

Obec Chorvátsky Grob

Nám. Josipa Andriča 17,900 25 Chorvátsky Grob

Vec

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

(podľa § 79 a nasl. Stavebného zákona v spojení s § 17 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

1. **Navrhovateľ(ia)** (všetci stavebníci uvedení na stavebnom povolení)

Meno, priezvisko / názov organizácie, IČO:.....

.....

Sídlo (adresa trvalého pobytu):.....

.....

Korešpondenčná adresa:.....

.....

Splnomocnený zástupca stavebníka:.....

Sídlo (adresa):.....

.....

Telefonický kontakt:.....

E-mailový kontakt:.....

Dátum narodenia:.....

2. **Označenie a miesto stavby** (uvedie sa označenie podľa stavebného povolenia):

Názov stavby:.....

Druh stavby:.....

Účel stavby:.....

Miesto stavby:.....

Katastrálne územie:.....

parcelné číslo	vlastník	číslo listu vlastníctva
----------------	----------	-------------------------

.....
-------	-------	-------

.....
-------	-------	-------

.....
-------	-------	-------

3. **Údaje o stavebnom povolení (zmene stavby pred dokončením):**

Názov rozhodnutia o stavebnom povolení:.....

Rozhodnutie vydal.....

Dňa:.....pod číslom.....

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa:.....

Názov rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred dokončením:.....

Rozhodnutie vydal.....

Dňa:.....pod číslom.....

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa:.....

4. **Predpokladaný termín dokončenia stavby:**.....
Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia bude dokončena do:
Stavba bude*– nebude* užívaná ako prevádzkareň:
.....

5. **Opis zmien a odchýlok oproti stavebnému povoleniu a územnému rozhodnutiu:**
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

6. **Identifikačné údaje k stavbe na bývanie:**

- počet bytov _____
- počet izieb v byte: byt č. 1 _____ byt č. 2 _____ byt č. 3 _____
- obytná plocha bytu _____
- úžitková plocha bytu _____

Informácie o spracúvaní osobných údajov:

Prevádzkovateľ, obec Chorvátsky Grob, spracúva osobné údaje fyzických osôb v súlade s nariadením GDPR a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov na účely spracovania a vybavenia návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia v rámci konania stavebného úradu. Poskytnutie údajov nevyhnutných k vybaveniu predmetného návrhu je zákonnou požiadavkou; v prípade ich neposkytnutia, resp. poskytnutia nesprávnych alebo neúplných osobných údajov nemôže dôjsť k plneniu povinností a vybaveniu návrhu.

Spracúvanie osobných údajov uvedených v návrhu, jeho prílohách a získaných v správnom konaní sa vykonáva na základe zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a súvisiacich vykonávacích predpisov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté, len ak to ustanoví osobitný predpis, orgánom verejnej moci a osobám v rámci poskytovanej súčinnosti v správnom konaní. Cezhraničný prenos osobných údajov do tretích krajín alebo medzinárodným organizáciám sa neuskutočňuje; prevádzkovateľ nevykonáva ani spracúvanie osobných údajov založené na automatizovanom individuálnom rozhodovaní ani profilovanie. Osobné údaje sa uchovávajú po dobu 20 rokov.

V súlade s čl. 15 až 22 nariadením GDPR a § 21 až 28 zákona č. 18/2018 Z. z. dotknutá osoba je oprávnená uplatniť si práva dotknutých osôb, najmä právo na prístup k údajom a informáciám o spracúvaní osobných údajov, právo na opravu osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo namietať spracúvanie osobných údajov, právo na výmaz osobných údajov v zákonom určených prípadoch. Ak sa dotknutá osoba domnieva, že pri spracúvaní osobných údajov boli porušené jej práva chránené nariadením GDPR a zákonom č. 18/2018 Z. z., má právo podať sťažnosť, resp. návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky. Ak dotknutá osoba má akékoľvek otázky súvisiace so spracúvaním jej osobných údajov, má právo kedykoľvek kontaktovať zodpovednú osobu prevádzkovateľa: gopr@chorvatskygrob.sk. Bližšie informácie sú dostupné na webovom sídle prevádzkovateľa www.chorvatskygrob.sk.

vlastnoručný podpis stavebníkov (zástupcu)
podpis stavebníka - pečiatka

* nehodiace sa škrtnite

Prílohy:

1. Doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby
2. Výkresy v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas výstavby, ich opis a zdôvodnenie (odchýlky od územného rozhodnutia a stavebného povolenia), vyznačené v projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním
3. Geometrický plán skutočného zamerania stavby (GP musí byť overený OÚ Senec, katastrálnym odborom, Hurbanova 21, Senec)
4. Doklad o likvidácii stavebnej siete vzniknutej počas realizácie,
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy :
 - a) Právoplatné kolaudačné rozhodnutie príslušného stavebného úradu pre vodné stavby, na ktoré sa kolaudovaná stavba napája vodovodnou a kanalizačnou prípojkou, **vrátane dokladovania splnenia podmienok v ňom uvedených**
 - b) Právoplatné kolaudačné rozhodnutie príslušného stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie, na ktoré sa stavba komunikačne napája **vrátane dokladovania splnenia podmienok v ňom uvedených**
 - c) Povolenie zriadenia vjazdu na miestnu (účelovú) komunikáciu**
 - d) Povolenie na užívanie malého zdroja znečisťovania ovzdušia**
6. Doklady o splnení základných požiadaviek na stavby
 - a) revízná správa NN prípojky a vnútornej elektroinštalácie, (EPS),
 - b) revízná správa bleskozvodu,
 - c) revízná správa plynoinštalácii (prípojka a vnútorná inštalácia), tlaková skúška plynového potrubia,
 - d) osvedčenie o nezávadnosti komína,
 - e) kópia zmluvy na odvádzanie odpadových vôd, resp. atest nepriepustnosti žumpy,**
 - f) kópia zmluvy o dodávke vody,**
 - g) kópia zmluvy o dodávkach plynu**
 - h) kópia zmluvy dodávkach elektrickej energie**
 - i) zápis o odovzdaní a prevzatí stavby (príp. prehlásenie stavebného dozora o akosti a kvalite realizovaných prác),
 - j) tlakové skúšky vodovodu, skúška tesnosti kanalizácie, vykurovací skúška,
 - k) energetický certifikát,
 - l) certifikáty – prehlásenia o zhode stavebných výrobkov.
 - m) doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
7. Kópia stavebného povolenia
8. Zmluva o vecnom bremene (právo prechodu, prejazdu) ak je prístupová cesta v súkromnom vlastníctve
9. Projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní (predložiť pri ústnom konaní)
10. Plná moc (v prípade, ak sa dá stavebník zastupovať),
11. Správny poplatok (po vyčíslení stavebným úradom)
12. Stavebný denník.
13. Protokol z funkčnej skúšky vsakovacieho systému.
14. Ďalšie doklady (týka sa právnických osôb)
 - a) funkčné skúšky VZT
 - b) povolenie OÚ Senec, OSŽP – úsek štátnej správy ochrany ovzdušia k užívaniu zdroja znečisťovania ovzdušia (stredný a veľký zdroj)
 - c) Technická inšpekcia – stanovisko k vyhradeným tech. zariadeniam

Stavebný úrad má právo vyžiadať si podľa potreby ďalšie doplňujúce doklady.

Všetky prílohy môžu byť odovzdané elektronicky (na CD) pri podávaní žiadosti.