



## JUDr. Barbora BOŽÍKOVÁ ÁGHOVÁ, súdny exekútor

Jaskový rad 79, 831 01  
Bratislava, IČO 42354781, IČ  
DPH SK1077046377

info@bratislavaexekutor.sk, www.bratislavaexekutor.sk  
+421 2 43 191 341, +421 2 43 191 342, +421 905 555 058

405EX 451/22 - 5  
63Ek/2163/2022

Obec Chorvátsky Grob ①		
Došlo dňa:	21. 09. 2022	ELEKTRONICKY DORUČENÉ
Číslo	13120/2022	
Pril.:	Vyb.:	Č. SP.:

**Agilita vodárenská  
spoločnosť, s. r. o.,  
skrátенý názov: AVS, s. r.  
o.  
Panenská 7  
811 03 Bratislava-Staré  
Mesto**

### UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

Podľa ust. § 61 a nasl. a ust. § 186 zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti /Exekučný poriadok/ a o zmene a doplnení ďalších zákonov účinného od 1. apríla 2017 a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na nepeňažné plnenie - rozhodnutia orgánu verejnej správy a územnej samosprávy č. OU-BA-OSZP2-2021/067904-004 zo dňa 12.04.2021 vydaného Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ktorým sa povinnému Agilita vodárenská spoločnosť, s. r. o., skrátенý názov: AVS, s. r. o., Panenská 7, Bratislava-Staré Mesto ukladá: V rámci druhého výroku rozhodnutia č. OU-BA-OSZP2-2021/067904-004 zo dňa 12.04.2021 Okresného úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, bola povinnému uložená povinnosť bezodkladne odovzdať všetky potrebné dokumenty a prístupy oprávnenému ako vlastníčkovi vodárenskej infraštruktúry Obec Chorvátsky Grob, Školská 269/2, Chorvátsky Grob, IČO: 00304760,
2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie zo dňa 31.08.2022 na
  - uloženej povinnosti - V rámci druhého výroku rozhodnutia č. OU-BA-OSZP2-2021/067904-004 zo dňa 12.04.2021 Okresného úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, bola povinnému uložená povinnosť bezodkladne odovzdať všetky potrebné dokumenty a prístupy oprávnenému ako vlastníčkovi vodárenskej infraštruktúry a na vymoženie
  - náklady exekučného konania vo výške 40,98 €
3. poverenia na vykonanie exekúcie č. 6122411104 vydaného Okresným súdom Banská Bystrica zo dňa 20.09.2022

**Vás upovedomujem,**

že dňa 20.09.2022 začala exekúcia v prospech oprávneného **Obec Chorvátsky Grob, Školská 269/2, Chorvátsky Grob** proti povinnému **Agilita vodárenská spoločnosť, s. r. o., skrátene AVS, s. r. o., Panenská 7, Bratislava-Staré Mesto** na vymożenie uloženej povinnosti a uhradenie príslušenstva pohľadávky vo výške 40,98 €.

**Vyzývám Vás, aby ste okamihom prevzatia tohto upovedomenia v rámci druhého výroku rozhodnutia č. OU-BA-OSZP2-2021/067904-004 zo dňa 12.04.2021 Okresného úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, bezodkladne odovzdali všetky potrebné dokumenty a prístupy oprávnenému ako vlastníčkovi vodárenskej infraštruktúry.**

Trovy exekútora pri splnení vymáhanej peňažnej povinnosti do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia sú 77,40 € (odmena exekútora 34,50 € + 6,90 € DPH, náhrada výdavkov 30,- € + 6,- € DPH).

**Vyzývám Vás, aby ste do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia uspokojili pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekútora (spolu vo výške 118,38 €) na účet súdneho exekútora číslo SK66 0900 0000 0050 5000 5443, VS 4512022, ktorý je vedený v banke Slovenská sporiteľňa, a.s. alebo aby ste do 15 dní od doručenia upovedomenia podali žiadosť o splátky, návrh na odklad exekúcie prípadne návrh na zastavenie exekúcie v súlade s ust. § 61g - 61k Exekučného poriadku účinného od 1. apríla 2017.**

**Upozorňujem Vás, že ak pohľadávku do 15 dní od doručenia upovedomenia neuhradíte, predbežne určujem trovy exekútora vo výške 118,20 € vrátane DPH (odmena súdneho exekútora 38,50 € + 7,70 € DPH, náhrada výdavkov 60,- € + 12,- € DPH) a môžu byť aj vyššie. V súlade s ust. § 21 ods. 3 a ust. § 24 vyhlášky MS SR č. 68/2017 Z.z. v prípade vykonávania exekúcie na nepeňažné plnenie sa paušálna náhrada hotových výdavkov môže zvýšiť o náhradu nevyhnutných výdavkov spojených s vedením konania.**

V súlade s ust. § 61d Exekučného poriadku Vám zakazujem, aby ste odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladali so svojim majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov. Nerešpektovaním zákazu sa vystavujete trestnému stíhaniu podľa § 239 a § 243a Trestného zákona.

Exekúciu možno vykonať zrážkami zo mzdy, príkázaním pohľadávky, predajom hnutelných vecí, zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti, predajom nehnuteľnosti, predajom cenných papierov, predajom obchodného podielu, predajom podniku.

**Poučenie:** Podľa ust. § 61k Exekučného poriadku môže podať povinný do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie **návrh na zastavenie exekúcie**, ak  
a/ po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku,  
b/ exekučný titul bol zrušený,

c/ je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, ibaže ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť /§ 54 ods.2 Exekučného poriadku/,

d/ sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu.

Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok. Tým nie je dotknuté oprávnenie exekútora vykonávať úkony smerujúce k zisteniu a k zabezpečeniu majetku podliehajúceho exekúcii.

V neskôr podaných návrhoch na zastavenie exekúcie môže povinný namietat len skutočnosti, ktoré nastali po uplynutí lehoty /15 dní/. V poradi ďalších návrhov na zastavenie exekúcie môže povinný namietat len skutočnosti, ktoré nastali po podaní predchádzajúceho návrhu na zastavenie exekúcie. Návrhy na zastavenie exekúcie podané neskôr nemajú odkladný účinok.

Návrh na zastavenie exekúcie sa podáva v listinnej alebo v elektronickej podobe u exekútora.

Návrh urobený v elektronickej podobe je treba autorizovať podľa osobitného predpisu, návrh podaný elektronicky bez autorizácie treba dodatočne doručiť v listinnej podobe. Ak sa dodatočne nedoručí súdnemu exekútorovi do desiatich dní, na podanie sa neprihliada. Súdny exekútor na dodatočné doručenie návrhu na zastavenie exekúcie nevyzýva.

Návrh na zastavenie exekúcie urobený v listinnej podobe treba predložiť v potrebnom počte rovnopisov s prílohami tak, aby sa jeden rovnopis s prílohami mohol založiť do exekučného spisu a aby každý ďalší subjekt dostal jeden rovnopis s prílohami. Ak sa nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súdny exekútor vyhotoví kópie návrh na zastavenie exekúcie na náklady povinného.

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí **obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov.**

Za bežné právne úkony právnickej osoby alebo podnikateľa podľa § 2 ods. 2 Obchodného zákonníka sa pritom považujú právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie riadneho výkonu tých činností, ktoré sú predmetom ich činnosti alebo podnikania.

Za bežný právny úkon sa na účely tohto zákona nepovažuje najmä  
a/ založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby,  
b/ nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstve alebo inej právnickej osobe,  
c/ prevod nehnuteľnosti alebo prenájom nehnuteľnosti, prípadne ich zaťaženie právom tretej osoby,  
d/ uskutočnenie právneho úkonu bez primeraného protiplnenia.

Bežné právne úkony inej fyzickej osoby sú tie právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie jej bežných životných potrieb, ako aj bežných životných potrieb tých, voči ktorým má fyzická osoba vyživovaciu povinnosť.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov.

Nakladanie s majetkom v rozpore s týmto zákazom nemá vplyv na platnosť právneho úkonu. Takýto právny úkon je však voči oprávnenému neúčinný a nárok oprávneného môže byť uspokojený v exekúcii z toho, čo ušlo, a to bez toho, aby musel takémuto právnenému úkonu odporovať, ak ide o nakladanie s majetkom v prospech osôb podľa § 42a ods. 3 a 4 Občianskeho zákonníka, ktoré o prebiehajúcej exekúcii vedeli alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti museli vedieť.

Po začatí exekúcie **sa neprihliadne na jednostranné započítanie vzájomnej pohľadávky** povinného voči oprávnenému, ibaže je priznaná exekučným titulom, na podklade ktorého by povinný mohol viesť exekúciu.

Povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo **povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach.** Podľa ust. § 61g Exekučného poriadku exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak

- a/ povinný je fyzickou osobou,  
b/ povinný vymáhaný nárok nespochybňuje,  
c/ nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní,  
d/ vymáhaný nárok presahuje sumu minimálnej mzdy a nepresahuje 2 000 eur,
- e/ povinný vyhlási, že vymáhaný **nárok bude zaplatený najviac v desiatich mesačných splátkach**, ktoré s výnimkou prvej a poslednej splátky budú rovnomerne rozvrhnuté,  
f/ povinný zaplatí prvú **splátku najmenej vo výške 50 eur do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie** a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplataenia prvej splátky.
- Ak sa plnenie v splátkach povolí, exekútor vydá upovedomenie o odklade exekúcie. Pri nespĺnení niektorej zo splátok riadne a včas sa na povolenie splátok a povolenie odkladu exekúcie neprihliada.

V Bratislave dňa 21.09.2022

**JUDr. Barbora BOŽÍKOVÁ ÁGHOVÁ**  
**súdny exekútor**

**Na vedomie:** Obec Chorvátsky Grob

**Za správnosť:** Ing. Stenčlákova