

Zoznam investičných projektov

1. Výstavba telocvične pre ZŠ a MŠ Chorvátsky Grob (Školská)
2. Rozšírenie kapacít ZŠ JA (prístavba tried, kuchyne, jedálne)

1. Výstavba telocvične pre ZŠ a MŠ Chorvátsky Grob (Školská)

Základné údaje o projekte

Poskytovateľ dotácie: FNPŠ Z-2020/001-66

Prijímateľ: Obec Chorvátsky Grob

Zhotoviteľ: SOAR sk, Žilina

Miesto realizácie projektu: Školská č.4, Chorvátsky Grob

Vzťah aktivít a finančnej realizácie projektu k dotačnej zmluve

Celková cena za dielo v zmysle ZoD č. EXT_347/2021: **1 835 596,20 €**

Poskytnuté finančné prostriedky z dotácie: **910 000,00 €**

Spoluúčasť obce na dotácii: **925 596,20 €**

Suma vystavených faktúr vo vzťahu k dotácii: **574 362,13 €**

Zostáva vyčerpať: **1 261 234,07 €**

	Číslo dokladu	Fakturovaná Suma	Spoluúčasť Obce	Dotácia
1. STAVEBNÉ PRÁCE		574 362,13 €	301 362,13 €	273 000,00 €

***Pozn.:** Údaje uvádzané v prehľade sú v zmysle zmluvy s FNPŠ uhrádzané z dotačného účtu Obce, ktorý bol na tieto účely zriadený. Finančné prostriedky sa týkajú len vykazovania dotácie vo vzťahu k dotačnej zmluve s FNPŠ, a nezohľadňujú kompletné náklady, ktoré sú vykázané v účtovníctve (napr.: vypracovanie PD, inžiniering, stavebný dozor, príp. iné náklady, ktoré nemajú priamy súvis s dotačnou zmluvou medzi FNPŠ a Obcou a poskytnutou výškou dotácie v zmysle žiadosti o dotáciu).

Zoznam plánovaných – realizovaných aktivít projektu

NÁZOV ÚLOHY	Začiatok realizácie	Koniec realizácie	Stav realizácie
PREVZATIE STAVENISKA	5.10.2021	5.10.2021	Ukončená
ZARIADENIE STAVENISKA	11.10.2021	13.10.2021	Ukončená
TELOCVIČŇA	5.10.2021	15.10.2022	Prebieha
RÚROVÉ VEDENIE	5.10.2021	6.10.2021	Ukončená
BÚRACIE PRÁCE - PRELOŽKA PÓDIA, GARÁŽE	13.10.2021	3.11.2021	Ukončená
ZEMNÉ PRÁCE	13.10.2021	9.11.2021	Ukončená
VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	22.11.2021	31.1.2022	Ukončená
ZAKLADANIE	20.12.2021	15.1.2022	Ukončená
ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	16.1.2022	23.4.2022	Ukončená
IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI	16.1.2022	1.7.2022	Prebieha
MONTÁŽ OCEĽOVÝCH KONŠTRUKCIÍ	27.1.2022	27.3.2022	Ukončená
KONŠTRUKCIE TESÁRSKE	15.2.2022	29.8.2022	Ukončená
KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE	15.2.2022	2.3.2022	Prebieha
ZDRAVOTECHNIKA	1.3.2022	10.9.2022	Prebieha
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE	1.3.2022	10.9.2022	
IZOLÁCIE TEPELNÉ	3.3.2022	6.5.2022	Prebieha
SILNOPRÚD	15.3.2022	3.9.2022	Prebieha
SLABOPRÚD	15.3.2022	3.9.2022	Prebieha
ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA	15.3.2022	4.9.2022	
HLASOVÁ SIGNALIZÁCIA POŽIARU	15.3.2022	4.9.2022	
VZDUCHOTECHNIKA CHLADENIE	20.3.2022	8.8.2022	Prebieha
VNÚTORNÝ ROZVOD PLYNU	20.4.2022	5.5.2022	
IZOLÁCIE STRIECH, POVLAKOVÉ KRYTINY	27.3.2022	15.4.2022	Prebieha
KONŠTRUKCIE DOPLNKOVÉ KOVOVÉ	18.4.2022	14.9.2022	
ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, OSADENIE	20.5.2022	29.7.2022	
KONŠTRUKCIE - DREVOSTAVBY	29.6.2022	15.9.2022	
PODLAHY POVLAKOVÉ	29.8.2022	18.9.2022	
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	2.9.2022	5.10.2022	
MAĽBY	2.9.2022	21.9.2022	
VÝKAZ ŠPORTOVÉ VYBAVENIE	19.9.2022	29.9.2022	
DOKONČOVACIE PRÁCE	20.9.2022	15.10.2022	
KANALIZÁCIA - DAŽĎOVÁ A SPLAŠKOVÁ	13.3.2022	27.4.2022	Prebieha
PRÍPOJKA PLYNOVODU	28.3.2022	7.4.2022	
ÚPRAVA PRÍPOJKY VODY	10.4.2022	20.4.2022	
ÚPRAVA ROZVODOV NN	17.4.2022	27.4.2022	
AREÁLOVÝ VODOD	17.4.2022	27.4.2022	
VONKAJŠIE OSVETLENIE	1.5.2022	11.5.2022	
KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY	14.6.2022	6.7.2022	
TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY	29.7.2022	5.9.2022	
LIKVIDÁCIA STAVENISKA	17.10.2022	18.10.2022	
ODOVZDANIE STAVBY	18.10.2022	18.10.2022	

Stav projektu

<p>1. V projekte je dažďová kanalizácia navrhnutá vedľa detského ihriska materskej školy a s časti zasahuje do areálu detského ihriska čo z bezpečnostného hľadiska nebude možné zrealizovať a po projekčnom doriešení (úprave) dažďovej kanalizácie bude zrealizovaný aj tento objekt vrátane vsaku.</p>	<p>V súčasnosti sa pripravuje návrh zmeny, konzultácia s projektantom, následne prebehne posúdenie zmeny vo vzťahu k FNPŠ (priamy vplyv na rozpočet)</p>

2. Rozšírenie kapacít ZŠ Javorová alej, novostavba telocvične

Základné údaje o projekte

Poskytovateľ dotácie: MIRRI - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR
Prijímateľ: Obec Chorvátsky Grob
Zhotoviteľ: Metrostav Slovakia, a.s. Bratislava
Miesto realizácie projektu: ZŠ Javorová alej 1, Chorvátsky Grob

Vzťah aktivít a finančnej realizácie projektu k Zmluve o dielo

Celková cena za dielo v zmysle ZoD č. EXT_359/2021: 4 171 349,36 €	
Poskytnuté finančné prostriedky z dotácie: 2 850 000 €	Suma vystavených faktúr vo vzťahu k ZoD: 390 530,19 €
Spoluúčasť obce na dotácii: 150 000 €	Zostáva vyčerpať: 3 780 819,17 €

	Číslo dokladu	Fakturovaná Suma	Spoluúčasť Obce	Dotácia
1. STAVEBNÉ PRÁCE		390 530,19 €	- €	- €

*Pozn.: K dátumu spracovania správy Obec disponuje rozhodnutím o schválení nenávratného finančného príspevku vo výške 2.850.000 eur.

Zoznam plánovaných – realizovaných aktivít projektu

NÁZOV ÚLOHY	Začiatok realizácie	Koniec realizácie	Stav realizácie
PREVZATIE STAVENISKA	9.11.2021	9.11.2021	Ukončená
ZARIADENIE STAVENISKA + OPLOTENIE STAVBY	15.11.2021	26.11.2021	Ukončená
DEMONTÁŽ JESTVUJÚCICH CHODNÍKOV	22.11.2021	3.12.2021	Ukončená
SO 01 PRÍSTAVBA ZŠ	10.1.2022	25.8.2022	Prebieha
VÝKOPOVÉ PRÁCE SO 01 ZŠ	10.1.2022	21.1.2022	Ukončená

MONOLITY - PODKLADNÉ BETÓNY, ZÁKLADY SO 01	11.1.2022	28.1.2022	Ukončená
ZAKLADOVÁ DOSKA SO 01 PRÍSTAVBA ZŠ	27.1.2022	2.2.2022	Ukončená
MUROVACIE PRÁCE 1.NP SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	3.2.2022	21.2.2022	Ukončená
MONOLITICKÝ FILIGRANOVÝ ŽB STROP NAD 1.NP + VENCE - SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	22.2.2022	14.3.2022	Ukončená
SCHODISKA 1.NP - SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	10.3.2022	18.3.2022	Ukončená
MUROVACIE PRÁCE 2.NP SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	15.3.2022	31.3.2022	Ukončená
MONOLITICKÝ FILIGRANOVÝ ŽB STROP NAD 2.NP + VENCE - SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	1.4.2022	18.4.2022	Ukončená
SCHODISKO 2.NP - SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	18.4.2022	26.4.2022	Ukončená
MUROVACIE PRÁCE 3.NP SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	22.4.2022	6.5.2022	Prebieha
MONOLITICKÝ STROP NAD 3.NP SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	9.5.2022	20.5.2022	
ELEKTROINŠTALÁCIE SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	23.5.2022	8.7.2022	
VZT, ZTI, UK, PLYN SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	30.5.2022	15.7.2022	
STRECHA - KROV (KOMPLET) SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	23.5.2022	16.6.2022	
OKNÁ, DVETE EXTER. SO 01 PRÍSTAVBA ZŠ	10.5.2022	20.5.2022	
KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM SO 01 ZŠ	23.5.2022	24.6.2022	
OMIETKY SO 01 - ZŠ	11.7.2022	22.7.2022	
POTER SO 01 - ZŠ	21.7.2022	29.7.2022	
PVC PODLAHA SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	1.8.2022	8.8.2022	
OBKLADY A DLAŽBA SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	1.8.2022	8.8.2022	
ZDVÍHACIA PLOŠINA PRE IMOBILNÝCH SO 01. 2- PRÍSTAVBA ZŠ	16.5.2022	27.5.2022	
SDK - AKUSTICKÝ PODHLAD SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ	11.7.2022	12.8.2022	
MAĽBY SO 01 ZŠ	12.8.2022	25.8.2022	
SO-02 PRÍSTAVBA JEDÁLNE	6.12.2021	3.5.2022	Prebieha
VÝKOPOVE PRÁCE SO 02.1	6.12.2021	21.12.2021	Ukončená
MONOLITY - PODKLADNÉ BETÓNY, ZÁKLADY SO 02.1	10.1.2022	21.1.2022	Ukončená
ZAKLADOVÁ DOSKA SO 02 01 JEDÁLEŇ	24.1.2022	2.2.2022	Ukončená
MUROVACIE PRÁCE SO 02-1 JEDÁLEŇ	3.2.2022	22.2.2022	Ukončená
STROPNÁ DOSKA SO 02.1 - JEDÁLEŇ	23.2.2022	15.3.2022	Ukončená
STRECHA PLOCHA - ZELENÁ SO 02 - 01 JEDÁLEŇ	15.3.2022	5.4.2022	Ukončená
ELEKTROINŠTALÁCIE SO 02.1 - JEDÁLEŇ	14.3.2022	15.4.2022	Ukončená
VZT, ZTI, UK, PLYN SO 02-1 JEDÁLEŇ	14.3.2022	15.4.2022	Ukončená
OKNÁ, DVETE EXTER. SO 02 01 JEDÁLEŇ	21.3.2022	28.3.2022	Od 16.05.2022
OMIETKY SO 02 - 1 JEDÁLEŇ	4.4.2022	12.4.2022	
POTER SO 02 -1 JEDÁLEŇ	12.4.2022	15.4.2022	
MAĽBA SO 02 - 01 JEDÁLEŇ	18.4.2022	22.4.2022	
SDK SO 02 - 01 JEDÁLEŇ	18.4.2022	22.4.2022	
KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM 200 MM VLNA SO 02 - 01 JEDÁLEŇ	4.4.2022	15.4.2022	
OBKLADY A DLAŽBA SO 02 - 01 JEDÁLEŇ	25.4.2022	29.4.2022	
INTERIEROVÉ DVERE SO 02 01 JEDÁLEŇ	29.4.2022	3.5.2022	
ZELENÁ STENA LANKOVÁ SO 02- 3 JEDÁLEŇ	15.4.2022	21.4.2022	

*Pozn.: Údaje uvádzané v harmonograme vychádzajú zo Zmluvy o Dielo so spoločnosťou Metrostav Slovakia, a.s. Zhotoviteľ disponuje požiadavkou Obce o potrebe ukončenia výstavby ZŠ a jedálne k 31.7.2022. K dátumu 10.03.2022 je projekt v sklze 2-3 týždne oproti požadovanému ukončeniu stavby.

Stav projektu

1. Kotelňa ZŠ v súčasnosti nevyhovuje technickým podmienkam až do odstránenia chýb v zmysle Správy o odbornej prehliadke plynového zariadenia č. 0221-2021 zo dňa 09.12.2021.	Má vplyv na termín ukončenia projektu. Možné neprevzatie kotolne zhotoviteľom.
2. Projektová dokumentácia ani rozpočet neobsahuje vnútorné vybavenie tried (stoly, stoličky, katedry, interaktívne tabule, ...)	Nie je predmetom rozpočtu ŽoNFP. FP budú riešené z externých zdrojov (žiadosť - dohodovacie konanie na MŠVVaŠ SR)
3. Obec dňa 26.01.2022 podala žiadosť o dotáciu na výstavbu telocvične – ide o získanie FP na financovanie výstavby SO – 03 (SO-03.1 a SO-03.2)	Po získaní dotácie bude zaradený do plánu výstavby aj SO-03. Vyhodnotenie by malo byť známe v 4/2022.
4. Pre realizáciu vyústenie zvodového kanalizačného nie sú zakótované umiestnenia pre odpadové kanalizačné potrubia. Výkresy profesie ZTI neobsahujú kótu pre umiestnenie zariadení a ich bodov napojenia.	Prebieha komunikácia s projektantom a zhotoviteľom stavby. (vyriešené bez vplyvu na rozpočet)
5. SO-03 pri telocvični skontrolovať VV na vzduchotechniku (nakoľko je nesúlady vo VV a PD v ks)	Doručené Zmenové listy boli vrátené zhotoviteľovi na prepracovanie z dôvodu nájdených chýb. (priamy vplyv na rozpočet)
6. Zhotoviteľ upozornil objednávateľa na nesúlady projektu časti statika a architektúra a nedostatočnom okotovaní / upresnení v PD, taktiež na potrebu doprojektovať chýbajúce prievlaky na objekte SO 02 Jedáleň. Tieto skutočnosti môžu mať vplyv na dodržanie časového mílnika dokončenie objektov SO 01 Prístavba ZŠ a SO 02 Prístavba Jedálne do 31.7.2022	Dňa 28.2.2022 a 29.03.2022 boli projektantom stavby dodané podklady do PD k realizácii a pokračovaniu výstavby. (priamy vplyv na rozpočet)
7. Kuchyňa – blokovanie prevádzky vetracieho zariadenia s prívodom plynu do spotrebičov v súčasnosti nevyhovuje PP 704 01 - Odberné plynové zariadenia na zemný plyn v budovách v zmysle Správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške plynového zariadenia č. 0222-2021 zo dňa 09.12.2021.	Má vplyv na realizáciu projektu. (priamy vplyv na rozpočet)
8. PD neobsahuje zariadenie a vybavenie telocvične.	Je potrebné vypracovať VV, rozpočet a zjednodušenú PD s TS pre vybavenie a zariadenie telocvične. (priamy vplyv na rozpočet pri realizácii)
9. PD neobsahuje infraštruktúru EZS a CCTV pre zabezpečenie a ochranu majetku.	Je potrebné vypracovať VV, rozpočet a PD s TS pre realizáciu EZS a CCTV . (priamy vplyv na rozpočet pri realizácii)
10.	
11.	

***Pozn.:** Zmenové listy s finančnými nákladmi od Zhotoviteľa budú po oprave doručené v 5/2022 a po schválení NFP z IROP budú následne predmetom hlásených zmien vo vzťahu k schválenému NFP.

Body č.1 a 7. pochádzajú z bývalej výstavby ZŠ, ktorá bola kolaudovaná a sú vynútenými nákladmi pre realizáciu projektu Rozšírenie kapacít ZŠ Javorová alej.