

Zoznam investičných projektov

1. Výstavba telocvične pre ZŠ a MŠ Chorvátsky Grob (Školská)
2. Rozšírenie kapacít ZŠ JA (prístavba tried, kuchyne, jedálne)
- 3.
- 4.
- 5.

1.Výstavba telocvične pre ZŠ a MŠ Chorvátsky Grob (Školská)

Základné údaje o projekte

Poskytovateľ dotácie: FNPŠ Z-2020/001-66

Prijímateľ: Obec Chorvátsky Grob

Zhotoviteľ: SOAR sk, Žilina

Miesto realizácie projektu: Školská č.4, Chorvátsky Grob

Vzťah aktivít a finančnej realizácie projektu k dotačnej zmluve

Celková cena za dielo v zmysle ZoD č. EXT_347/2021: **1 835 596,20 €**

Poskytnuté finančné prostriedky z dotácie: **910 000,00 €**

Spoluúčasť obce na dotácii: **929 274,16 €**

Suma vystavených faktúr vo vzťahu k dotácii: **220 517,52 €**

Zostáva vyčerpať: **1 618 756,64 €**

| | Číslo dokladu | Fakturovaná Suma | Spoluúčasť Obce | Dotácia |
|-------------------|---------------|------------------|-----------------|---------|
| 1. STAVEBNÉ PRÁCE | | 220 517,52 € | 220 517,52 € | 0 € |

***Pozn.:** Údaje uvádzané v prehľade sú v zmysle zmluvy s FNPŠ uhrádzané z dotačného účtu Obce, ktorý bol na tieto účely zriadený. Finančné prostriedky sa týkajú len vykazovania dotácie vo vzťahu k dotačnej zmluve s FNPŠ, a nezohľadňujú kompletné náklady, ktoré sú vykázané v účtovníctve (napr.: vypracovanie PD, inžiniering, stavebný dozor, príp. iné náklady, ktoré nemajú priamy súvis s dotačnou zmluvou medzi FNPŠ a Obcou a poskytnutou výškou dotácie v zmysle žiadosti o dotáciu).

Zoznam plánovaných – realizovaných aktivít projektu

| NÁZOV ÚLOHY | Začiatok realizácie | Koniec realizácie | Stav realizácie |
|--|---------------------|-------------------|-----------------|
| PREVZATIE STAVENISKA | 5.10.2021 | 5.10.2021 | Ukončená |
| ZARIADENIE STAVENISKA | 11.10.2021 | 13.10.2021 | Ukončená |
| TELOCVIČŇA | 5.10.2021 | 15.10.2022 | Prebieha |
| RÚROVÉ VEDENIE | 5.10.2021 | 6.10.2021 | Ukončená |
| BÚRACIE PRÁCE - PRELOŽKA PÓDIA, GARÁŽE | 13.10.2021 | 3.11.2021 | Ukončená |
| ZEMNÉ PRÁCE | 13.10.2021 | 9.11.2021 | Ukončená |
| VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE | 22.11.2021 | 31.1.2022 | Ukončená |
| ZAKLADANIE | 20.12.2021 | 15.1.2022 | Ukončená |
| ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE | 16.1.2022 | 23.4.2022 | Prebieha |
| IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI | 16.1.2022 | 1.7.2022 | Prebieha |
| MONTÁŽ OCEĽOVÝCH KONŠTRUKCIÍ | 27.1.2022 | 27.3.2022 | Prebieha |
| KONŠTRUKCIE TESÁRSKE | 15.2.2022 | 29.8.2022 | |
| KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE | 15.2.2022 | 2.3.2022 | |
| ZDRAVOTECHNIKA | 1.3.2022 | 10.9.2022 | |
| ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE | 1.3.2022 | 10.9.2022 | |
| IZOLÁCIE TEPELNÉ | 3.3.2022 | 6.5.2022 | |
| SILNOPRÚD | 15.3.2022 | 3.9.2022 | |
| SLABOPRÚD | 15.3.2022 | 3.9.2022 | |
| ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA | 15.3.2022 | 4.9.2022 | |
| HLASOVÁ SIGNALIZÁCIA POŽIARU | 15.3.2022 | 4.9.2022 | |
| VZDUCHOTECHNIKA CHLADENIE | 20.3.2022 | 8.8.2022 | |
| VNÚTORNÝ ROZVOD PLYNU | 20.4.2022 | 5.5.2022 | |
| IZOLÁCIE STRIECH, POVLAKOVÉ KRYTINY | 27.3.2022 | 15.4.2022 | |
| KONŠTRUKCIE DOPLNKOVÉ KOVOVÉ | 18.4.2022 | 14.9.2022 | |
| ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, OSADENIE | 20.5.2022 | 29.7.2022 | |
| KONŠTRUKCIE - DREVOSTAVBY | 29.6.2022 | 15.9.2022 | |
| PODLAHY POVLAKOVÉ | 29.8.2022 | 18.9.2022 | |
| KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE | 2.9.2022 | 5.10.2022 | |
| MAĽBY | 2.9.2022 | 21.9.2022 | |
| VÝKAZ ŠPORTOVÉ VYBAVENIE | 19.9.2022 | 29.9.2022 | |
| DOKONČOVACIE PRÁCE | 20.9.2022 | 15.10.2022 | |
| KANALIZÁCIA - DAŽĎOVÁ A SPLAŠKOVÁ | 13.3.2022 | 27.4.2022 | |
| PRÍPOJKA PLYNOVODU | 28.3.2022 | 7.4.2022 | |
| ÚPRAVA PRÍPOJKY VODY | 10.4.2022 | 20.4.2022 | |
| ÚPRAVA ROZVODOV NN | 17.4.2022 | 27.4.2022 | |
| AREÁLOVÝ VODOD | 17.4.2022 | 27.4.2022 | |
| VONKAJŠIE OSVETLENIE | 1.5.2022 | 11.5.2022 | |
| KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY | 14.6.2022 | 6.7.2022 | |
| TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY | 29.7.2022 | 5.9.2022 | |
| LIKVIDÁCIA STAVENISKA | 17.10.2022 | 18.10.2022 | |
| ODOVZDANIE STAVBY | 18.10.2022 | 18.10.2022 | |

Stav projektu

| | |
|--|--|
| <p>1. V projekte je dažďová kanalizácia navrhnutá vedľa detského ihriska materskej školy a s časti zasahuje do areálu detského ihriska čo z bezpečnostného hľadiska nebude možné zrealizovať a po projekčnom doriešení (úprave) dažďovej kanalizácie bude zrealizovaný aj tento objekt vrátane vsaku.</p> | <p>V súčasnosti sa pripravuje návrh zmeny, konzultácia s projektantom, následne prebehne posúdenie zmeny vo vzťahu k FNPŠ (priamy vplyv na rozpočet)</p> |
| <p>2. Z dokumentácie Požiarnej ochrany je zrejmé, že treba oceľovú konštrukciu natrieť protipožiarnym náterom, ktorý sa nenachádza v rozpočte.</p> | <p>Preverené s projektantom (žiadny vplyv na rozpočet)</p> |
| <p>3. Strešný podhľadový trapézový plech je navrhnutý bez farebnej úpravy. Je potrebné vyriešiť farebnosť podhľadu, resp. ostáva vo farbe pozinku.</p> | <p>Preverené s projektantom (žiadny vplyv na rozpočet)</p> |
| <p>4. Konštrukcia ZS4 - okno otvárané motorom - odporúčaním zhotoviteľa bolo rozdeliť okno zvislou priečkou s otváraním na motor LIWIN. Okno ktoré bude z jedného kusu bez priečky nie je možné otvárať navrhnutým motorom v zmysle PD, nakoľko neutiahne váhu krídla a krídlo sa nezavrie dostatočne. Bude pravdepodobne potrebné motor nahradiť 3x GEZE motorom + zosilnením a celoobvodovým kovaním, kde vzniká navýšenie ceny. Celkovo ide o 5ks.</p> <p>konštrukcia ZS7 - navýšenie o paniková hrazdu na obe krídla s lištovým zámkom PANIK B</p> <p>konštrukcia ZS9 - navýšenie o paniková hrazdu na obe krídla s lištovým zámkom PANIK B</p> <p>konštrukcia ZS11 - navýšenie o paniková hrazdu na obe krídla s lištovým zámkom PANIK B + dodatočne je potrebné doplniť konštrukciu o zateplené systémové rozšírenie výšky 82mm v dĺžke 19,5 metra na vrchnej strane konštrukcie</p> | <p>Preverené s projektantom (žiadny vplyv na rozpočet)</p> |

2. Rozšírenie kapacít ZŠ Javorová alej, novostavba telocvične

Základné údaje o projekte

| |
|--|
| Poskytovateľ dotácie: - |
| Prijímateľ: Obec Chorvátsky Grob |
| Zhotoviteľ: Metrostav Slovakia, a.s. Bratislava |
| Miesto realizácie projektu: ZŠ Javorová alej 1, Chorvátsky Grob |

Vzťah aktivít a finančnej realizácie projektu k Zmluve o dielo

| | |
|---|--|
| Celková cena za dielo v zmysle ZoD č. EXT_359/2021: 4 171 349,36 € | |
| Poskytnuté finančné prostriedky z dotácie: - € | Suma vystavených faktúr vo vzťahu k ZoD: 171 756,39 € |
| Spoluúčasť obce na dotácii: - € | Zostáva vyčerpať: 3 999 592,97 € |

| | Číslo dokladu | Fakturovaná Suma | Spoluúčasť Obce | Dotácia |
|-------------------|---------------|------------------|-----------------|---------|
| 1. STAVEBNÉ PRÁCE | | 171 756,39 € | - € | - € |
| | | | | |
| | | | | |

***Pozn.:** K dátumu spracovania správy finančné ukazovatele vychádzajú z reálneho stavu a nakoľko Obec ešte nedisponuje informáciou o schválení podanej ŽoNFP, údaje týkajúce sa dotácie sú vykázané s nulovou hodnotou.

Zoznam plánovaných – realizovaných aktivít projektu

| NÁZOV ÚLOHY | Začiatok realizácie | Koniec realizácie | Stav realizácie |
|--|---------------------|-------------------|-----------------|
| PREVZATIE STAVENISKA | 9.11.2021 | 9.11.2021 | Ukončená |
| ZARIADENIE STAVENISKA + OPLOTENIE STAVBY | 15.11.2021 | 26.11.2021 | Ukončená |
| DEMONTÁŽ JESTVUJÚCICH CHODNÍKOV | 22.11.2021 | 3.12.2021 | Ukončená |
| SO 01 PRÍSTAVBA ZŠ | 10.1.2022 | 25.8.2022 | Prebieha |
| VÝKOPOVÉ PRÁCE SO 01 ZŠ | 10.1.2022 | 21.1.2022 | Ukončená |
| MONOLITY - PODKLADNÉ BETÓNY, ZÁKLADY SO 01 | 11.1.2022 | 28.1.2022 | Ukončená |
| ZAKLADOVÁ DOSKA SO 01 PRÍSTAVBA ZŠ | 27.1.2022 | 2.2.2022 | Ukončená |

| | | | |
|--|------------------|-----------------|-----------------|
| MUROVACIE PRÁCE 1.NP SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 3.2.2022 | 21.2.2022 | Prebieha |
| MONOLITICKÝ FILIGRANOVÝ ŽB STROP NAD 1.NP + VENCE - SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 22.2.2022 | 14.3.2022 | Pozastavené |
| SCHODISKA 1.NP - SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 10.3.2022 | 18.3.2022 | |
| MUROVACIE PRÁCE 2.NP SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 15.3.2022 | 31.3.2022 | |
| MONOLITICKÝ FILIGRANOVÝ ŽB STROP NAD 2.NP + VENCE - SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 1.4.2022 | 18.4.2022 | |
| SCHODISKO 2.NP - SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 18.4.2022 | 26.4.2022 | |
| MUROVACIE PRÁCE 3.NP SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 22.4.2022 | 6.5.2022 | |
| MONOLITICKÝ STROP NAD 3.NP SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 9.5.2022 | 20.5.2022 | |
| ELEKTROINŠTALÁCIE SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 23.5.2022 | 8.7.2022 | |
| VZT, ZTI, UK, PLYN SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 30.5.2022 | 15.7.2022 | |
| STRECHA - KROV (KOMPLET) SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 23.5.2022 | 16.6.2022 | |
| OKNÁ, DVETE EXTER. SO 01 PRÍSTAVBA ZŠ | 10.5.2022 | 20.5.2022 | |
| KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM SO 01 ZŠ | 23.5.2022 | 24.6.2022 | |
| OMIETKY SO 01 - ZŠ | 11.7.2022 | 22.7.2022 | |
| POTER SO 01 - ZŠ | 21.7.2022 | 29.7.2022 | |
| PVC PODLAHA SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 1.8.2022 | 8.8.2022 | |
| OBKLADY A DLAŽBA SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 1.8.2022 | 8.8.2022 | |
| ZDVÍHACIA PLOŠINA PRE IMOBILNÝCH SO 01. 2-PRÍSTAVBA ZŠ | 16.5.2022 | 27.5.2022 | |
| SDK - AKUSTICKÝ PODHLÁD SO 01 - PRÍSTAVBA ZŠ | 11.7.2022 | 12.8.2022 | |
| MAĽBY SO 01 ZŠ | 12.8.2022 | 25.8.2022 | |
| SO-02 PRÍSTAVBA JEDÁLNE | 6.12.2021 | 3.5.2022 | Prebieha |
| VÝKOPOVE PRÁCE SO 02.1 | 6.12.2021 | 21.12.2021 | Ukončená |
| MONOLITY - PODKLADNÉ BETÓNY, ZÁKLADY SO 02.1 | 10.1.2022 | 21.1.2022 | Ukončená |
| ZAKLADOVÁ DOSKA SO 02 01 JEDÁLEŇ | 24.1.2022 | 2.2.2022 | Ukončená |
| MUROVACIE PRÁCE SO 02-1 JEDÁLEŇ | 3.2.2022 | 22.2.2022 | Prebieha |
| STROPNÁ DOSKA SO 02.1 - JEDÁLEŇ | 23.2.2022 | 15.3.2022 | |
| STRECHA PLOCHA - ZELENÁ SO 02 - 01 JEDÁLEŇ | 15.3.2022 | 5.4.2022 | |
| ELEKTROINŠTALÁCIE SO 02.1 - JEDÁLEŇ | 14.3.2022 | 15.4.2022 | |
| VZT, ZTI, UK, PLYN SO 02-1 JEDÁLEŇ | 14.3.2022 | 15.4.2022 | |
| OKNÁ, DVETE EXTER. SO 02 01 JEDÁLEŇ | 21.3.2022 | 28.3.2022 | |
| OMIETKY SO 02 - 1 JEDÁLEŇ | 4.4.2022 | 12.4.2022 | |
| POTER SO 02 -1 JEDÁLEŇ | 12.4.2022 | 15.4.2022 | |
| MAĽBA SO 02 - 01 JEDÁLEŇ | 18.4.2022 | 22.4.2022 | |
| SDK SO 02 - 01 JEDÁLEŇ | 18.4.2022 | 22.4.2022 | |
| KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM 200 MM VLNA SO 02 - 01 JEDÁLEŇ | 4.4.2022 | 15.4.2022 | |
| OBKLADY A DLAŽBA SO 02 - 01 JEDÁLEŇ | 25.4.2022 | 29.4.2022 | |
| INTERIEROVÉ DVERE SO 02 01 JEDÁLEŇ | 29.4.2022 | 3.5.2022 | |
| ZELENÁ STENA LANKOVÁ SO 02- 3 JEDÁLEŇ | 15.4.2022 | 21.4.2022 | |

*Pozn.: Údaje uvádzané v harmonograme vychádzajú zo Zmluvy o Dielo so spoločnosťou Metrostav Slovakia, a.s. Zhotoviteľ disponuje požiadavkou Obce o potrebe ukončenia výstavby ZŠ a jedálne k 31.7.2022.

Stav projektu

| | |
|--|--|
| 1. SO-06 Vodozádržné opatrenie, nemá potrebné povolenie pre realizáciu výstavby. | V súčasnosti prebieha vodoprávne konanie |
| 2. Obec nedisponuje DWG súbormi PD projektu, nakoľko ich dodanie nebolo súčasťou zmluvy s projektantom (EXT_038/2020). | Prebieha komunikácia s projektantom o možnosti získania DWG súborov PD |
| 3. Kotelňa ZŠ v súčasnosti nevyhovuje technickým podmienkam až do odstránenia chýb v zmysle Správy o odbornej prehliadke plynového zariadenia č. 0221-2021 zo dňa 09.12.2021. | Má vplyv na termín ukončenia projektu. Možné neprevzatie kotolne zhotoviteľom. |
| 4. Projektová dokumentácia ani rozpočet neobsahuje vnútorné vybavenie tried (stoly, stoličky, katedry, interaktívne tabule, ...) | Nie je predmetom rozpočtu ŽoNFP. Je potrebné zabezpečiť finančné zdroje na vybavenie. |
| 5. Obec dňa 26.01.2022 podala žiadosť o dotáciu na výstavbu telocvične – ide o získanie FP na financovanie výstavby SO – 03 (SO-03.1 a SO-03.2) | Po získaní dotácie bude zaradený do plánu výstavby aj SO-03 |
| 6. Pre realizáciu vyústenie zvodového kanalizačného nie sú zakótované umiestnenia pre odpadové kanalizačné potrubia. Výkresy profesia ZTI neobsahujú kótu pre umiestnenie zariadení predmetov a ich bodov napojenia. | Prebieha komunikácia s projektantom (môže mať vplyv na rozpočet) |
| 7. SO-03 pri telocvični skontrolovať VV na vzduchotechniku (nakoľko je nesúlad vo VV a PD v ks) | Prebieha komunikácia s projektantom (môže mať vplyv na rozpočet) |
| 8. Zhotoviteľ upozornil objednávateľa na nesúlad projektu časti statika a architektúra a nedostatočnom okotovaní / upresnení v PD, taktiež na potrebu doprojektovať chýbajúce prievlaky na objekte SO 02 Jedáleň. Tieto skutočnosti môžu mať vplyv na dodržanie časového mílnika dokončenie objektov SO 01 Prístavba ZŠ a SO 02 Prístavba Jedálne do 31.7.2022 | Prebieha komunikácia s projektantom (môže mať vplyv na rozpočet) Práce na SO-01 sú od 21.02.2022 pozastavené až do vyriešenia. |