových vôd z tejto komunikácie dažďovou kanalizáciou a vsakovacím zariadením na vlastné náklady nájomcu;

za nájomné v sume 1,00 eur s DPH/rok za nájom pozemkov a

za nájomné v sume 1,00 eur s DPH/rok za nájom miestnej komunikácie;

na dobu určitú: od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do protokolárneho odovzdania

skolaudovanej cestnej komunikácie, chodníka a verejnej splaškovej kanalizácie na

Poľnej ulici obci Chorvátky Grob, najdlhšie však na dobu 36 mesiacov od

nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy;

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa s poukazom na čl. 8 ods. 5 písm. v) Zásad hospodárenia a nakladania majetkom obce Chorvátsky Grob zo dňa 25.06.2024, v zmysle ktorého osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že ide o nájom za účelom výstavby verejnoprospešných stavieb - inžinierske siete, ktorými sú verejná splašková kanalizácia a systém odvádzania a vsakovania dažďových vôd a cestná komunikácia, ktorých výstavbu nájomca zrealizuje na vlastné náklady a následne tieto prevedie do vlastníctva obce za jedno euro.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 8 ods. 7 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania majetkom obce Chorvátsky Grob zo dňa 25.06.2024, a to , že ide o nájom pozemku na účel výstavby verejnoprospešných stavieb (napr. rekonštrukcia komunikácií a inžinierskych sietí), ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva obce za kúpnu cenu 1 euro.

HLASOVANIE

ZA [8]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Halabica; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

OBEC CHORVÁTSKY GROB

UZNESENIE č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SÚHLASÍ

s tým, že obec ako budúci vlastník pozemkov – parcely registra "C" KN, parc. č. 2328/12, o výmere 45 m², zapísanej na LV č. 255, druh pozemku: záhrada; parc. č. 2329/4, o výmere 23 m², zapísanej na LV č. 100, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. č. 2333/126, o výmere 6m², zapísanej na LV č. 3631, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; parc. č. 2333/127, o výmere 9 m², zapísanej na LV č. 588, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, uzavrie so spoločnosťou LT1_CHG s.r.o. ako budúcim nájomcom zmluvu o budúcej zmluve o nájme pozemkov;

ktorých nadobudnutie na základe kúpnej zmluvy Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob schválilo dňa 15.04.2024 Uznesením č. 44/2024 a ktoré nadobudne obec do svojho vlastníctva povolením vkladu do katastra nehnuteľností;

na dobu do uzavretia zmluvy o nájme po schválení nájmu Obecným zastupiteľstvom obce Chorvátsky Grob; za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pre vydanie stavebného povolenia na uskutočnenie stavby "Rekonštrukcia komunikácie Poľná".

HLASOVANIE

ZA [8]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Halabica; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [3]: Kováč; Granec; Bugárová;

UZNESENIE č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

nájom časti pozemku o výmere 64,63 m² z parcely registra „C“ KN, parc. č. 1578/701, výmera 186 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaného na LV č. 1566, nachádzajúcich sa v obci Chorvátsky Grob, katastrálne územie Chorvátsky Grob, vedených Okresným úradom Senec, katastrálny odbor;

výlučne pre nájomcu: Kráčame spolu, s. r. o., so sídlom Hviezdoslavova 1727/12, 900 25 Chorvátsky Grob, 811 08 Bratislava, IČO: 55 715 214, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 172604/B, zastúpenie: RNDr. Lucia Haverlíková, konateľka a Mgr. Zuzana Peťovská, konateľka, bez možnosti postúpenia nájmu tretej strane; za účelom vybudovania parkovacích miest a dlhodobého užívania pozemku o výmere 64,63 m² z pozemku parc. č. 1578/701;

za nájomné v sume 4,00 eur s DPH /m² /rok, to je za celkové ročné nájomné vo výške 258,52 EUR ročne; na dobu určitú: počas prevádzkovania materskej školy najdlhšie však na dobu 15 rokov od nadobudnutia účinnosti nájmovej zmluvy na prenájom časti pozemku parc. č. 1578/701 o výmere 64,63 m² pre účely vybudovania a užívania parkoviska;

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa s poukazom na čl. 8 ods. 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania majetkom obce Chorvátsky Grob zo dňa 25.06.2024, v zmysle ktorého osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že ide o nájom pozemku s malou výmerou;

zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 8 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania majetkom obce Chorvátsky Grob zo dňa 25.06.2024, a to, že ide o nájom pozemku do výmery 200 m².

HLASOVANIE

ZA [7]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [4]: Kováč; Granec; Halabica; Bugárová;

OBEC CHORVÁTSKY GROB

UZNESENIE č. 71/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

nájom časti pozemkov z pozemkov vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob (spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku), nachádzajúcich sa v obci Chorvátsky Grob, katastrálne územie Chorvátsky Grob, vedených Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, a to:

- parcela registra „C“ KN, parc. č. 2349/1, výmera 2148 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 602;

- parcela registra „C“ KN, parc. č. 336/1, výmera 548 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 602;

- parcela registra „C“ KN, parc. č. 2368/1, výmera 954 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 4623;

pre nájomcu: Tomáš Valenta, nar. 16.01.1980, trvale bytom Nezábudková 810/22, 821 08 Bratislava a stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava;

za účelom uloženia podzemných elektrických káblových rozvodov stavebných objektov: SO 04 Rozvody NN a SO 06 VN prípojka ako súčasť stavby „IBV Valentínska ulica – Chorvátsky Grob stavebníkom Západoslovenská distribučná, a.s.;

za nájomné v sume 30,00 eur s DPH/m²/rok;

na dobu určitú od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavebným objektom SO 04 Rozvody NN a SO 06 VN prípojka, najdlhšie však na dobu 36 mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy;

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa s poukazom na čl. 8 ods. 5 písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania majetkom obce Chorvátsky Grob zo dňa 25.06.2024, v zmysle ktorého osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že ide o nájom pozemku na účel zabezpečenia efektívnejšieho využívania elektrických rozvodov a stavby stavebného objektu SO 04 Rozvody NN a SO 06 VN prípojka.

HLASOVANIE

ZA [7]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [4]: Kováč; Granec; Halabica; Bugárová;

UZNESENIE č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

nájom časti pozemkov vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob (spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku), nachádzajúcich sa v obci Chorvátsky Grob, katastrálne územie Chorvátsky Grob, vedených Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, a to:

- parcela registra „C“ KN, parc. č. 2349/1, výmera 2148 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 602;

- parcela registra „C“ KN, parc. č. 336/1, výmera 548 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 602;

- parcela registra „C“ KN, parc. č. 295/2, výmera 682 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 602;

- parcela registra „C“ KN, parc. č. 2368/1, výmera 954 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 4623;

pre nájomcu: Tomáš Valenta, nar. 16.01.1980, trvale bytom Nezábudková 810/22, 821 08 Bratislava, bez možnosti postúpenia nájmu tretej strane;

OBEC CHORVÁTSKY GROB

za účelom realizácie stavebných objektov: SO 03 Komunikácia (časť vjazdu k RD a vjazd k trafostanici), SO 10 Verejná splašková kanalizácia a prípojky (bod napojenia na verejnú kanalizáciu) a SO 11 Systém odvádzania a vsakovania dažďových vôd ako súčasti stavby „IBV Valentínska ulica, Chorvátsky Grob“ podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Ján Heriban pre stavebné konanie;

za nájomné v sume 30,00 eur s DPH/m²/rok, pričom celková suma nájomného v úhrne nesmie presiahnuť 7500,- EUR;

; na dobu určitú od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy na dobu do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavebným objektom SO 03 Komunikácia, SO 10 Verejná splašková kanalizácia a prípojky a SO 11 Systém odvádzania a vsakovania dažďových vôd, najdlhšie však na dobu 36 mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy;

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa s poukazom na čl. 8 ods. 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania majetkom obce Chorvátsky Grob zo dňa 25.06.2024, v zmysle ktorého osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že ide o nájom pozemku, pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že ide o nájom pozemkov za účelom výstavby verejnoprospešných stavieb – inžinierske siete, ktorými sú verejná splašková kanalizácia a systém odvádzania a vsakovania dažďových vôd a cestná komunikácia, ktorých výstavbu nájomca zrealizuje na vlastné náklady a následne tieto prevedie do vlastníctva obce za jedno euro;

zdôvodnenie výšky nájmu:

Pri nájme pozemkov na výstavbu verejnoprospešných stavieb schválenom ako prípad hodný osobitného zreteľa je možné nájomné v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chorvátsky Grob znížiť za predmet nájmu, a v tom prípade, ak je nájomné schválené vo výške 30,- euro ročne, sa v súlade so zákonom o majetku obcí nevyžaduje stanovenie výšky nájomného na základe znaleckého posudku, keďže hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7500,-eur.

HLASOVANIE

ZA [7]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [4]: Kováč; Granec; Halabica; Bugárová;

OBEC CHORVÁTSKY GROB

UZNESENIE č. 73/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

nadobudnutie novovzniknutých pozemkov, nachádzajúcich sa v obci Chorvátsky Grob, katastrálne územie Chorvátsky Grob, okres Senec, vedených na Okresnom úrade Senec, katastrálny odbor, a to :

A) pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 1318/192 o výmere 510 m² , druh pozemku zastavaná plocha as nádvorie, vzniknutého na základe geometrického plánu číslo 33/2024 zo dňa 29.04.2024 vypracovaného GEOMETRES s.r.o., so sídlom Námestie hraničiarov 18, 85103 Bratislava, IČO: 47849746, autorizačne overeným Ing. Andrejom Gátom dňa 29.04.2024, úradne overeným Okresným úradom Senec , katastrálny odbor dňa 27.5.2024 pod číslom G1-687/2024, od výlučného vlastníka (veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku) **KLM CHG a.s.**, so sídlom Karloveská 34, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves, IČO 51 154 706, za ktorého koná: Ing. Juraj Bielik, predseda predstavenstva a Ing. Vladimír Buček, podpredseda predstavenstva, na základe kúpnej zmluvy do vlastníctva obce Chorvátsky Grob, kúpna cena: 30,15 EUR/ za m² bez DPH, kúpna cena s DPH: 36,18 EUR/ m² , celková kúpna cena za 510 m² vrátane DPH: 18.451,80 EUR, za účelom výstavby cyklotrasy,

B) pozemku parcela registra „C“

- parcelné číslo 1318/194 o výmere 1 m², druh pozemku orná pôda,
 - parcelné číslo 1318/188 o výmere 516 m², druh pozemku orná pôda,
 - parcelné číslo 1318/187 o výmere 41 m², druh pozemku orná pôda,
 - parcelné číslo 1318/186 o výmere 2 m², druh pozemku orná pôda,
 - parcelné číslo 1044/48 o výmere 990 m², druh pozemku trvalý trávny porast,
 - parcelné číslo 1044/46 o výmere 51 m², druh pozemku trvalý trávny porast,
 - parcelné číslo 1042/77 o výmere 1923 m², druh pozemku orná pôda,
 - parcelné číslo 1042/76 o výmere 1454 m², druh pozemku orná pôda,
- všetky v podielovom spoluvlastníctve KLM logistic ZV a.s. o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 317970/318960,

- parcelné číslo 1318/189 o výmere 65 m², druh pozemku zastavaná plocha,
 - parcelné číslo 1318/190 o výmere 68 m², druh pozemku zastavaná plocha,
 - parcelné číslo 1318/191 o výmere 90 m², druh pozemku zastavaná plocha,
- všetky vo výlučnom vlastníctve KLM logistic ZV a.s. o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,

vzniknuté na základe geometrického plánu číslo 33/2024 zo dňa 29.04.2024 vypracovaného GEOMETRES s.r.o., so sídlom Námestie hraničiarov 18, 85103 Bratislava, IČO: 47849746, autorizačne overený Ing. Andrejom Gátom dňa 29.04.2024, úradne overeným Okresným úradom Senec , katastrálny odbor dňa 27.5.2024, pod číslom G1-687/2024,

od spoluvlastníka a vlastníka **KLM logistic ZV a.s.**, so sídlom Karloveská 34, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves, IČO 52 014 584, za ktorého koná: Ing. Gabriel Balog, predseda predstavenstva, Ing. Vladimír Buček, člen predstavenstva,

na základe kúpnej zmluvy do vlastníctva obce Chorvátsky Grob, kúpna cena: 30,15 EUR/ za m² bez DPH, kúpna cena s DPH: 36,18 EUR/ m², celková kúpna cena za 5201 m² vrátane DPH: **188.172,18 EUR** za účelom výstavby cyklotrasy.

HLASOVANIE

ZA [7]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRZAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [4]: Kováč; Granec; Halabica; Bugárová;

OBEC CHORVÁTSKY GROB

UZNESENIE č. 74/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

odplatné nadobudnutie infraštruktúry v lokalite 5. Element, Golfová ulica, novo vybudovaná zóna 6 rodinných domov,

od vlastníka 5 ELEMENT RESIDENCE a.s., so sídlom Rubínová 1, 900 25 Chorvátsky Grob, IČO: 53582225 do vlastníctva obce Chorvátsky Grob, a to:

A) verejné osvetlenie stavebný objekt SO 08 v počte 8 ks: na parcelách reg. „C“ p.č. 1631/445 , 1631/447, v k. ú. Chorvátsky Grob, celkom v počte 8 ks. Dané do užívania na základe Kolaudačného rozhodnutia č. ÚKaSP-142-2024-MIV-5EL právoplatného dňa 16.04.2024, za kúpnu cenu 1 euro s DPH, v zostatkovej účtovnej hodnote majetku: 14 510,04 Eur bez DPH;

B) komunikácie a spevnené plochy- chodník objekt SO 02, vybudované na pozemkoch parcely registra „C“ parc. č. 1631/2, 1631/445, 1631/446, 1631/447 v k. ú. Chorvátsky Grob. Dané do užívania na základe Kolaudačného rozhodnutia č. ÚKaSP-143- 2024-MIV-5EL právoplatného dňa 16.04.2024, za kúpnu cenu 1 euro s DPH, v zostatkovej účtovnej hodnote majetku: 170 177,19 Eur bez DPH.

HLASOVANIE

ZA [7]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRZAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [4]: Kováč; Granec; Halabica; Bugárová;

UZNESENIE č. 75/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

v súlade s § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 36/2005 Z. z. o rodine a o zmene a doplnení niektorých zákonov

A) rozširuje počet sobášiacich poslancov na počet: 4

B) poveruje výkonom funkcie sobášiaceho poslankyňu obecného zastupiteľstva Ing. Patriciu Fatulovú

HLASOVANIE

ZA [7]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRZAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [4]: Kováč; Granec; Halabica; Bugárová;

UZNESENIE č. 76/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

BERIE NA VEDOMIE

Správu o kontrole stavu záväzkov k 31.12.2023 v rozsahu: zoznam záväzkov menovite, účel platby, dátum splatnosti, dátum úhrady.

HLASOVANIE

ZA [7]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRZAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [4]: Kováč; Granec; Halabica; Bugárová;

OBEC CHORVÁTSKY GROB

UZNESENIE č. 77/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Chorvátsky Grob na II. polrok 2024

HLASOVANIE

ZA [7]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Skutková; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [4]: Kováč; Granec; Halabica; Bugárová;

UZNESENIE č. 78/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

nasledovné položky určené na zúčtovanie dotácie pre projekt „Cyklopreteky dňa Zeme“ vo výške 1000,- EUR, pri dodržaní 20 % spoluúčasti žiadateľa Susedsky Hi:

Položka, Čiastka v EUR

1 Medaily - 232,50

2 Časomiera, Zvuk – 300,-

3 Skákací hrad – 300,-

4 Občerstvenie - 91,86

5 Moderátor – 150,-

HLASOVANIE

ZA [6]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Kemény; Skutková; Fatulová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [1]: Pekárková;

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [4]: Kováč; Granec; Halabica; Bugárová;

Zapísal: Ferdinand Kolčák, dňa: 25.06.2024

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová – starostka obce, 25.06.2024