

OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV
(podľa § 5vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.)

1. Žiadateľ(-lia):

Meno, priezvisko / názov PO, IČO) : _____

Adresa (sídlo PO): _____

Korešpondenčná adresa: _____

Tel. č. : _____ e-mail _____

2. Miesto stavby: podľa kat. nehnuteľností parc. č.: _____

kat. úz. : Chorvátsky Grob, lokalita : _____

3. Druh, rozsah a účel ohlasovaných stavebných úprav:

4. K stavbe, na ktorej sa budú vykonávať stavebné úpravy, má žiadateľ:

vlastnícke právo LV č. _____ iné právo (uviest' aké): _____

pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve uviest' ostatných spoluvlastníkov stavby:

5. Stavebné úpravy sa budú vykonávať

Svojpomocne:

– **Meno kvalifikovanej osoby:**

Meno, priezvisko: _____

Dodávateľsky:

- **Názov dodávateľa, IČO:** _____

6. Pri stavebných úpravách

sa nepoužijú susedné nehnuteľnosti*

sa použijú susedné nehnuteľnosti parc. č. _____ *

*nehodiace sa prečiarknite

7. Spôsob doručenia oznámenia o stanovisku obce k ohláseniu drobnej stavby

Osobne na úrade

Poštou (miesto trvalého bydliska)

UPOZORNENIE:

Drobnú stavbu je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia obce, že proti stavbe nemá námietky. Stavebný úrad môže určiť, že ohlásenú drobnú stavbu možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia

Informácie o spracúvaní osobných údajov:

Prevádzkovateľ, obec Chorvátsky Grob, spracúva osobné údaje fyzických osôb v súlade s nariadením GDPR a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov na účely spracovania a vybavenia žiadosti – ohlásenie stavebných úprav. Poskytnutie údajov nevyhnutných k vybaveniu predmetnej žiadosti je zákonnou požiadavkou; v prípade ich neposkytnutia, resp. poskytnutia nesprávnych alebo neúplných osobných údajov nemôže dôjsť k plneniu povinností a vybaveniu žiadosti.

Spracúvanie osobných údajov uvedených v žiadosti a jej prílohách sa vykonáva na základe č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a súvisiaceho vykonávacieho predpisu. Osobné údaje môžu byť poskytnuté, len ak to ustanoví osobitný predpis. Cezhraničný prenos osobných údajov do tretích krajín alebo medzinárodným organizáciám sa neuskutočňuje; prevádzkovateľ nevykonáva ani spracúvanie osobných údajov založené na automatizovanom individuálnom rozhodovaní ani profilovanie. Osobné údaje sa uchovávajú po dobu 10 rokov.

Kontaktné údaje (korešpondenčná adresa, telefónne číslo a emailová adresa) a údaje sa spracúvajú na základe súhlasu z dôvodu oslovenia a zabezpečenia potrebnej komunikácie pri vybavovaní žiadosti. Poskytnutie týchto osobných údajov je dobrovoľné. Dotknutá osoba má právo kedykoľvek svoj súhlas odvolať.

V súlade s čl. 15 až 22 nariadením GDPR a § 21 až 28 zákona č. 18/2018 Z. z. dotknutá osoba je oprávnená uplatniť si práva dotknutých osôb, najmä právo na prístup k údajom a informáciám o spracúvaní osobných údajov, právo na opravu osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo namietať spracúvanie osobných údajov, právo na prenosnosť a právo na výmaz osobných údajov v zákonom určených prípadoch, právo odvolať súhlas so spracúvaním osobných údajov, ktoré sa spracúvajú na jeho základe. Ak sa dotknutá osoba domnieva, že pri spracúvaní osobných údajov boli porušené jej práva chránené nariadením GDPR a zákonom č. 18/2018 Z. z., má právo podať sťažnosť, resp. návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky. Ak dotknutá osoba má akékoľvek otázky súvisiace so spracúvaním jej osobných údajov, má právo kedykoľvek kontaktovať zodpovednú osobu prevádzkovateľa: gdpr@chorvatskygrob.sk. Bližšie informácie sú dostupné na webovom sídle prevádzkovateľa a www.chorvatskygrob.sk.

Pri fyzických osobách, podpisy
všetkých žiadateľov

Meno a funkcia osoby oprávnenej
zastupovať právnickú osobu
(pečiatka a podpis)

Prílohy:

- Doklad o preukázaní vlastníctva** – list vlastníctva (informatívny), alebo iný doklad (nájomná zmluva, zmluva o vstavbe a pod.), ktorým stavebník preukazuje, že má k stavbe iné právo.
- Jednoduchý situačný náčrt stavebných úprav** s vyznačením umiestnenia stavby a hraníc medzi pozemkami s polohou stavieb na nich (vzdialenosť stavby od susedných nehnuteľností), stavebné riešenie ohlasovanej stavby (pôdorysné rozmery, výška, hĺbka stavby v prípade podzemných stavieb, jej vzhľad, napojenie na inžinierske siete a pod.).
- Jednoduchá **technická správa** (technický opis, materiálno-technologické vyhotovenie, spôsob upevnenia, spôsob riešenia odvedenia dažďových vôd zo strechy objektu).
- Vyjadrenie vlastníkov** susedných pozemkov, v prípade, ak sa stavba bude realizovať na hranici pozemku
- Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.
- Písomný súhlas všetkých spoluvlastníkov navrhovateľa podľa listu vlastníctva, pokiaľ nie sú všetci stavebníkmi.
- Splnomocnenie v prípade zastupovania.
- Prehlásenie kvalifikovanej osoby, že bude vykonávať dohľad nad stavebnými úpravami (k prehláseniu sa priloží kópia dokladu o dosiahnutom vzdelaní, resp. potvrdenie o praxi v odbore,

v súlade s § 44 ods. 2 stavebného zákona).

9. **Správny poplatok (podľa položky 60a):**

a) Ohlásenie jednoduchej stavby pre právnickú osobu30 eur

b) Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích

prác, ohlásenie vybraných telekomunikačných zariadení pre fyzickú osobu.....10 eur

c) Ohlásenie stavby elektronickej komunikačnej siete, jej prízemnej stavby

a výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia.....80 eur

doklad o zaplatení v pokladni

doklad o bankovom prevode: (IBAN: SK735600000006601265001, VS: 1112023, POZNÁMKA:
Vaše meno)

Stavebný úrad má právo vyžiadať si podľa potreby ďalšie doplňujúce doklady.