



# Obec Chorvátsky Grob

Obecný úrad, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Č. z.: 5884/2019  
Č. sp.: ÚKaSP-975-2019-EA-PH2

Chorvátsky Grob, 09.09.2019

Vybavuje: Ing. Eva Antalová, tel. 02/322 230 08, eva.antalova@chorvatskygrob.sk

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENIE

#### O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

PhDr. Peter Baláž, Šípkova 2, 900 25 Chorvátsky Grob,  
ktorého zastupuje Ing. Tamara Melikantová, Kapicova 7, 851 01 Bratislava

(ďalej len "stavebník") dňa 21.8.2019 podal žiadosť o dodatočné povolenie stavby:

**Prístavba rodinného domu - šatník  
Chorvátsky Grob, PANÓNSKY HÁJ 2, Šípková 2**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1658/837 v katastrálnom území Chorvátsky Grob. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Obec Chorvátsky Grob, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), vedie podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona konanie o nariadení odstránenia stavby. Stavebník však preukázal, že stavbu nie je nutné odstrániť, podal žiadosť o dodatočné povolenie stavby podľa § 88a a predložil doklady, ktoré si stavebný úrad vyžiadal ku jej dodatočnému povoleniu.

#### **Stavba obsahuje:**

- predmetom dodatočného povoľovania je časť rodinného domu na p.č. 1658/837 – konkrétne časť „šatník“ o výmere 9,77 m<sup>2</sup>, ktorá bola postavená v rámci klientskej zmeny typizovaného projektu RD, nebola však zahrnutá do stavebného povolenia č. Výst. 3451-07-Ch zo dňa 28.11.2007 ani do následnej kolaudácie č. ÚKaSP-2010-02907/DUT/198 zo dňa 21.12.2010 predmetného rodinného domu.

Obec Chorvátsky Grob, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov upovedomuje o začatí konania o dodatočnom povolení stavby podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona a súčasne podľa § 21 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**19.09.2019 o 9:00 hodine (štvrtok)**

so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Stavebný úrad žiada účastníkov konania, aby pri ústnom pojednávaní uplatnili svoje pripomienky a námietky. V rovnakej lehote žiada dotknuté orgány a organizácie o stanoviská k predmetu tohto konania. Účastníci

konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia pred dňom ústneho pojednávania (Obec Chorvátsky Grob, úradné dni: Pon 7:00-16:00 a Str 13:00-18:00).

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová**

**starostka obce**

v.z. Ing. Mariana Stanková – na základe písomného poverenia

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou :**

1. PhDr. Peter Baláž, Šípkova 2, 900 25 Chorvátsky Grob
2. Ing. Tamara Melikantová, Kapicova 7, 851 01 Bratislava
3. Ing. Jaroslav Ovečka, Majerníkova 3, 841 05 Bratislava
4. Ing. Ida Ovečková, Majerníkova 3, 841 05 Bratislava
5. Mgr. Branislav Dufala, Beniaková 5A, 841 05 Bratislava
6. Ivana Dufalová, Beniaková 5A, 841 05 Bratislava
7. Ing. Ján Ruman, Vajnorská 41, 900 25 Chorvátsky Grob
8. Ing. Katarína Rumanová, Vajnorská 41, 900 25 Chorvátsky Grob
9. Mgr. art. Jozef Kabaň, Vavrečka 65, 029 01 Námestovo
10. Mgr. art. Soňa Kabaňová, Vavrečka 65, 029 01 Námestovo

11. verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku 1658/1

**Na vedomie účastníkom konania ( nemá účinky doručenia ) :**

1. PhDr. Peter Baláž, Šípkova 2, 900 25 Chorvátsky Grob
2. Ing. Tamara Melikantová, Kapicova 7, 851 01 Bratislava
3. Ing. Jaroslav Ovečka, Majerníkova 3, 841 05 Bratislava
4. Ing. Ida Ovečková, Majerníkova 3, 841 05 Bratislava
5. Mgr. Branislav Dufala, Beniaková 5A, 841 05 Bratislava
6. Ivana Dufalová, Beniaková 5A, 841 05 Bratislava
7. Ing. Ján Ruman, Vajnorská 41, 900 25 Chorvátsky Grob
8. Ing. Katarína Rumanová, Vajnorská 41, 900 25 Chorvátsky Grob
9. Mgr. art. Jozef Kabaň, Vavrečka 65, 029 01 Námestovo
10. Mgr. art. Soňa Kabaňová, Vavrečka 65, 029 01 Námestovo