

Vec

Návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby

(podľa § 85 Stavebného zákona v spojení s § 21 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

1. Navrhovateľ:

Meno, priezvisko / názov organizácie, IČO:.....

.....

Sídlo (adresa trvalého pobytu):.....

.....

Korešpondenčná adresa:.....

.....

Splnomocnený zástupca stavebníka:.....

Sídlo (adresa):.....

.....

Telefonický kontakt:.....

E-mailový kontakt:.....

Dátum narodenia:.....

2. Názov, miesto a časť stavby, ktorej sa navrhovaná zmena v užívaní týka

Názov stavby:.....

Miesto stavby:.....

(časť obce, lokalita, ulica).....

Parcela, katastrálne územie:.....

Časť stavby: (označenie podľa pôvodnej dokumentácie pre kolaudáciu):

.....

.....

.....

3. Údaje o kolaudačnom rozhodnutí:

Názov rozhodnutia:.....

Rozhodnutie vydal.....

Dňa:..... pod číslom.....

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa:.....

4. **Právny vzťah navrhovateľa k nehnuteľnosti:**

(vlastník, nájomca a pod v zmysle §139 Stavebného zákona)

.....
.....

5. **Doterajší spôsob užívania stavby (jej časti) :**

.....
.....

6. **Navrhovaný spôsob užívania stavby (jej časti):**

.....
.....

7. **Zoznam a presné adresy známych účastníkov konania (vlastníci susedných parciel a stavieb, vlastníci nehnuteľnosti, ak nie je súčasne navrhovateľom):**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Informácie o spracúvaní osobných údajov:

Prevádzkovateľ, obec Chorvátsky Grob, spracúva osobné údaje fyzických osôb v súlade s nariadením GDPR a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov na účely spracovania a vybavenia návrhu na povolenie zmeny v užívaní stavby v rámci konania stavebného úradu. Poskytnutie údajov nevyhnutných k vybaveniu predmetného návrhu je zákonnou požiadavkou; v prípade ich neposkytnutia, resp. poskytnutia nesprávnych alebo neúplných osobných údajov nemôže dôjsť k plneniu povinností a vybaveniu návrhu.

Spracúvanie osobných údajov uvedených v návrhu, jeho prílohách a získaných v správnom konaní sa vykonáva na základe zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a súvisiacich vykonávacích predpisov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté, len ak to ustanoví osobitný predpis, orgánom verejnej moci a osobám v rámci poskytovanej súčinnosti v správnom konaní. Cezhraničný prenos osobných údajov do tretích krajín alebo medzinárodným organizáciám sa neuskutočňuje; prevádzkovateľ nevykonáva ani spracúvanie osobných údajov založené na automatizovanom individuálnom rozhodovaní ani profilovanie. Osobné údaje sa uchovávajú po dobu 20 rokov.

V súlade s čl. 15 až 22 nariadením GDPR a § 21 až 28 zákona č. 18/2018 Z. z. dotknutá osoba je oprávnená uplatniť si práva dotknutých osôb, najmä právo na prístup k údajom a informáciám o spracúvaní osobných údajov, právo na opravu osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo namietať spracúvanie osobných údajov, právo na výmaz osobných údajov v zákonom určených prípadoch. Ak sa dotknutá osoba domnieva, že pri spracúvaní osobných údajov boli porušené jej práva chránené nariadením GDPR a zákonom č. 18/2018 Z. z., má právo podať sťažnosť, resp. návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky. Ak dotknutá osoba má akékoľvek otázky súvisiace so spracúvaním jej osobných údajov, má právo kedykoľvek kontaktovať zodpovednú osobu prevádzkovateľa: gdpr@chorvatskygrob.sk. Bližšie informácie sú dostupné na webovom sídle prevádzkovateľa www.chorvatskygrob.sk.

.....
vlastnoručný podpis navrhovateľa (zástupcu)
podpis navrhovateľa - pečiatka

Prílohy:

1. List vlastníctva (informatívny z www.katasterportal.sk),
2. Kópia z katastrálnej mapy (informatívna z www.katasterportal.sk)
3. Dokladovanie iného vlastníckeho práva k dotknutým parcelám – uvedeným v bode 3 (v zmysle §139 Stavebného zákona nájomná zmluva, zmluva o vstavbe, vecnom bremene)
4. 2 x Projektová dokumentácia stavby (vrátane profesií) vypracovaná oprávnenou osobou (súhrnná technická správa, dokumentácia **s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania** jednotlivých priestorov stavby, požiarne ochrana)
5. **Kópia stavebného povolenia / ohlásenia stavebných úprav**
6. **Kópia Kolaudačného rozhodnutia**
7. Plná moc (v prípade, ak sa dá stavebník zastupovať),

Vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy k zmene v užívaní stavby (podľa povahy prípadu):

8. Vyjadrenie ORHZZ – požiarne ochrana (Hasičská 4, 902 01 Pezinok),
9. Vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava (Ružinovská 8, Bratislava),
10. Vyjadrenie Slov.vodohospod.podniku š.p. OZ Povodie Dunaja (Karloveská 2, Bratislava),
11. Vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Bratislava (Leškova ul. 17, Bratislava)
12. Vyjadrenie Technickej inšpekcie SR (Holekova 3, Bratislava),
13. Vyjadrenie Inšpektorátu práce Bratislava, (Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava)
14. Vyjadrenie Obvodného úradu v Senci, odbor CO a krízového riadenia (Hurbanova 21, Senec),
15. Vyjadrenie Okresného riaditeľstva PZ Bratislava – okolie, ODI (Hollého 8, Senec),
16. Vyjadrenie Slov. zväzu telesne postihnutých (Ševčenkova 19, Bratislava),
17. Vyjadrenie Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska (Sekulská 1, Bratislava),

18. Doklady o splnení základných požiadaviek na stavby

- a) revízia správa NN prípojky a vnútornej elektroinštalácie, (EPS),
 - b) revízia správa bleskozvodu,
 - c) revízia správa plynoinštalácii (prípojka a vnútorná inštalácia), tlaková skúška plynového potrubia,
 - d) osvedčenie o nezávadnosti komína,
 - e) kópia zmluvy na odvádzanie odpadových vôd, resp. atest nepriepustnosti žumpy,
 - f) kópia zmluvy o dodávke vody,
 - g) kópia zmluvy o napojení na rozvod plynu
 - h) kópia zmluvy o napojení na elektrickú energiu
 - i) zápis o odovzdaní a prevzatí stavby (príp. prehlásenie stavebného dozora o akosti a kvalite realizovaných prác),
 - j) tlakové skúšky vodovodu, skúška tesnosti kanalizácie, vykurovací skúška,
 - k) energetický certifikát,
 - l) certifikáty – prehlásenia o zhode stavebných výrobkov.
 - m) doklady určené v podmienkach stavebného povolenia (ak bolo vydané)
19. Správny poplatok 30e. Poplatok je možné uhradiť osobne do pokladne obecného úradu alebo bankovým prevodom na účet obce:
IBAN: SK 73 5600 0000 0066 0126 5001
VS: 1232023 (posledné štvorčísle podľa aktuálneho kalendárneho roka)

Stavebný úrad má právo vyžiadať si podľa potreby ďalšie doplňujúce doklady.