

OBEC CHORVÁTSKY GROB

Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie a bezpečnosť, Komisia pre financie, dotácie a sociálne veci

ZÁPISNICA

z rokovania zlúčenej Komisie pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie a bezpečnosť nasledovne a Komisia pre financie, dotácie a sociálne veci :

DEŇ ROKOVANIA	16.06.2023
ZAČIATOK	17:00
MIESTO	Zasadačka OU

PRÍTOMNÍ ČLENOVIA KOMISIE	
1.	Andrea Prievalská
2.	Katarína Bednáriková
3.	Gabriela Polačeková
4.	Anna Holásková
5.	Ingrid Krumpolcová
6.	Michal Halabica
7.	Miroslav Marynčák (príchod 17:16)
8.	
9.	

ZÁSTUPCOVIA OBECNÉHO ÚRADU	
1.	Ján Granec
2.	Ferdinand Kolčák
3.	Mariana Stanková
4.	Jana Sochorová
5.	Hana Kardošová

NEPRÍTOMNÍ ČLENOVIA KOMISIE	
1.	Tomáš Kováč
2.	Ivan Volek
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	

HOSTIA	
1.	p. Azor
2.	Vladimír Buček, zástupca spoločnosti KLM
3.	Eubomír Paulovič
4.	Róbert Kaffan
5.	
6.	
7.	

Komisia pre územné plánovanie, výstavbu,
životné prostredie a bezpečnosť

1. Otvorenie zasadania a kontrola uznášaniaschopnosti

Rokovanie komisie otvorila o 17:14 členka komisie zastupujúca predsedu Andrea Prievalská, ktorá privítala všetkých členov a verejnosť a konštatovala, že komisia je uznášaniaschopná – prítomní 6 členovia komisie.

PRÍTOMNÍ OSOBNĚ: Podľa hore priloženej tabuľky (predloženej prezenčnej listiny)

PRÍTOMNÍ ON-LINE : -

VEREJNOSŤ: Podľa hore priloženej tabuľky

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- zapisovateľ: Michal Halabica
- overovatelia: Ingrid Krumpolcová, Anna Holásková

Hlasovanie:

ZA: 6
Prievalská, Bednáríková, Polačeková, Holásková, Krumpolcová, Halabica
PROTI: 0,
ZDRŽAL SA: 0

Zapisovateľ a overovatelia boli schválení.

3. Návrhy na zmenu a doplnenie bodov programu, schválenie programu

1. Otvorenie zasadania a kontrola uznášaniaschopnosti
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrhy na zmenu a doplnenie bodov programu, schválenie programu
4. Návrh na schválenie spôsobu prevodu pozemku Baranayová
5. Návrh na schválenie nadobudnutia VK Športová ul. Ekobungalov
6. Návrh na schválenie nadobudnutia VvaVK 5. Element Residence
7. Návrh na schválenie nájmu VvaVK Viladomy Cubus pre IMAZ
8. Návrh na schválenie prenájmu pozemku parkovisko Durda
9. Návrh na schválenie prenájmu verejného priestranstva BHB
10. Investičný zámer KLM
11. Investičný zámer Slezáková-Azor
12. Rôzne
13. Záver

Prítomní členovia komisie schválili program so zmenou, a to presunutím bodu programu č. 11 ako bod č. 4 a bod č. 10 ako bod č. 5.

Hlasovanie:

ZA: 6
Prievalská, Bednáriková, Polačeková, Holásková, Krumpolcová, Halabica
PROTI: 0,
ZDRŽAL SA: 0

Program rokovania komisie bol schválený so zmenou.

Na komisiu o 17:16 prišiel p. Marynčák - počet prítomných členov komisie 7

4. Investičný zámer Slezáková-Azor

Zástupca navrhovateľa informoval o dôvodoch svojej žiadosti, prezentoval formu nadobudnutia predmetných pozemkov ako aj vedomosti o aktuálne platnej územnej rezerve pre pešiu a cyklistickú infraštruktúru.

Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie a bezpečnosť sa odvolala na predchádzajúce platné uznesenie komisie č. 6/2023 zo 16.3.2023.

Nebolo prijaté žiadne uznesenie ani stanovisko.

5. Investičný zámer KLM

Zástupca spoločnosti KLM informoval o predloženom investičnom zámere. Prebehla odborná diskusia k zámeru.

Návrh uznesenia č. 14/2023

Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie a bezpečnosť nesúhlasí s predloženým investičným zámerom a odporúča, aby investor prepracoval celú koncepciu širších vzťahov riešeného územia a opätovne ju predložil komisii na posúdenie.

Hlasovanie:

ZA: 6
Prievalská, Bednáriková, Polačeková, Holásková, Krumpolcová, Marynčák
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1
Halabica

Uznesenie č. 14/2023 bolo prijaté.

6. Návrh na schválenie spôsobu prevodu pozemku Baranavová

K predmetnému návrhu prebehla diskusia.

Návrh uznesenia č. 15/2023

Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie a bezpečnosť neodporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť materiál v predloženej podobe.

Hlasovanie:

ZA: 7
Prievalská, Bednáríková, Polačeková, Holásková, Krumpolcová, Marynčák,
Halabica
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 15/2023 bolo prijaté.

7. Návrh na schválenie nadobudnutia VK Športová ul. Ekobungalov

K predmetnému návrhu prebehla diskusia.

Návrh uznesenia č. 16/2023

Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie a bezpečnosť odporúča obecnému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť materiál v predloženej podobe.

Hlasovanie:

ZA: 7
Prievalská, Bednáríková, Polačeková, Holásková, Krumpolcová, Marynčák,
Halabica
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 16/2023 bolo prijaté.

8. Návrh na schválenie nadobudnutia VvaVK 5. Element Residence

K predmetnému návrhu prebehla diskusia.

Návrh uznesenia č. 17/2023

Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie a bezpečnosť odporúča obecnému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť materiál v predloženej podobe.

Hlasovanie:

ZA: 6
Prievalská, Bednáríková, Polačeková, Holásková, Krumpolcová, Halabica
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1
Marynčák

Uznesenie č. 17/2023 bolo prijaté.

9. Návrh na schválenie nájmu VvaVK Viladomy Cubus pre IMAZ

K predmetnému návrhu prebehla diskusia.

Návrh uznesenia č. 18/2023

Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie a bezpečnosť odporúča obecnému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť materiál v predloženej podobe.

Hlasovanie:

ZA: 7
Prievalská, Bednáríková, Polačeková, Holásková, Krumpolcová, Marynčák,
Halabica
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 18/2023 bolo prijaté.

10. Návrh na schválenie prenájmu pozemku parkovisko Durda

K predmetnému návrhu prebehla diskusia.

Návrh uznesenia č. 19/2023

Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie a bezpečnosť neodporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť materiál v predloženej podobe.

Hlasovanie:

ZA: 7
Prievalská, Bednáríková, Polačeková, Holásková, Krumpolcová, Marynčák,
Halabica
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 19/2023 bolo prijaté.

11. Návrh na schválenie prenájmu verejného priestranstva BHB

K predmetnému návrhu prebehla diskusia.

Návrh uznesenia č. 20/2023

Komisia pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie a bezpečnosť neodporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť materiál v predloženej podobe.

Hlasovanie:

ZA: 7
Prievalská, Bednáríková, Polačeková, Holásková, Krumpolcová, Marynčák,
Halabica
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 20/2023 bolo prijaté.

12. Rôzne

Andrea Prievalská poukázala na neodbornú manipuláciu likvidácie resp. priesadby drevín pozdĺž výstavby cyklotrasy v obci Chorvátsky Grob, časť Čierna Voda pozdĺž Hlavnej ulice (úsek Monar – Hrudky). Ďalej upozornila, že zhotoviteľ je povinný na základe projektu na ochranu stromov počas výstavby a na stavenisku dbať na primeranú opatrnosť a ochranu stromov. Nesprávne postupy demonštrovala prostredníctvom fotodokumentácie.

Prednosta obecného úradu p. Kolčák informoval komisiu o možnosti získania dotácie z BSK na zelené parkovacie miesta pred obecným úradom.

8. Záver

Členka komisie zastupujúca predsedu vyslovila poďakovanie všetkým za účasť a o 19:05 hod. ukončila zasadnutie komisie.

Člen komisie zastupujúci predsedu:

.....
Andrea Prievalská

Zapisovateľ:

.....
Michal Halabica

Overovatelia:

.....
Anna Holásková

.....
Ingrid Krumpolcová